

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

080-1/14

Beschluss	
Nr. 74/14 A	vom 13.10.14
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 3, Abteilung 3.1

Bearbeitet von:
Schaumburg Ilse
Gunst Sabine

Tel. Nr.:
82-2412

Datum:
31.07.2014

1. **Betreff:** Bebauungsplan Nr.3 "Gewerbegebiet Elgersweier" in Elgersweier
9. Änderung - Satzungsbeschluss

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Planungsausschuss	29.09.2014	öffentlich
2. Gemeinderat	13.10.2014	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

- Über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Anregungen aus der Öffentlichkeit und Stellungnahmen der Behörden wird entsprechend den Stellungnahmen der Verwaltung entschieden.
- Der Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbegebiet Elgersweier“, 9. Änderung wird mit örtlichen Bauvorschriften als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 74 Abs. 7 LBO beschlossen.
- Das weiterentwickelte Grünkonzept wird als Grundlage für die Umsetzung beschlossen.
- Nach einer späteren Aufgabe der Obstplantage im Zentrum des Grünbereichs zwischen der Gewerbegebietserweiterung und der Ortslage Elgersweier wird dort ein kleiner Mischwald angelegt.

Empfehlung des Gremiums:

Planungsausschuss

vom **29.09.2014**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ziffer 1 + 2: Ja 7 Nein 2 Enthaltung 0

Ziffer 3 + 4: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss des Gremiums:

Gemeinderat

vom **13.10.2014**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 8 Enth. 0