

BEBAUUNGSPLAN NR. 1

„TALACKER“

GEMARKUNG BÜHL

2. ÄNDERUNG UND ERGÄNZUNG

SATZUNG

STADT OFFENBURG

27.07.2015

**FACHBEREICH 3 ABTEILUNG 3.1 STADTPLANUNG UND STADTGESTALTUNG
301.3110.26.3-1/2**

SATZUNG

der Stadt Offenburg

über die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes „Talacker“ Gemarkung Bühl nach § 13 a BauGB

Aufgrund des § 10 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) i. V. m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 14.04.2013 (GBl. S. 55) sowie der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 11.11.2014 (GBl. S. 501), hat der Gemeinderat am 27.07.2015 die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes „Talacker“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der zeichnerische Teil in der Fassung vom 16.03.1982.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der zeichnerische Teil nach § 1 i.d.F. vom 16.03.1982 wird ersetzt durch den zeichnerischen Teil i.d.F. vom 27.07.2015.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 27.07.2015
2. Textliche Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 27.07.2015

Beigefügt sind:

1. Begründung zur 1. Änderung vom 07.12.1981
2. Begründung zur 2. Änderung vom 27.07.2015

§ 4

Inkrafttreten

Die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Offenburg, den

Edith Schreiner
Oberbürgermeisterin