



Stadt
Offenburg

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

156/19

Beschluss	
Nr.	vom
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:

Fachbereich 9, Abteilung 9.2

Bearbeitet von:

Herr Keller

Tel. Nr.:

82-2252

Datum:

20.09.2019

1. **Betreff:** Zwischenbericht über den Stand der Weiterentwicklung der Oststadtschulen, der Grundschule Zell-Weierbach und des Bunten Hauses

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Schul- und Sportausschuss	16.10.2019	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Ausschuss für Schule und Sport nimmt Kenntnis vom Stand der Planungen.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

156/19

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 9, Abteilung 9.2

Bearbeitet von:
Herr Keller

Tel. Nr.:
82-2252

Datum:
20.09.2019

Betreff: Zwischenbericht über den Stand der Weiterentwicklung der Oststadtschulen, der Grundschule Zell-Weierbach und des Bunten Hauses

Sachverhalt/Begründung:

Einbindung in die strategischen Ziele der Stadt Offenburg

Die Maßnahme ist in das strategische Ziel E 2 der Stadt Offenburg eingebunden: „Offenburg hat eine vielfältige Schullandschaft, in der alle gute und gleiche Bildungschancen haben. Die Schulen sind ein attraktiver Lern- und Lebensort“.

Vorbemerkung

Letztmalig hat sich der Ausschuss für Schule und Sport und der Gemeinderat im Februar 2019 mit der Weiterentwicklung der Oststadtschulen, dem Bunten Haus und der Weingartenschule Zell-Weierbach beschäftigt (Drucksache-Nr. 012/19). In der gemeinsamen Sondersitzung des Schul- und Sportausschusses und des Ausschusses für Familie und Jugend am 16.10.2019 wird über den aktuellen Stand der Planungen informiert. Die Vorlage beinhaltet deshalb nur einen kurzen Rückblick, die Beschreibung des aktuellen Prozesses sowie einen Ausblick auf das künftige Vorgehen. Beschlüsse müssen derzeit nicht gefasst werden, dies ist für die Dezember-Sitzung des Ausschusses und des Gemeinderats vorgesehen.

Rückblick und Sachlage

Im Rahmen der Regionalen Schulentwicklung und auf Antrag der Gemeinderatsfraktionen wurde ab Anfang 2018 die Weiterentwicklung der Oststadtschule (Anne-Frank-Schule und Erich-Kästner-Realschule) und des Bunten Hauses angegangen, um insbesondere die Raumenge zu beseitigen. Dabei sollte auch der Standort der Schule Zell-Weierbach mit in die Überlegungen einbezogen werden.

In einem Beteiligungsverfahren sind in einer ersten Phase fünf Varianten mit unterschiedlichen Standorten erarbeitet worden, die dem Ausschuss für Schule und Sport und dem Gemeinderat vorgestellt worden sind. Der Gemeinderat entschied sich für Variante 3, die den Umzug der Erich-Kästner-Realschule nach Zell-Weierbach und damit auch umfängliche Neubaumaßnahmen im Bereich der Weingartenschule Zell-Weierbach vorsieht. In dieser Variante bleibt die Anne-Frank-Schule im jetzigen Gebäude. Das Bunte Haus wird ebenfalls in das Oststadtschulgebäude einziehen, sobald die Realschule ihren Standort nach Zell-Weierbach verlegt hat und das Oststadtschulgebäude entsprechend umgebaut worden ist. Im Rahmen der Beratungen und der Beschlussfassungen wurde von Seiten des Gemeinderats betont, dass auch für die Anne-Frank-Schule / Buntes Haus und die Weingarten-Grundschule ZW, die im Gegensatz zur Erich-Kästner-Realschule keine Neubauten erhalten, im weiteren Planungsprozess möglichst optimale Lern- und Lehrbedingungen nach modernen pädagogischen Anforderungen geschaffen werden sollen.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

156/19

Dezernat/Fachbereich: Fachbereich 9, Abteilung 9.2	Bearbeitet von: Herr Keller	Tel. Nr.: 82-2252	Datum: 20.09.2019
---	--------------------------------	----------------------	----------------------

