



Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

095-1/20

Beschluss	
Nr. 66/20 A	vom 5.10.2020
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:

Fachbereich 3, Abteilung 3.1

Bearbeitet von:

Schuhmacher, Matthias

Tel. Nr.:

82-2478

Datum:

02.07.2020

1. **Betreff:** Bebauungsplan Nr. 170 „Hausgruppe Rammersweierstraße 102-112,, - Aufstellungsbeschluss

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Planungsausschuss	30.09.2020	öffentlich
2. Gemeinderat	05.10.2020	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

1. Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 170 „Hausgruppe Rammersweierstraße 102-112“ wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13a BauGB gefasst.
2. Zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebiets aufgrund seiner städtebaulichen Gestalt wird die Aufstellung einer städtebaulichen Erhaltungssatzung gemäß § 172 Abs. 1 Nr. 1 BauGB beschlossen.

Empfehlung des Gremiums:

Planungsausschuss

vom **30.09.2020**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 1 Enth. 0

Beschluss des Gremiums:

Gemeinderat

vom **05.10.2020**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja 36 Nein 1 Enth. 0