

Maßnahmen in den Ortschaften, die nicht wie angemeldet berücksichtigt wurden

Lfd. Nr.	Ortschaft	Bezeichnung der Maßnahme	Betrag TEUR	Anmeldung der OV für Jahr ...	Im Vorschlag der Verwaltung berücksichtigt im Jahr ...	Begründung / Anmerkungen:
1	Bohlsbach	Fenster, Dach und Heizung Lorenz-Oken-Schule	ohne Betrag	2022	210 TEUR in Stufe II	Im Rahmen des Instandhaltungsplanes FB 5 der Bauunterhaltung mittelfristig bautechnisch notwendig.
2		Energetische Sanierung Schule Bohlsbach (Altbau)	200	2022	200 TEUR in Stufe II	Aus Sicht der Verwaltung wird ein Sanierungsbedarf hinsichtlich Heizungsanlage, Dach und energetischen Belangen grundsätzlich gesehen. Vor dem Hintergrund des gesetzlichen GT-Anspruchs in den kommenden 2 Jahren sollen die Entwicklungstendenzen für die GS Bohlsbach überprüft werden und eine detaillierte Betrachtung des Sanierungsbedarfs für den DHH 2024/25 erarbeitet werden. Die absolut dringlichen Reparaturen werden im Rahmen des lfd. Bauunterhalts durchgeführt.
3	Elgersweier	Erweiterung Lärmschutz B33	20	2022	nicht berücksichtigt	Die Zuständigkeit der Stadt für die Verbesserung des Lärmschutzes an der B 33 liegt beim RP als Straßenbaulastträger. Im vorliegenden Fall wurde das Anliegen des OR bereits mehrfach vom RP geprüft und auch beantwortet. Daher kann keine Einstellung einer Planungsrate für Untersuchungen erfolgen.
4		Ersatz Transporter für den Bauhof Elgersweier	ohne Betrag	2022	nicht berücksichtigt	Ggf. anteiliger Zuschuss entsprechend vorzunehmender Priorisierung und noch vorhandener Restmittel aus dem Programm "Anschaffung von Fahrzeugen und Kleingeräten der Ortsverwaltungen" des Nachtragshaushaltes 2021 (MMP-Nr. 85).
5		Sanierung Rathaus Elgersweier	155	Stufe II	mit 190 TEUR in Stufe II	Bedarfsklärung bis Mitte 2022 auch in Verbindung mit den dortigen Liegenschaften (bspw. altes Feuerwehrhaus und alte Kita). Nach der Bedarfsklärung erfolgt neue Kalkulation und ggf. Mittelanmeldung einem der folgenden Haushalte. Bis dahin bleibt die Maßnahme so im Haushaltsplan enthalten. Eine Haushaltsübertragung der bisher finanzierten Mittel findet bis zur mittelfristigen Klärung nicht (mehr) statt.
6		Schulhof Elgersweier (Sanierung der Restfläche)	ohne Betrag	2022	nicht berücksichtigt	Die ursprünglich geplanten Arbeiten am Schulhof wurden umgesetzt und ein guter Standard erreicht. Stadtseitig sind hier keine weiteren Maßnahmen geplant.
7		Ausbau Kirchstraße zwischen Dorfbrunnen und Gartenstraße Elgersweier	ohne Betrag	2022	mit 560 TEUR in Stufe II	je nach Planungskonzept ist eine Umsetzung dieser Teilmaßnahme evtl. auch schon vor Stufe II möglich und nach dem derzeitigen Straßenzustand durchaus wünschenswert.

