

Freiraumplanerischer Ideen- und Realisierungswettbewerb "Sportpark Süd"
Stadt Offenburg

Kennziffer



Flächenvorgaben / Flächennachweis

Stand

24.05.2022

Raumprogramm gefordert:

Raumprogramm erfüllt:

Nr.		Erläuterungen / Bemerkungen	Raumbedarf	Raumgröße	Gesamtfläche	Raumbedarf	Raumgröße	Gesamtfläche
					Hochbau gesamt			1.431,00
T	Trainingsbetrieb				769,00			0,00
T.1	Windfang		1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
T.2	Foyer		1	40,00	40,00	1	0,00	0,00
T.3	Erste-Hilfe-Raum	je einen Raum in Trainings- und Spielstätte, möglichst Erreichbarkeit über Foyer	2	25,00	50,00	1	0,00	0,00
T.4	Umkleiden	zwei Umkleiden ist der Trainingsstätte, zwei in der Spielstätte	4	30,00	120,00	1	0,00	0,00
T.5	Umkleiden	in der Trainingsstätte verortet	6	25,00	150,00	1	0,00	0,00
T.6	Dusche / WC	je einen Dusch- / WC-Raum zwei unterschiedlich großen Umkleiden zugeordnet	5	20,00	100,00	1	0,00	0,00
T.7	Massage / Physio	je einen Raum in Trainings- und Spielstätte	2	15,00	30,00	1	0,00	0,00
T.8	Kraftraum / Fitnessraum / med. Betreuung	in der Trainingsstätte verortet	1	50,00	50,00	1	0,00	0,00
T.9	Trainer- / Betreueräume	inkl. Dusche und WC, Orientierung zwischen den Trainings- und Spielstätte, da optional als Schiedsrichterräume (S.2) nutzbar	3	16,00	48,00	1	0,00	0,00
T.10	Trainingsgeräteaum	räumliche Nähe zu T.11, T.12 und T.13	1	30,00	30,00	1	0,00	0,00
T.11	Zeugwartraum	räumliche Nähe zu T.10, T.12 und T.13	1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
T.12	Trikotraum	räumliche Nähe zu T.10, T.11 und T.13	1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
T.13	Waschraum	räumliche Nähe zu T.10, T.11 und T.12	1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
T.14	Platzwart	räumliche Nähe zu T.15 und T.16	1	16,00	16,00	1	0,00	0,00
T.15	Pflegeräume	räumliche Nähe zu T.14 und T.16	1	50,00	50,00	1	0,00	0,00
T.16	Werkstatt	räumliche Nähe zu T.14 und T.15	1	20,00	20,00	1	0,00	0,00
T.17	Putzraum	räumliche Nähe zu T.18	1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
T.18	Stiefelwäsche	räumliche Nähe zu T.17	1	15,00	15,00	1	0,00	0,00
V	Vereinsräume				269,00			0,00
V.1	Geschäftsraum OFV	in Trainingsstätte verortet	1	100,00	100,00	1	0,00	0,00
V.2	Büro / PC-Raum	je ein Raum in Trainings- und Spielstätte	2	15,00	30,00	1	0,00	0,00
V.3	Sitzungsraum, Schulung, V-Analyse	in Trainingsstätte verortet	1	45,00	45,00	1	0,00	0,00
V.4	WC Herren	je ein Raum in Trainings- und Spielstätte	2	8,00	16,00	1	0,00	0,00
V.5	WC Damen	je ein Raum in Trainings- und Spielstätte	2	6,00	12,00	1	0,00	0,00
V.6	Putzraum	je ein Raum in Trainings- und Spielstätte	2	10,00	20,00	1	0,00	0,00
V.7	Lager	je ein Raum in Trainings- und Spielstätte	2	20,00	40,00	1	0,00	0,00
S	Spielbetrieb				153,00			0,00
S.1	Sanitäreanlagen für Sitzplätze	Herren: 5 WC, 12 Urinale, Damen: 15 Toiletten, Behinderte: 2 Toiletten,	0	0,00	0,00	1	0,00	0,00
S.2	Schiedsrichterräume	optional als Betreueräume für die Trainingsstätte (T.9) nutzbar	3	16,00	48,00	1	0,00	0,00
S.3	Pressesprecher		1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
S.4	Standplatz für Fernsehkamera		1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
S.5	Sprecherplätze		2	10,00	20,00	1	0,00	0,00
S.6	Regie-Stadionsangerraum		1	10,00	10,00	1	0,00	0,00
S.7	Polizeiraum		1	15,00	15,00	1	0,00	0,00
S.8	Arrestzelle	Direkte Verbindung zu Polizeiraum, Räumlich unterteilbar unter Wahrung der uneingeschränkten Sichtbarkeit	1	40,00	40,00	1	0,00	0,00
H	Hospitality				240,00			0,00
H.1	Gaststätte / Bewirtung		1	130,00	130,00	1	0,00	0,00
H.2	Küche		1	30,00	30,00	1	0,00	0,00
H.3	Kühlraum	direkte Anbindung zur Küche	1	20,00	20,00	1	0,00	0,00
H.4	WC Herren		1	15,00	15,00	1	0,00	0,00
H.5	WC Damen		1	15,00	15,00	1	0,00	0,00
H.6	Lager	direkte Anbindung zur Küche	1	30,00	30,00	1	0,00	0,00

