

Planausschnitt Rammersweier



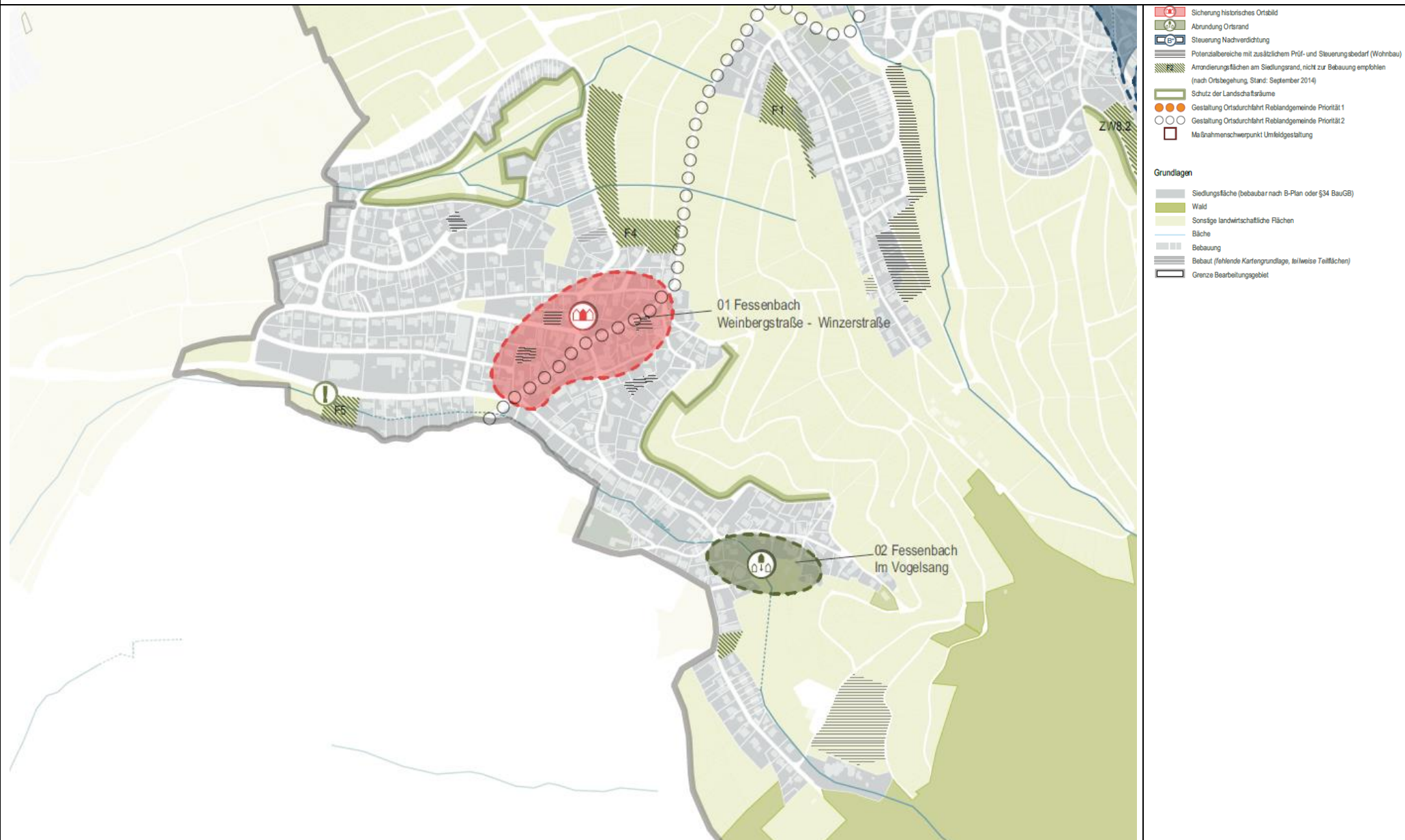
Ortsentwicklungskonzept Rebland – Ausschnitte Konzeptplan Handlungsbedarf und Steuerungserfordernisse

Planausschnitt Zell-Weierbach







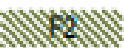




Ortsentwicklungskonzept Rebland – Ausschnitte Konzeptplan Handlungsbedarf und Steuerungserfordernisse

Planausschnitt Fessenbach










Ortsentwicklungskonzept Rebland – Ausschnitte Konzeptplan Handlungsbedarf und Steuerungserfordernisse

Legende (vergrößert)

-  Sicherung historisches Ortsbild
-  Abrundung Ortsrand
-  Steuerung Nachverdichtung
-  Potenzialbereiche mit zusätzlichem Prüf- und Steuerungbedarf (Wohnbau)
-  Arrondierungsflächen am Siedlungsrand, nicht zur Bebauung empfohlen
(nach Ortsbegehung, Stand: September 2014)
-  Schutz der Landschaftsräume
-  Gestaltung Ortsdurchfahrt Reblandgemeinde Priorität 1
-  Gestaltung Ortsdurchfahrt Reblandgemeinde Priorität 2
-  Maßnahmenschwerpunkt Umfeldgestaltung

Grundlagen

-  Siedlungsfläche (bebaubar nach B-Plan oder §34 BauGB)
-  Wald
-  Sonstige landwirtschaftliche Flächen
-  Bäche
-  Bebauung
-  Bebaut (fehlende Kartengrundlage, teilweise Teilflächen)
-  Grenze Bearbeitungsgebiet