

**BEBAUUNGSPLAN NR. 15  
„Westlich der Okenstraße“  
mit örtlichen Bauvorschriften**

GEMARKUNG BOHLSBACH

**SATZUNG**

STADT OFFENBURG

FACHBEREICH 3 ABTEILUNG 3.1 STADTPLANUNG UND STADTGESTALTUNG  
301.3110.263.2-15

# **SATZUNG**

**der Stadt Offenburg**

**über den Bebauungsplan  
„Westlich der Okenstraße“  
mit örtlichen Bauvorschriften  
nach § 2 BauGB  
Gemarkung Bohlsbach**

Aufgrund des § 10 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722), i.V.m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99), sowie der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99), hat der Gemeinderat am 24.07.2017 den Bebauungsplans „Westlich der Okenstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften als Satzung beschlossen.

## **§ 1**

### **Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im Bebauungsplan gemäß § 2 dieser Satzung.

## **§ 2**

### **Bestandteile des Bebauungsplanes**

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 24.07.2017
2. Textliche Festsetzungen mit den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 24.07.2017

Beigefügt ist:

Begründung in der Fassung vom 24.07.2017

## **§ 3**

### **Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

Offenburg, den

Edith Schreiner  
Oberbürgermeisterin