

BEBAUUNGSPLAN
„Güterbahnhof-Süd“
GEMARKUNG OFFENBURG

1. ÄNDERUNG

SATZUNG

SATZUNG

der Stadt Offenburg

**über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Güterbahnhof-Süd“
nach § 13a BauGB
Gemarkung Offenburg**

Aufgrund des § 10 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585) i. V. m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.07.2010 (GBl. S. 555) sowie der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416), hat der Gemeinderat am 11.04.2011 die 1. Änderung des Bebauungsplans „Güterbahnhof-Süd“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 10.05.2010

§ 2

Inhalt der Änderung

Der zeichnerische Teil und die textlichen Festsetzungen nach § 1 i.d.F vom 10.05.2010 werden ersetzt durch den zeichnerischen Teil und die textlichen Festsetzungen i.d.F. vom 11.04.2011.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil mit textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 11.04.2011

Beigefügt sind:

1. Begründung vom 10.05.2010
2. Begründung zur 1. Änderung vom 11.04.2011

§ 4

Inkrafttreten

Die 1. Änderung des Bebauungsplans tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Offenburg, den 11.04.2011

Edith Schreiner
Oberbürgermeisterin