

Badezeit 20.15

Badezeit 20.15 ist der Projektname, mit dem die TBO als Betreiberin des Hallenbads sowie des Stegermattbades heute schon dazu beitragen möchte, dass ab 2015 ein neues Kombinationsbad für Familien, Sport und Freizeit auf dem jetzigen Gelände entstehen kann.

Das bisherige Bad ist bekanntlich überaltert, mit der durchgeführten Sanierung der Desinfektionsanlage im Freibad und laufenden technischen Überarbeitungen aber noch für die nächsten 5 Jahre fit und erhaltenswert. Die herrliche Aussenanlage im Stegermattbad entschädigt für die eine oder andere Unzulänglichkeit, die bei einem Schwimmbad in diesem Alter unvermeidlich ist.

Die Saunaanlage mit ihrer Aussen-Sauna dem Dampfbad und der Innensauna wird gut angenommen und hat einen treuen Kundenkreis. Die direkt angeschlossene Massagepraxis ist ein dickes Plus für diese Einrichtung.

Trotz aller Bemühungen wird aber bei einem Blick hinter die Kulissen schnell klar, dass Handlungsbedarf besteht. Auch die Instandhaltungskosten steigen Jahr für Jahr – dies war bei der Verschiebung der Sanierung klar und ist kaum aufzuhalten.

Trotzdem sollte es ein gemeinsames Ziel sein, durch möglichst gute Ergebnisse eine Rücklage zu schaffen, die als Grundstock für den Neubau ab 2015 dienen kann. Auch gebietet ein nachhaltiges Wirtschaften, bereits zu einem möglichst frühen Zeitpunkt auch einen finanziellen Grundstein für die anstehende Großinvestition zu legen, der dann Bestandteil eines Gesamtfinanzierungskonzeptes wird.

Um eine dementsprechende Rücklage aufzubauen wird deshalb vorgeschlagen, ab dem 1.1.2011 zu den bisherigen Eintrittsgeldern ein „**Bäderpfennig**“ zu erheben, der gesammelt und Jahr für Jahr einer Sonderrücklage zur Finanzierung des Neubaus zugeführt werden soll. Wie nachfolgende dargestellt wird, könnten mit nur **50 Cent für jeden erwachsenen Badbesucher und 2 EUR zusätzlich für die Saunagänger** so in 5 Jahren rund **350.000 EUR** zusammen getragen werden, die Zusammen mit anderen Rücklagen die gebildet werden ein wichtiger Grundstock für ein neues Bad sein können.

Dies kann und soll auch offensiv und positiv in den Bädern dargestellt werden.

Mit weiteren Sonder- und Spendenaktionen könnte dieser Grundstock stetig gemehrt werden und damit z.B. auch die Chancen auf die Finanzierbarkeit von Sonderattraktionen für Kinder steigern (siehe Käfersbergaktionen).

Badezeit 20.15 - Ziele

- Schaffung einer zweckgebundenen Rücklagen für den **Neubau eines Kombi-Bades ab 2015**
- Einführung eines „**Bäderpfennigs**“ ab 2011 als zweckgebundener Zuschlag auf den Eintrittspreis
- Es wird ein Rücklagebetrag von 350.000 EUR bis 2015 angestrebt

Badezeit 20.15 - Modell

- „Bäderpfennig“ nur auf Eintrittspreise für Erwachsene
- Aufschlag von 50 Cent im Hallen und Freibad bzw. 2 EUR Sauna
- Entsprechende Anpassung der 10er Karten und Saison/Jahreskarten
- **Mehrerlös netto p.a. = 70.000 EUR bzw. 350 TEUR in 5 Jahren**
- Ausdehnung auch auf Kinderpreise (von 2 auf 2,50 EUR) würde weitere 15 TEUR p.a. bringen → **wird nicht empfohlen**

Badezeit 20.15 - Rahmenbedingungen/Vergleiche

- Die letzte Tarifierung war Mitte 2004
- Für eine/n Mutter/Vater mit 2 Kindern bedeutet ein Bäderpfennig von 50 Cent eine Mehrbelastung von 7 % (bisher 7 EUR – neu 7,50 EUR = + 7 %)
- Vergleichspreise in anderen Bädern

		<u>Hallenbad</u>		<u>Freibad</u>
→ Offenburg	neu	3,50 EUR	neu	3,00 EUR
→ Waiblingen		4,20 EUR		3,50 EUR
→ Esslingen		3,80 EUR		3,80 EUR
→ Bruchsal		3,50 EUR		4,00 EUR
→ Lahr		3,40 EUR		3,40 EUR
→ Villingen-Schwenningen		3,50 EUR		3,50 EUR

Badezeit 20.15 - Preise

	bisher	neu
• Einzelkarten Erwachsene Hallenbad	3,00	3,50
• Einzelkarten Erwachsene Freibad	2,50	3,00
• 10er Karte HB / FB	23,50 / 18,00	27,50 / 22,00
• Jahreskarte HB	150,00	175,00
• Saisonkarte FB	39,00	47,00
• Einzelkarte Sauna	9,00	11,00
• 10er Karte Sauna	80,00	100,00
• Saisonkarte Sauna	353,50 (bis Mai)	500,00 (bis Juli)
• Verlängerungskarte Saison Sauna	73,11 (bis Juli)	entfällt

Badezeit 20.15 - Besucherzahlen und Mehreinnahmen

Erwachsene Besucher - Einzeleintritte

Hallenbad	16.000
Freibad	25.000
Sauna	8.000

Hinzu kommen noch verkaufte 10er Karten an erwachsene Besucher

Hallenbad	2.100
Freibad	1.100
Sauna	770

Jahres/Saisonkarten für erwachsene Besucher

Hallenbad	64
Freibad	270
Sauna	12

Mehreinnahmen (netto, ohne USt.)

- Hallenbad/Freibad 42 TEUR (netto nach 7 % MWSt.)
- Sauna 28 TEUR (netto nach 19 % MWSt.)
- **Insgesamt 70 TEUR (netto)**

bzw. in 5 Jahren von 2011 bis 2015 = 350.000 EUR. Zusammen mit der bereits im städtischen Haushalt avisierten Badrücklage von 2 Mio. EUR und einer weiteren Zuführung, falls auf die Flachwasserzonen Gifizsee verzichtet würde, ergäbe sich somit ein erster Eigenkapitalgrundstock von über 2,6 Mio. EUR bzw. gut 10 % der Kosten.