

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

009/12

Beschluss	
Nr.	vom
wird von Stabsst. 1.1 ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:
Dezernat II

Bearbeitet von:
Winkels, Peter

Tel. Nr.:
82-2605

Datum:
18.01.2012

1. Betreff: Entwicklung Nördliche Innenstadt - Vergabekommission

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1 . Gemeinderat	06.02.2012	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

1. Folgende Gemeinderatsmitglieder werden vom Gemeinderat als Vertreter/innen für die Vergabekommission bestätigt bzw. benannt:

	<u>Vertreter/in</u>	<u>Stellvertreter/in</u>
CDU Fraktion	Kurt Feger	Manfred Siebert
	Klaus Binkert	Dr. Bernhard Hügel
	Dr. Albert Glatt	Paul Litterst
SPD Fraktion	Jochen Ficht	Loretta Bös
	Bertold Thoma	Dr. Hans-Hellmut Treek
Bündnis 90/ Grünen	Angelika Wald	Dr. Christina Schäfer
FWV	Rudi Zipf	Hans Rottenecker
FDP Fraktion	Sibylle Laurischk	Silvano Zampolli

2. Der geänderten Vergabeordnung wird zugestimmt.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

009/12

Dezernat/Fachbereich:
Dezernat II

Bearbeitet von:
Winkels, Peter

Tel. Nr.:
82-2605

Datum:
18.01.2012

Betreff: Entwicklung Nördliche Innenstadt - Vergabekommission

Sachverhalt/Begründung:

1. Ausgangslage

In der Sitzung des Gemeinderates am 09.06.2008 wurde dem Beschlussantrag zur Drucksache-Nr. 075/08 wie folgt zugestimmt:

- „1. Der Gemeinderat beschließt, das Vergabeverfahren in Form des wettbewerblichen Dialogs durchzuführen.
2. Der Gemeinderat beschließt die Bildung einer Vergabekommission für das Ausschreibungsverfahren Entwicklung Nördliche Innenstadt sowie deren Verfahrensordnung.
3. Folgende Gemeinderatsmitglieder werden vom Gemeinderat als Vertreter/innen für die Vergabekommission benannt:... „

Der Ablauf des Ausschreibungsverfahrens sowie die Aufgaben und die Zusammensetzung der Vergabekommission wurden in der Drucksache-Nr. 075/08 (s. Anlage 1) beschrieben.

2. Sachstand und weiteres Vorgehen

Die Vergabekommission hat in den Jahren 2008 und 2009 insgesamt viermal getagt und dabei die Ausschreibungsunterlagen vorbereitet und Vorschläge für Einigungs- und Auswahlkriterien erarbeitet.

Bedingt durch die langwierigen Verhandlungen mit den Grundstückeigentümerinnen und Grundstückseigentümern konnte das Ausschreibungsverfahren nicht weiter bearbeitet werden.

Im Juli 2011 wurden die Verhandlungen mit den Eigentümerinnen und Eigentümern der Schlüsselgrundstücke u.a. im Rahmen einer gemeinsamen Planerwerkstatt fortgeführt. Im Nachgang zu der Planerwerkstatt konnte mit den Eigentümerinnen und Eigentümern eine Einigung darüber erzielt werden, in welcher Weise die Grundstücke in das weitere Ausschreibungs- und Vergabeverfahren einbezogen werden. Die Ausschreibungsunterlagen wurden in Teilen den aktuellen Rahmenbedingungen angepasst und sollen nun zeitnah in der Vergabekommission beraten werden.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

009/12

Dezernat/Fachbereich:

Dezernat II

Bearbeitet von:

Winkels, Peter

Tel. Nr.:

82-2605

Datum:

18.01.2012

Betreff: Entwicklung Nördliche Innenstadt - Vergabekommission

Hinsichtlich der Verfahrensordnung (Anlage 2) und der Zusammensetzung der Vergabekommission haben sich gegenüber dem Sachstand im Jahr 2009 folgende Veränderungen ergeben:

- a) Ziffer 3.2 (Sparkasse Offenburg/Ortenau als ständiger Berater der Vergabekommission) wurde redaktionell geändert.
- b) Die Geschäftsstelle der Vergabekommission ist auf das Dezernat II (Bürgermeister Martini) übergegangen.
- c) Die stellvertretenden Mitglieder sind berechtigt an jeder Sitzung teilzunehmen.
- d) Die Fraktionen haben ihre jeweiligen Mitglieder der Vergabekommission bestätigt und persönliche Stellvertreter teilweise neu benannt.