

Geplanter Ablauf zur Erstellung des Entwicklungskonzeptes Innenstadt

a) Bereits geleistete Schritte (Januar bis Mai 2012)

Arbeitsschritt	Status Zeitfenster
1. Phase der Bestandsaufnahme, -analyse und bewertung	
Erarbeitung Grobanalyse (= Bestandsanalyse) durch das Planungsbüro in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung	liegt vor
1. Bürgerinformationsveranstaltung - Information zum Vorgehen zur Erarbeitung des Entwicklungskonzeptes Innenstadt - Vorstellung der Grobanalyse der Innenstadt durch das Planungsbüro - Konzeption und Moderation durch das Büro Suedlicht	Erfolgte am 29.1.2013
1. Bürgerwerkstatt Innenstadt - Einspeisen der planerischen Bestandsanalyse und – bewertung der Innenstadt (s. o.) als Grundlage für die Diskussion durch Prof. Schirmer - Analyse der Stärken und Schwächen sowie des Handlungsbedarfs in der Innenstadt aus Sicht der beteiligten Nutzer- und Interessengruppen - Konzeption und Moderation durch das Büro Suedlicht - im Nachgang: Auseinandersetzung mit den Ergebnissen und abschließende Bearbeitung der Bestandsanalyse und –bewertung durch das Planungsbüro	Erfolgte am 21.3.2013
2. Phase der Konkretisierung der Entwicklungsziele, Entwicklung von Handlungsschwerpunkten und Diskussion von Maßnahmenvorschlägen	
Erarbeitung Konzepte, Strategien, Projekte durch das Planungsbüro in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung sowie unter Berücksichtigung der Beiträge der beteiligten Nutzer- und Interessensgruppen	April bis Juli 2013
2. Forum Innenstadt (Teilnehmerkreis ist begrenzt auf „Mitwirkende“) - Einspeisen des aktuellen Planungsstands des Planungsbüros - Formierung der thematisch gegliederten Arbeitsgruppen --> in der Veranstaltung wechseln sich Plenarphasen mit Arbeitsgruppenphasen ab - Diskussion von Entwicklungszielen, Handlungsschwerpunkten und erster möglicher Maßnahmen, die der Zielerreichung dienen - Konzeption und Moderation durch das Büro Suedlicht - bei Bedarf schließen sich weitere Sitzungen der Arbeitsgruppen an das 2. Forum Innenstadt an (s. nächster Punkt) - im Nachgang: Auseinandersetzung mit den Ergebnissen bei der Erarbeitung von Entwicklungszielen, Handlungsschwerpunkten und Maßnahmenvorschlägen durch das Planungsbüro	Erfolgte am 27.4.2013,

a) Übersicht über die kommenden Schritte von Juni 2013 bis vorauss. Frühjahr 2014

Fortsetzung der 2. Phase der Konkretisierung der Entwicklungsziele, Entwicklung von Handlungsschwerpunkten und Diskussion von Maßnahmenvorschlägen	
Zwischenbericht PLA Information über die bis dato erarbeiteten Vorschläge über Entwicklungsziele, Zielkonflikte und Handlungsschwerpunkte (Vorlage ergänzt durch mündlichen Bericht)	01.07.2013
2. Bürgerwerkstatt Innenstadt - Einspeisen des aktuellen Planungsstands des Planungsbüros als Grundlage der Diskussion - Übergreifende Diskussion der bislang erarbeiteten Vorschläge des Forums Innenstadt über Entwicklungsziele (dabei insbesondere Zielkonflikte) und Handlungsschwerpunkte - Zielkonflikte werden von der Bürgerschaft vertieft diskutiert – hierzu werden auch Priorisierungsvorschläge eingebracht (A- / B- / C-Klassifizierung) - Konzeption und Moderation durch das Büro Suedlicht - im Nachgang: Auseinandersetzung mit den Ergebnissen bei der Erarbeitung von Entwicklungszielen, Handlungsschwerpunkten und Maßnahmenvorschlägen durch das Planungsbüro	13.07.2013
3. Phase: Entwicklung des Handlungsprogramms inklusive eines Maßnahmenkatalogs mit Priorisierung (Masterplan)	
Sukzessive Erarbeitung des Maßnahmenkatalogs durch das Planungsbüro in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung und unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung	Sommer 2013 bis Frühjahr 2014
Zwischenbericht PLA Information über die bis dato erarbeiteten Vorschläge über Strategien und Maßnahmen zur weiteren Entwicklung der Innenstadt (Vorlage ergänzt durch mündlichen Bericht)	30.9.2013 (PLA) / 14.10.2013 (GR)
3. Forum Innenstadt - Einspeisen des aktuellen Planungsstands des Planungsbüros als Grundlage der Diskussion - Diskussion von Strategien und Maßnahmen mit der Bürgerschaft auf Grundlage der Entwürfe von Schirmer Architekten - sollte der Bedarf gegeben sein, schließen sich weitere Sitzungen der Arbeitsgruppen an das Forum an - Konzeption und Moderation durch das Büro Suedlicht - im Nachgang: Auseinandersetzung mit den Ergebnissen und abschließende Bearbeitung des Maßnahmenkatalogs durch das Planungsbüro	18.10.2013
Erarbeitung des Abschlussberichts „Entwicklungskonzept Innenstadt“ - Komplettbericht berücksichtigt Ebene des Handlungsbedarfes, der Entwicklungsziele wie auch der konkreten Maßnahmenvorschläge - durch das Planungsbüro in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung und unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung	
Gemeinderatsklausur zum Entwicklungskonzept Innenstadt	vorauss. Ende Januar / Anfang Februar 2014

2. Bürgerinformation (Abschlussveranstaltung) • (vorläufiger) Abschluss des Beteiligungsprozesses • Ausblick auf die Beratungsphase der Gremien und die sich daran anschließende, an den Beschlüssen des GR (s. nächster Punkt) orientierte Umsetzung • Konzeption und Moderation durch das Büro Suedlicht	vorauss. Februar / März 2014
Bericht und Beschlussfassung im PLA / GR • Beratung des Maßnahmenkatalogs • Beschlüsse zur Umsetzung	vorauss. Frühjahr 2014