



Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

077-1/17

Beschluss	
Nr. 36/17 A	vom 24.7.17
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:	Bearbeitet von:	Tel. Nr.:	Datum:
Dezernat II	Martini, Oliver	82-2302	14.06.2017
Fachbereich 3, Abteilung 3.1	Feuerlein, Leon	82-2363	
Fachbereich 4, Abteilung 4.2	Winkels, Peter	82-2274	
Fachbereich 5	Kollefrath, Andreas	82-2322	
Fachbereich 6	Demny, Andreas	82-2308	

1. **Betreff:** Sanierungsgebiet "Bahnhof - Schlachthof" - Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen und weiteres Vorgehen

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Planungsausschuss	10.07.2017	öffentlich
2. Gemeinderat	24.07.2017	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlüsse:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausweisung eines Sanierungsgebiets „Bahnhof – Schlachthof“ vorzubereiten.
2. Der Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für das in Anlage 1 abgegrenzte Gebiet wird gemäß § 141 Abs. 3 BauGB beschlossen.
3. Das Konzept- und Maßnahmenpapier „Integrierte Stadtentwicklung in Offenburg“ (Anlage 3) wird als integriertes Stadtentwicklungskonzept beschlossen und ist dem Sanierungsgebiet „Bahnhof – Schlachthof“ zu Grunde zu legen.
4. Für den Bahnhofsbereich und seine weitere Umgebung ist ein neues Verkehrskonzept zu erstellen.
5. Für den Schlachthof ist eine Machbarkeitsstudie zur Gebäudesubstanz und ihren Nutzungsmöglichkeiten zu erstellen.

Empfehlung des Gremiums:	Beschluss des Gremiums:
Planungsausschuss	Gemeinderat
vom 10.07.2017	vom 24.07.2017
Ergebnis: ungeändert beschlossen	Ergebnis: ungeändert beschlossen
Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enth. 0	Abstimmungsergebnis: Ja 38 Nein 1 Enth. 0