

BEBAUUNGSPLAN NR. 3
„GEWERBEGEBIET WALTERSWEIER“
GEMARKUNG WALTERSWEIER

6. ÄNDERUNG

SATZUNG

STADT OFFENBURG
23.03.2015
FACHBEREICH 3 ABTEILUNG 3.1 STADTPLANUNG UND STADTGESTALTUNG
301.3110.26.8-3/6

SATZUNG

der Stadt Offenburg

über die 6. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Waltersweier“ Gemarkung Waltersweier nach § 13 a BauGB

Aufgrund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) i. V. m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Art. 28 des Gesetzes vom 25.01.2012 (GBl. S. 65) sowie der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358 ber. S. 416), zuletzt geändert durch Art. 70 des Gesetzes vom 25.01.2012 (GBl. S. 65), hat der Gemeinderat am 23.03.2015 die 6. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Waltersweier“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil mit textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 17.11.2008.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der zeichnerische Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften nach § 1 i.d.F vom 17.11.2008 werden ersetzt durch den zeichnerischen Teil und die textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften i.d.F. vom 23.03.2015.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 23.03.2015
2. Textliche Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 23.03.2015

Beigefügt sind:

1. Begründung vom 16.02.1981
2. Begründung zur 1. Änderung vom 15.03.1982
3. Begründung zur 2. Änderung vom 31.08.1992
4. Begründung zur 3. Änderung vom 20.02.1995
5. Begründung zur 4. Änderung vom 27.11.2000
6. Begründung zur 5. Änderung vom 17.11.2008
7. Begründung zur 6. Änderung vom 23.03.2015

§ 4

Inkrafttreten

Die 6. Änderung des Bebauungsplanes tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft

Offenburg, den

Edith Schreiner
Oberbürgermeisterin