



Stadt  
Offenburg

## Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

144/16

Beschluss	
Nr.	vom
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:  
Fachbereich 5, Abteilung 5.2

Bearbeitet von:  
Wiegel, Ulrich  
Kaschnikow, Olga

Tel. Nr.:  
82-2669  
82-2287

Datum:  
08.08.2016

1. **Betreff:** Vergabe der Planungsleistungen - Umbau und energetische Sanierung der Eichendorffschule und der Georg-Monsch-Schule

2. **Beratungsfolge:**

	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Haupt- und Bauausschuss	19.09.2016	öffentlich
2. Gemeinderat	10.10.2016	öffentlich

### **Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):**

Der Haupt- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Beauftragung der aus dem VOF ermittelten Planungsbüros für die Durchführung der Umbaumaßnahmen sowie die energetische Sanierung der Eichendorffschule und der Georg-Monsch-Schule. Die Beauftragung erfolgt gemäß dem in der Vorlage dargestellten Sachverhalt.

# Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

144/16

Dezernat/Fachbereich:  
Fachbereich 5, Abteilung 5.2

Bearbeitet von:  
Wiegel, Ulrich  
Kaschnikow, Olga

Tel. Nr.:  
82-2669  
82-2287

Datum:  
08.08.2016

---

Betreff: Vergabe der Planungsleistungen - Umbau und energetische Sanierung der Eichendorffschule und der Georg-Monsch-Schule

---

## Sachverhalt/Begründung:

Im Rahmen der regionalen Schulentwicklung werden die Standorte Eichendorffschule sowie die Georg-Monsch-Schule weiter entwickelt. Die Eichendorffschule soll dabei unter der Einbindung der sozialen Angebote aus dem Siedlerhof sowie dem Stadtteil-Pavillon ertüchtigt und baulich ergänzt werden. Bei der Georg-Monsch-Schule hingegen wird die Schule entsprechend den Erfordernissen einer Ganztagsgrundschule saniert.

Zu beiden Vorhaben wurden Kostenrahmen ermittelt. Da die Honorare, vor dem Hintergrund der ermittelten Kostenrahmen, oberhalb des Schwellenwertes von 209 TEUR für Planungsleistungen in einigen Gewerken liegen, ist ein vorgeschaltetes Vergabeverfahren für freiberufliche Leistungen (VOF heute VgV = Vergabeverordnung) erforderlich. Die VOF muss von jedem öffentlichen Auftraggeber angewendet werden.

Die Planungsleistungen wurden daher, unter Wahrung der erforderlichen Fristen von Februar bis März 2016 durchgeführt und Planungsbüros hatten die Möglichkeit sich für die zu vergebenden Aufträge zu bewerben.

Folgende Büros aus dem VOF haben sich durchgesetzt:

### 1. Eichendorffschule

Beauftragt als Planungsbüros wurden:

- Architektur ab LPH 5:  
Lehmann Architekten GmbH, Offenburg, Auftragssumme 813 TEUR
- Haustechnik HLS ab LPH 1:  
Werndl GmbH, Oberkirch, Auftragssumme 450 TEUR
- Haustechnik Elektro ab LPH 1:  
PfE GmbH Alexander Müller, Bühl-Neusatz, Auftragssumme 231 TEUR

### 2. Georg-Monsch-Schule

Beauftragt als Planungsbüros wurden:

- Haustechnik HLS ab LPH 1:  
Vertec GmbH, Ettenheim, Auftragssumme 351 TEUR
- Haustechnik Elektro ab LPH 1:  
PfE GmbH Alexander Müller, Bühl-Neusatz, Auftragssumme 208 TEUR