Betreff: Zwischenbericht über den Stand der Weiterentwicklung der Oststadtschulen, der Grundschule Zell-Weierbach und des Bunten Hauses

Prozessdarstellung ab Februar 2019

Nach der Standortentscheidung in Bezug auf die Erich-Kästner-Realschule wurde das Büro „schneidermeyer“ unverzüglich beauftragt, zusammen mit den Schulleitungen, Eltern-, Lehrer- und teilweise Schülervertretungen der betroffenen Schulen und des Bunten Hauses die Anforderungen an die Gebäude und ein konkretes Raumprogramm ggf. in Varianten zu entwickeln.

Der Planungsprozess der letzten 6 Monate umfasste mehrere Lenkungsgruppensitzungen, Schlüsselinterviews mit Vertretern/innen der Weingartenschule und weitere Workshops mit allen Einrichtungen (drei Weingartenschule / Erich-Kästner-Schule und zwei Anne-Frank-Schule / Buntes Haus). Ziel war es, die bisherigen pädagogischen Konzepte ggf. weiterzuentwickeln und in bauliche Maßnahmen und ein Raumprogramm umzusetzen. Auch die Grundschule Zell-Weierbach und die Anne-Frank-Schule sollten dabei Räume und Gebäude erhalten, die modernen pädagogischen Anforderungen entsprechen. Auch sollten die Planungen ein gutes Miteinander der beiden Schulen am neuen Standort in Zell-Weierbach ermöglichen.

Das Büro „schneidermeyer“ führt alle Anforderungen und Elemente dieses Beteiligungsprozesses im Rahmen einer Syntheseplanung zusammen und wird die sich daraus ergebenden Varianten und Kosten in der Ausschusssitzung am 16.10.2019 vorstellen.

Übergeordnete Planungsschritte (Bebauungsplanverfahren) und Verkehrskonzept

Der Gemeinderatsbeschluss vom 25.02.2019 beinhaltet auch die Einleitung notwendiger Planungsschritte, wie z.B. die Erstellung eines Bebauungsplans in Zell-Weierbach. Ferner gilt es, eine verkehrliche Planung, die einen sicheren Schulweg umfasst, sicherzustellen. Um dies zu gewährleisten, wurde die Lenkungsgruppe um Vertreter des Fachbereichs Verkehr und des Fachbereichs Stadtplanung erweitert. Entsprechende Vorgehenspläne sind erstellt. Diese beinhalten eine intensive Beteiligung der Betroffenen.

Weiteres Vorgehen/Zeitplan

Für das weitere Vorgehen ist folgender Zeitplan vorgesehen:

- In der gemeinsamen Ausschusssitzung von Schul- und Sportausschuss und dem Ausschuss für Familie und Jugend am 16.10.2019 wird über den derzeitigen Stand der Planungen und die möglichen Lösungsvarianten für die beiden Standorte Oststadt und Zell-Weierbach informiert.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

156/19

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 9, Abteilung 9.2

Bearbeitet von:
Herr Keller

Tel. Nr.:
82-2252

Datum:
20.09.2019

Betreff: Zwischenbericht über den Stand der Weiterentwicklung der Oststadtschulen, der Grundschule Zell-Weierbach und des Bunten Hauses

- Am 13.11.2019 wird es in Zell-Weierbach eine Bürgerbeteiligungsrunde und Ortschaftsratssitzung geben. Im Mittelpunkt steht dabei die Information über die möglichen Schulbau- und Umbaualternativen. Des Weiteren wird über das weitere Vorgehen zu den erforderlichen Verkehrs- und Schulwegplankonzepten und dem B-Plan-Verfahren berichtet
- Am 9.12.2019 soll der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan im Planungsausschuss erfolgen.
- Am 11.12. bzw. 16.12.2019 ist die Beschlussfassung des Schul- und Sportausschusses und des Gemeinderats über den Planungsauftrag und die Zustimmung zum weiteren Vorgehen vorgesehen.