

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

108-1/15

Beschluss	
Nr.	vom
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 3, Abteilung 3.1

Bearbeitet von:
Traeger, Dorit
Feuerlein, Leon

Tel. Nr.:
82-2384

Datum:
14.07.2015

1. Betreff: Bebauungsplan Nr. 155 "Kronenwiese" - Satzungsbeschluss

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Planungsausschuss	23.09.2015	öffentlich
2. Gemeinderat	12.10.2015	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

- Über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Anregungen aus der Öffentlichkeit und Stellungnahmen der Behörden wird entsprechend der Stellungnahmen der Verwaltung entschieden.
- Der Bebauungsplans Nr. 155 „Kronenwiese“ mit örtlichen Bauvorschriften wird als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 74 Abs. 7 LBO beschlossen.
- Die Bebauungspläne Nr. 143 „Mühlbach – Spinnereigelände“ und Nr. 126 „Vorhaben- und Erschließungsplan OBI-Markt an der Freiburger Straße“ werden für den Teilbereich, in dem sie durch den neuen Bebauungsplan überlagert werden, aufgehoben.
- Nach Schließung der Abfahrt vom OBI-Gelände über die Kronenstraße bedarf es zusätzlicher verkehrlicher Maßnahmen für das zu erschließende Gesamtgelände (OBI und Neubebauung Kronenwiese). Die Stadt wird die Federführung übernehmen und mit den beiden Gutachtern Lösungen zur Verbesserung erarbeiten. Die Stadt wird sich in angemessener Form an den Kosten beteiligen.**

Empfehlung des Gremiums:

Planungsausschuss

vom **23.09.2015**

Ergebnis: geändert beschlossen **siehe oben**

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 1 Enthaltung 0