



Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

065-1/15

| Beschluss | |
|----------------------------------|-------------|
| Nr. 65/15 A | vom 27.7.15 |
| wird von StSt OB-Büro ausgefüllt | |

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 3, Abteilung 3.1

Bearbeitet von:
Traeger, Dorit
Feuerlein, Leon

Tel. Nr.:
82-2384

Datum:
15.06.2015

1. **Betreff:** 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans "Talacker" in Bühl - Satzungsbeschluss

| 2. Beratungsfolge: | Sitzungstermin | Öffentlichkeitsstatus |
|----------------------|----------------|-----------------------|
| 1. Planungsausschuss | 06.07.2015 | öffentlich |
| 2. Gemeinderat | 27.07.2015 | öffentlich |

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

- Über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Anregungen aus der Öffentlichkeit und Stellungnahmen der Behörden wird entsprechend der Stellungnahmen der Verwaltung entschieden.
- Der Nordteil des bisher beabsichtigten Plangebiets wird aus dem Geltungsbereich herausgenommen, der Geltungsbereich des Bebauungsplans "Talacker" wird gemäß Anlage 1 neu gefasst.
- Der Bebauungsplan Nr. 1 „Talacker“ in Bühl mit örtlichen Bauvorschriften wird als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 74 Abs. 7 LBO beschlossen.
- Die Innenentwicklungsmöglichkeiten im nördlichen Bereich "Bühler Straße Süd" (Anlage 2) sind zunächst im Rahmen des Siedlungs- und Innenentwicklungskonzepts (SIO) weiter zu untersuchen.

Empfehlung des Gremiums:

Beschluss des Gremiums:

Planungsausschuss

Gemeinderat

vom **06.07.2015**

vom **27.07.2015**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja 6 Nein 2 Enth. 1

Abstimmungsergebnis: Ja 34 Nein 1 Enth. 1