

ENTWICKLUNG GIFIZ-AREAL

Errichtung einer WC-Anlage - Kostenvergleich (Angebote selbstreinigende + konventionelle Anlage)

Hersteller	Anbieter 1 Automatik-WC selbstreinigend	Anbieter 2 Automatik-WC selbstreinigend	Anbieter 3 Modulbauweise konventionell
A Kurzbeschreibung			
Räume/ Nutzung	1 WC D./ H./ Beh.	1 WC D./ H./ Beh.	2 WC D./ H./ Beh. + Technik
Bauweise	Stahlkonstruktion	Monoblock, Stahlbeton	Stahlmodul, gedämmt
Fassadenmaterial	Kunststoff-Platten/ Holzoptik	Stahlblech lackiert, RAL	Stahlblech lackiert, RAL
Heizung	FBH/ Elektro	Infrarot-Strahlungspaneel	FBH, Konvektor/ Elektro
Bodenbelag	PVC	gerillte Alu-Latten, eloxiert/ rutschfest, zerstörungsfest	Linoleum/ Fliesen 20x20 cm
Wandbelag	verzinktes Blech, weiß beschichtet	Feinsteinzeugfliesen, 120x60 cm, fugenlos/ kratzfest	Kunststoffplatte/ Fliesen 20x25 cm
Deckenbekleidung	verzinktes Blech, weiß beschichtet		Kunststoffplatte
Aussentür	Schiebetür, Edelstahl	Schiebetür, Stahl, pulverbeschichtet RAL	Stahltür, lackiert RAL
Fenster	k.A.	Lichtkuppel	Kunststoff
Abmessungen (L/B/H)	2,36/ 3,46/ 3,05 m	2,02/ 3,60/ 2,40 m	4,30/ 3,10/ 2,96 m
Sanitärgegenstände	Edelstahl	Edelstahl	Edelstahl
Anschlüsse	Strom, Wasser, Abwasser	Strom, Wasser, Abwasser	Strom, Wasser, Abwasser
Garantie			
- Ausstattung	12 M	24 M	48 M
- Gebäude	24 M	24 M	48 M
B Investitionskosten			
Herstellung/ Montage	63.300 €	77.800 €	49.700 €
Anlieferung	incl.	2.640 €	incl.
Schulung/ Wartung	incl.	incl.	nicht erforderlich
C Unterhaltungskosten			
tgl. Reinigung/ Personal	nein	nein	2h/ Tag (Ansatz 40,-/h)
Kosten pro Jahr/ 6 Mo	0	0	17.000 €
Wartung/ Service	1x/Jahr (Schätzung)	1x/Jahr (Schätzung)	nicht erforderlich
Kosten pro Jahr/ Sommer	5.000 €	5.000 €	0
Kontrolle 1 x pro Woche	2h/ Wo. (Ansatz 50,-/h)	2h/ Wo. (Ansatz 50,-/h)	nicht erforderlich
	3.100 €	3.100 €	0
D Gesamtkosten *			
1. Jahr	71.400 €	88.540 €	66.700 €
Investition	63.300 €	80.440 €	49.700 €
Unterhaltung	8.100 €	8.100 €	17.000 €
nach 5 Jahren	103.800 €	120.940 €	134.700 €

* ohne bauseitige Leistungen (Fundamentierung/ Ver- und Entsorgungsanschlüsse) und Nebenkosten