



Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

060/21

Beschluss	
Nr.	vom
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 5, Abteilung 5.3
Fachbereich 8, Abteilung 8.1

Bearbeitet von:
Binkert, Thomas
Maximilian, Schleyer

Tel. Nr.:
82-2386

Datum:
29.03.2021

1. Betreff: Reithalle - Vergabebeschluss Tribüne

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Gemeinderat	10.05.2021	öffentlich

3. Finanzielle Auswirkungen: (Kurzübersicht)

Nein Ja

4. Mittel stehen im aktuellen DHH bereit:

Nein Ja

in voller Höhe teilweise
(Nennung HH-Stelle mit Betrag und Zeitplan)

310.000,- €

Neue Zuschauertribüne Reithalle; 260.000,-€, Doppel-HH 2018/19, 712810070005
Neue Bestuhlung Reithalle, 50.000,-€, Doppel-HH 2018/19, 712810070006

5. Beschreibung der finanziellen Auswirkungen:

1. Investitionskosten

Gesamtkosten der Maßnahme (brutto) 298.690,- €

Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse usw.) ./.

_____ €

Kosten zu Lasten der Stadt (brutto) 298.690,- €

2. Folgekosten

Personalkosten _____ €

Laufender Betriebs- und Unterhaltungsaufwand
nach Inbetriebnahme der Einrichtung bzw. der
Durchführung der Maßnahme 2.500,- €

Zu erwartende Einnahmen (einschl. Zuschüsse) ./.

_____ €

Jährliche Belastungen 2.500,- €

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

060/21

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 5, Abteilung 5.3

Bearbeitet von:
Binkert, Thomas
Maximilian, Schleyer

Tel. Nr.:
82-2386

Datum:
29.03.2021

Betreff: Reithalle - Vergabebeschluss Tribüne

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Die Verwaltung beauftragt die Firma Master Industrie, 85130 Chanverrie, Frankreich mit der Ersatzbeschaffung (Planung, Konstruktion und Lieferung) der Zuschauertribüne sowie mit der Ersatzbeschaffung der entsprechend dazugehörigen Bestuhlung in der Reithalle, in Höhe von 298.690,- EURO, brutto.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

060/21

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 5, Abteilung 5.3

Bearbeitet von:
Binkert, Thomas
Maximilian, Schleyer

Tel. Nr.:
82-2386

Datum:
29.03.2021

Betreff: Reithalle - Vergabebeschluss Tribüne

Sachverhalt/Begründung:

Die in der Vorlage beschriebene Maßnahmen dienen den folgenden strategischen Zielen der Stadt Offenburg:

Ziel A1

Die Stadt Offenburg schärft ihr Profil als attraktives Oberzentrum im Ortenaukreis und im Eurodistrikt.

Ziel B1

Die Stadt erhält den Wert städtischer Gebäude und Freianlagen, die nachhaltig bewirtschaftet und weiterentwickelt werden.

Ziel E4

Die Stadt bietet allen Menschen in Offenburg die Chance auf kulturelle Teilhabe und achtet auf ein breites Angebotsspektrum für unterschiedliche Zielgruppen.

1. Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 27.07.2020 (Drucksachen-Nr. 060/20) den Baubeschluss zur Ersatzbeschaffung der Zuschauertribüne der Reithalle gefasst. Die Haushaltsmittel wurden im DHH 2018/19 bereitgestellt.

Ein Austausch der Tribüne ist notwendig, die aktuelle Tribüne ist seit der Eröffnung der Reithalle im Jahr 2000 im Einsatz, stark verschlissen und nicht mehr instand zu setzen. Die neue Tribüne erfüllt die im Baubeschluss definierten Kriterien vollständig:

- Erfüllt zeitgemäße Anforderungen an Sicherheit und Flexibilität
- Berücksichtigt die aktuellen Brandschutzvorgaben
- Ist für den regelmäßigen Auf- und Abbau ausgelegt
- Die Bestuhlung und die Geländer erfüllen die einschlägigen Rechtsvorschriften, insb. die VStättVO
- Spaltmaße und Niveauunterschiede sind nicht vorhanden; durch die reduzierte Modulanzahl auch bei langjähriger Nutzung
- Der Ein- und Ausbau sowie das Verfahren der neuen Tribüne ist mittels Elektromotoren möglich, der Aufwand reduziert sich
- Durch den reduzierten zeitlichen Aufwand und die Flexibilität sind weitere Veranstaltungen möglich, die aktuell nicht umsetzbar sind (bspw. Doppelbelegungen am Vormittag und am Abend)
- Jede Reihe ansteigend, die Sichtverhältnisse sind von jedem Platz optimal. Im Vergleich zum Bestand gibt es zwei ebenerdige Reihen mehr
- Auf die Anstelltreppen von hinten wird aus Gründen der Besucherwegführung, Sicherheit, Wirtschaftlichkeit und des zur Verfügung stehenden Platzes verzichtet. Dies ist vergleichbaren Veranstaltungsräumen (z.B. auch Oberreinhalle, neue Messehalle, Kinosäle usw.) gleichermaßen umgesetzt

