

## Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

032-1/13

Beschluss	
Nr. 45/13 A	vom 13.5.13
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:  
Stabsstelle Stadtplanung

Bearbeitet von:  
Mahle, Britta  
Gunst, Sabine

Tel. Nr.:  
82-2352

Datum:  
21.02.2013

1. **Betreff:** Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Offenburg, 1. Änderung  
- Offenlagebeschluss (Vorberatung)

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Planungsausschuss	06.05.2013	öffentlich
2. Gemeinderat	13.05.2013	öffentlich

### Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

Dem Gemeinsamen Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Offenburg werden folgende Beschlüsse empfohlen:

- Das Verfahren wird mit den in der Vorlage im Kapitel 3 genannten Einzelflächen fortgeführt. Die Ausweisung von Standorten für Windkraftanlagen und die Erweiterung des Gewerbegebiets Allmendgrün in Ortenberg werden im Rahmen gesonderter Änderungsverfahren betrachtet.
- Über die in der Frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen der Bürger und Stellungnahmen der Behörden wird entsprechend den Stellungnahmen der Verwaltung entschieden.
- Der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Offenburg mit Begründung und Umweltbericht wird gebilligt und ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

### Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

- Die Verwaltung wird beauftragt, auf die Gemeinde Hohberg zuzugehen. Bei der Realisierung des Solarparks Hohberg ist zu gewährleisten bzw. sicherzustellen, dass die Umsetzbarkeit der Variante V6 für den Südzubringer gegeben bleibt.**

Empfehlung des Gremiums:	Beschluss des Gremiums:
<b>Planungsausschuss</b>	<b>Gemeinderat</b>
vom <b>06.05.2013</b>	vom <b>13.05.2013</b>
<b>Ergebnis:</b> geändert beschlossen – siehe Ziff. 4 –	<b>Ergebnis:</b> ungeändert beschlossen
<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 6 Nein 1 Enthaltung 0	<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 28 Nein 6 Enthaltung 0