

**BEBAUUNGSPLAN
„Im Ries- Obere Erbgasse“
Gemarkung Fessenbach**

7. ÄNDERUNG

SATZUNG

STADT OFFENBURG

26.07.2010

FACHBEREICH 5 ABTEILUNG STADT- UND UMWELTPLANUNG 5.1

501.510.26.5-4/7

SATZUNG

der Stadt Offenburg

über die 7. Änderung des Bebauungsplanes „Im Ries – Obere Erbgasse“ Gemarkung Fessenbach nach § 13 BauGB

Aufgrund des § 10 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 31.7.2009 (BGBl. I S. 2585) i.V. mit § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582 ber. S. 698) geändert durch Gesetz vom 14.10.2008 (GBl. S. 343) sowie der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg i.d.F. vom 10.11.2009 (GBl. S. 615) m.W.v. 01.03.2010 hat der Gemeinderat am 26.07.2010 die Änderung des Bebauungsplanes „Im Ries – Obere Erbgasse“, der letztmalig am 22.05.2000 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 22.05.2000.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der zeichnerische Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften nach § 1 werden ersetzt durch den zeichnerischen Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften i.d.F. vom 26.07.2010.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht aus:
Zeichnerischer Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 26.07.2010

Beigefügt sind:

1. Begründung vom 09.06.1980
2. Begründung zur 1. Änderung vom 19.01.1981
3. Begründung zur 2. Änderung vom 05.09.1983
4. Begründung zur 3. Änderung vom 23.03.1992
5. Begründung zur 4. Änderung vom 18.11.1996
6. Begründung zur 5. Änderung vom 23.03.1998
7. Begründung zur 6. Änderung vom 22.05.2000
8. Begründung zur 7. Änderung vom 26.07.2010

§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Offenburg, den 26.07.2010

Edith Schreiner
Oberbürgermeisterin