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

060/21

Dezernat/Fachbereich: Fachbereich 5, Abteilung 5.3	Bearbeitet von: Binkert, Thomas Maximilian, Schleyer	Tel. Nr.: 82-2386	Datum: 29.03.2021
---	--	----------------------	----------------------

Betreff: Reithalle - Vergabebeschluss Tribüne

2. Ausschreibung und Vergabe:

Da der geschätzte Auftragswert der Tribüne oberhalb des Schwellenwert für Lieferleistungen in Höhe von 214 TEURO netto lag, wurde eine öffentliche, europaweite Ausschreibung durchgeführt.

Bis zum Ende der Angebotsfrist wurden die Angebotsunterlagen insgesamt achtmal europaweit von entsprechenden Firmen eingeholt.

Im Ergebnis wurden von zwei Bietern jeweils ein Hauptangebot und von einem der beiden Bieter zwei zusätzliche Nebenangebote abgegeben.

Somit sind bis zum Ende der Angebotsfrist insgesamt 4 Angebote bei der Zentralen Vergabestelle eingegangen. Die Angebotssummen lagen hierbei wie folgt:

- Bieter 1, Hauptangebot, 298.690,00 EURO brutto
 Nebenangebot 1, 320.110,00 EURO brutto
 Nebenangebot 2, 352.240,00 EURO brutto
- Bieter 2 Hauptangebot, 329.475,30 EURO brutto

Die Angebote wurden von der Fachjury mittels einer vorab erstellten Auswertungsmatrix bewertet. Bei dieser Vergabeeinheit der MOBILEN TELESKOPTRIBÜNE war der Preis nicht das einzige Zuschlagskriterium. Die unten aufgeführten Zuschlagskriterien wurden in einer abgestuften Gewichtung wie folgt bewertet:

- | | |
|------------------------------------|-----|
| • Preis: | 30% |
| • Baugröße im Lagerzustand: | 8% |
| • Rüstzeit: | 5% |
| • Service- und Reaktionszeit: | 5% |
| • Lieferzeit: | 5% |
| • Funktionalität und Konstruktion: | 32% |
| • Optische Anpassung an die Halle: | 15% |

Nach der Auswertung der Angebote mittels der festgelegten Matrix durch die Fachjury, ging das Hauptangebot der Fa. Master Industrie, 85130 Chanverrie, Frankreich, in Höhe von **298.690,- EURO brutto**, als das beste und zur Vergabe empfohlene Angebot hervor.

Entsprechend der oben angegebenen Gewichtung wurde bei diesem Angebot, sowohl die am besten bewertete Leistung, als auch gleichzeitig der günstigste Preis angeboten.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

060/21

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 5, Abteilung 5.3

Bearbeitet von:
Binkert, Thomas
Maximilian, Schleyer

Tel. Nr.:
82-2386

Datum:
29.03.2021

Betreff: Reithalle - Vergabebeschluss Tribüne

Mitglieder der Fachjury waren:

Hr. Common, Leitung Kulturbüro, FB 8
Hr. Schleyer, Stellv. Leitung Kulturbüro, FB 8
Hr. Ahrens, Veranstaltungstechnik, FB 8
Hr. Maier, Veranstaltungstechnik, FB 8
Hr. Brüderle, Veranstaltungstechnik, FB 8
Hr. Schönle, Leitung Abt. Hochbau Planung, FB 5
Hr. Binkert, Projektleitung, Hochbau Planung, FB 5

3. Kosten, Finanzierung und Beschlusslage

Im Rahmen der Anmeldung zum Doppel-HH 2018/19 wurde seitens der Abt. 8.1, Kulturbüro, eine Bedarfsplanung in Rücksprache mit den verschiedenen Nutzern der Reithalle erstellt. Brandschutztechnisch notwendige Neuerungen bei der Ausführung der Tribüne wurden dabei berücksichtigt.

Im DHH 2018/2019 wurden Haushaltsmittel in Höhe von 310.000,- EURO brutto bereitgestellt, der Baubeschluss am 13.07.2020 vom Haupt- und Bauausschuss empfohlen und am 27.07.2020 vom Gemeinderat gefasst.

Die empfohlene Beauftragung zur Planung, Konstruktion, Lieferung und Einbau der neuen Zuschauertribüne, durch die Fa. Master Industrie, FR, hat ein Volumen von **298.690,- EURO brutto**.

4. Weiterer Zeitplan:

- Beauftragung des Bieters, ab 10. Mai 2021
- Lieferung und Aufbau, August / September 2021

5. Anlagen

Anlage 1: Planunterlagen des Anbieters, Master Industrie, FR, Hauptangebot.0