

**BEBAUUNGSPLAN**  
**„UNTERSOMMERFELD/WEGSCHEID“**  
**GEMARKUNG WINDSCHLÄG**

**1. ÄNDERUNG**

**SATZUNG**

**STADT OFFENBURG**  
**11.04.2011**  
**FACHBEREICH 5 ABTEILUNG STADT- UND UMWELTPLANUNG 5.1**  
**501.511.26.10-9/1**

# **SATZUNG**

## **der Stadt Offenburg**

### **über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Untersommerfeld/Wegscheid“ Gemarkung Windschlag nach § 13 BauGB**

Aufgrund des § 10 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585) i. V. m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.07.2010 (GBl. S. 555) sowie der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416), hat der Gemeinderat am 11.04.2011 die 1. Änderung des Bebauungsplans „Untersommerfeld/Wegscheid“ als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Gegenstand der Änderung**

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 17.05.2004.

#### **§ 2**

##### **Inhalt der Änderung**

Der zeichnerische Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften nach § 1 werden ersetzt durch den zeichnerischen Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften i.d.F. vom 11.04.2011.

#### **§ 3**

##### **Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes**

Der geänderte Bebauungsplan besteht aus:

Zeichnerischer Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 11.04.2011

Beigefügt sind:

- Begründung in der Fassung vom 11.04.2011
- Begründung in der Fassung vom 17.05.2004

#### **§ 5**

##### **Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Offenburg, den 11.04.2011

Edith Schreiner  
Oberbürgermeisterin