



Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

068-1/15

Beschluss	
Nr. 60/15 A	vom 27.7.15
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 5, Stabsstelle 5.0

Bearbeitet von:
Schneble, Hans-
Jürgen

Tel. Nr.:
82-2528

Datum:
09.06.2015

1. Betreff: Baubeschluss Sanierung Waldbachschule als Klimaschutzmodellprojekt

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Haupt- und Bauausschuss	13.07.2015	öffentlich
2. Gemeinderat	27.07.2015	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Haupt und Bauausschuss nimmt zur Kenntnis und empfiehlt dem Gemeinderat zu beschließen:

1. Auf Basis der vorgestellten Planung für die Waldbachschule wird der Baubeschluss für eine Modellsanierung gefasst. Dabei wird eine modellhafte Niedrigenergiesanierung unter Berücksichtigung der vorhandenen Gebäudesubstanz ausgeführt und dabei werden 98 % des mit dem als zertifiziertem Passivhaus definierten Standards erreicht.
2. Die Sanierung des Flachdaches soll in 2015 begonnen werden, daher können die ersten Ausschreibungen unmittelbar nach der Beschlussfassung veröffentlicht werden.
3. Zusätzlich zur energetischen Sanierung erfolgen der Einbau einer Aufzugsanlage zur barrierefreien Erschließung des Gebäudes und weitere Renovationsmaßnahmen im Innenbereich in Abstimmung mit der Schule.
4. Die notwendige Nachfinanzierung in Höhe von 80.000 Euro soll im DHH 2016/2017 eingestellt werden. Sofern es gelingt noch weitere Fördermittel zu generieren, werden diese zur Gegenfinanzierung benannt.
5. Die Vergabe der Planungsleistungen für die Gebäudeplanung an das Offenburger Architekturbüro Rainer Roth, das als Passivhaus-Planer/Berater des Passivhaus-Instituts zertifiziert ist.

Empfehlung des Gremiums:

Beschluss des Gremiums:

Haupt- und Bauausschuss

Gemeinderat

vom **13.07.2015**

vom **27.07.2015**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0 Enth. 0

Abstimmungsergebnis: Ja 36 Nein 0 Enth. 0