

BEBAUUNGSPLAN
„GEWERBEGEBIET ELGERSWEIER“
GEMARKUNG ELGERSWEIER

7. ÄNDERUNG

SATZUNG

STADT OFFENBURG
24.10.2011
FACHBEREICH 5 ABTEILUNG STADT- UND UMWELTPLANUNG 5.1
5110.26.4-/7

SATZUNG

der Stadt Offenburg

über die 7. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Elgersweier“ Gemarkung Elgersweier nach § 13 BauGB

Aufgrund des § 10 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) i. V. m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.11.2010 (GBl. 2010. S. 793) sowie der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416), hat der Gemeinderat am 24.10.2011 die 7. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Elgersweier“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 12.02.2007

§ 2

Inhalt der Änderung

Der zeichnerische Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften nach § 1 i.d.F vom 12.02.2007 werden ersetzt durch den zeichnerischen Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften i.d.F. vom 24.10.2011.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplans

Der geänderte Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 24.10.2011
2. Textliche Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 24.10.2011

Beigefügt sind:

1. Begründung in der Fassung vom 21.11.1968
2. Begründung zur 1. Änderung vom 18.09.1979
3. Begründung zur 2. Änderung vom 17.12.1979
4. Begründung zur 3. Änderung vom 12.06.1989
5. Begründung zur 4. Änderung vom 17.09.1990
6. Begründung zur 5. Änderung vom 26.06.2006
7. Begründung zur 6. Änderung vom 12.02.2007
8. Begründung zur 7. Änderung vom 24.10.2011

§ 5

Inkrafttreten

Die 7. Änderung des Bebauungsplans tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Offenburg, den

Edith Schreiner
Oberbürgermeisterin