Flächenvorgaben / Flächennachweis

Raumprogramm gefordert:

Raumprogramm gefordert:						Raumprogramm erfüllt:		
Nr.		Erläuterungen / Bemerkungen	Raumbedarf	Raumgröße	Gesamtfläche	Raumbedarf	Raumgröße	Gesamtfläche
F	Freianlagen		Anzahl	Fläche mit Umfeld	46.745,00			0,00
F.1	Stadionspielfeld	Spielstätte, Maße 68 x 105 m	1	8.992,00	8.992,00	1	0,00	0,00
F.2	Kunstrasen-Trainingsfeld	Trainingsstätte, Maße 90 x 120 m	1	13.850,00	13.850,00	1	0,00	0,00
F.3	Rasenspielfeld	Trainingsstätte, Maße 60 x 90 m	1	7.744,00	7.744,00	1	0,00	0,00
F.4	Optionales Rasenspielfeld	Trainingsstätte, Maße 60 x 90 m	1	7.744,00	7.744,00	1	0,00	0,00
F.5	Finnenbahn	Training/ Freizeit, Länge ca. 1,5 km Lauflänge, 3,5 m Breite	1	7.000,00	7.000,00	1	0,00	0,00
F.6	Kalthalle	Training/ Freizeit, Maße ca. 27 x 45 m	1	1.415,00	1.415,00	1	0,00	0,00
NA	Nebenanlagen		Anzahl	Fläche mit Umfeld	15.935,00			0,00
NA.1	Parken Pkw Stadion Sportfläche	30 Stp.	1	850,00	850,00	1	0,00	0,00
NA.2	Parken Pkw Besucher	350 Stp.	1	9.750,00	9.750,00	1	0,00	0,00
NA.3	Parken Pkw Sonstige	30 Stp.	1	850,00	850,00	1	0,00	0,00
NA.4	Parken Fahrrad Stadion Sportfläche	30 Stp.	1	170,00	170,00	1	0,00	0,00
NA.5	Parken Pkw Sportfläche	mit Option Parken Fahrrad (115 Stp.), Pkw-Stp. 115	1	3.800,00	3.800,00	1	0,00	0,00
NA.6	Parken Pkw Stehstufenanlage	199 Zuschauer Kunstrasen, 15 Stp.	1	395,00	395,00	1	0,00	0,00
NA.7	Parken Fahrrad Stehstufenanlage	199 Zuschauer Kunstrasen, 20 Stp.	1	120,00	120,00	1	0,00	0,00
VF	Verkehrsflächen				0,00			0,00
VF.1	Flur	Entwurfsabhängig	1	0,00	0,00	1	0,00	0,00
VF.2	TRH	Entwurfsabhängig	1	0,00	0,00	1	0,00	0,00

Legende Strukturdaten

manuelle Eingabe	<div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 15px;"></div>
hinterlegte Formel	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; height: 15px;"></div>

Strukturdaten

Hochbau gesamt	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">0,00</div>
Referenzwert: Hochbau gesamt	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">1431,00</div>
Hochbau ohne Verkehrsflächen	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">0,00</div>
Freianlagen gesamt	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">0,00</div>
Referenzwert: Freianlagen gesamt	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">46745,00</div>
Pkw-Parken gesamt	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">0,00</div>
Referenzwert: Pkw-Parken gesamt	<div style="border: 2px solid black; width: 50px; text-align: center;">4315,00</div>