Anlage 9

Lfd. Nr.	Ortschaft	Bezeichnung der Maßnahme	Betrag TEUR	Anmeldung der OV für Jahr ...	Im Vorschlag der Verwaltung berücksichtigt im Jahr ...	Begründung / Anmerkungen:
8		Sporthalle Elgersweier - Gesamtanierung	ohne Betrag	2022	4.800 TEUR in Stufe II	Die notwendigen Reparaturen (z.B. am Dach) wurden bereits ausgeführt, und auch die erforderlichen Maßnahmen zur Einhaltung der brandschutzrechtlichen Vorgaben wurden getätigt. Daher kann die Halle derzeit normal genutzt werden. Grundsätzlich ist jedoch mittelfristig ein Gesamtanierungskonzept zu erstellen. Hierfür sollten die Mittel in Stufe II belassen werden, der Umfang muss zukünftig allerdings neu bewertet werden.
9		Investiver Mehraufwand für Nahwärmenetz der Heizanlagen im Umfeld Halle Elgersweier	180	2021	180 TEUR in Stufe II	Maßnahme soll mit Sanierung der Sporthalle in Stufe II ggf. umgesetzt werden - ein Gesamtkonzept muss jedoch noch entwickelt werden.
10	Fessenbach	Neuer Bolzplatz Fessenbach	ohne Betrag	2022	nicht berücksichtigt	Im Rahmen Spielplatzsanierungs- und neubauplanung insgesamt zu priorisieren - derzeit wird im Vergleich zu anderen, vorrangigen Maßnahmen keine vordringliche Priorität gesehen
11	Rammersweier	Generalsanierung + energetische Gebäudesanierung Rathaus Rammersweier	800	2022	970 TEUR in Stufe II	Mittel stehen bereits zur Verfügung. Weitere Klärung der Kosten und Bedarfe ist erforderlich.
12		Sanierung ehemaliges Feuerwehrhaus Rammersweier	145	2022	nicht berücksichtigt	Muss im Rahmen einer Gesamtbetrachtung der kommunalen Gebäude in Rammersweier betrachtet werden, auch im Zusammenhang mit der Sanierung des Rathauses. Kurzfristige Maßnahmen außerhalb der normalen Bauunterhaltung sind derzeit nicht vorgesehen.
13		Straßensanierung Laubenbergstraße	180	2024	50 TEUR in 2024, 150 TEUR in 2025 und 150 TEUR in Stufe II	Die Maßnahme wurde im DHH 2020/2021 zu Gunsten der Grundmattstraße zurückgeschoben. Da die Grundmattstraße nun doch nicht vor 2026 realisiert werden kann, soll die Laubenberggasse vorgezogen werden. Insbesondere weist die Straße erhebliche Setzungsschäden durch eine abgehende Böschung auf.
14		Umgestaltung Weinstraße (Bereich Rathaus) als Platz Rammersweier	250	Stufe II	250 TEUR Stufe III (ab 2030)	Die Maßnahme ist wünschenswert, aber nicht prioritär. Die Weinstraße im Bereich OV Rammersweier ist in gutem Zustand. Die Einordnung in Stufe III ist daher weiterhin sachgerecht.
15		Ausbau Grundmattstraße Rammersweier	180	Stufe I	180 TEUR Stufe II	Im Rahmen der Vorerkundungen für die Planung wurde festgestellt, dass der Generalentwässerungsplan überplant werden muss. Um die zu erwartenden Änderungen für den Kanal der Grundmattstraße in die Planung einbauen zu können, muss erst der Generalentwässerungsplan abgeschlossen werden. Deshalb kann die Baumaßnahme vsl. erst 2026 durchgeführt werden. Die bereits finanzierten Mittel werden für 2026 neu eingestellt.

Anlage 9

Lfd. Nr.	Ortschaft	Bezeichnung der Maßnahme	Betrag TEUR	Anmeldung der OV für Jahr ...	Im Vorschlag der Verwaltung berücksichtigt im Jahr ...	Begründung / Anmerkungen:
16		Anbau an die GS Rammersweier	400	2022	nicht berücksichtigt	Gemäß Schulstatistik 21/22 besuchen 90 Kinder die Grundschule Rammersweier. Mit Ausnahme der jetzigen zweiten Klassenstufe ist die Grundschule einzügig und verfügt über 18 bis 23 Schüler je Jahrgangsstufe. Die Prognosen zu den Schülerzahlen werden durch die Verwaltung fortwährend überprüft (vgl. hierzu auch Vorlage Nr. 083/20). Sofern sich verdichten sollte, dass die Schule, entgegen der mittelfristigen Prognose, in Richtung Zweizügigkeit tendiert, wird die Verwaltung ein Konzept erarbeiten.
17		Einrichtung eines Lagerschuppens in der Halle/Schule	50	2022	nicht berücksichtigt	Angesichts der aktuellen Haushaltslage handelt es sich bei der beantragten Maßnahme um eine bestenfalls wünschenswerte Maßnahme, die die im Jahr 2021 bereits zusätzlich geschaffene Lagerflächen ergänzen würde und welche aktuell auch gemäß Gemeinderatsbeschluss nicht realisiert werden kann.
18	Weier	Ergänzung Lärmschutzwall "Weier" (Bereich Brücke Waltersweier bis Beginn Erdaushubwall)	200	2022	nicht berücksichtigt	Die Anmeldung kann aktuell nicht berücksichtigt werden. In einer nicht öffentlichen Ortsschaftsratssitzung wurde festgelegt, dass in 2022 zunächst grundsätzlich mögliche Szenarien für einen möglichen Lückenschluss von Seiten der Stadtverwaltung geprüft werden. Die Schüttung des Walls wird mindestens 5 Jahre andauern. Vor Abschluss der Maßnahmen sollen dann mögliche Varianten bewertet und zur weiteren Entscheidungsfindung mit den politischen Gremien diskutiert und priorisiert werden.
19		Sanierung Friedhofstraße Weier	kein Betrag	kein Jahr	nicht berücksichtigt	Wünschenswert, kann aktuell aber aufgrund anderer Prioritäten und als generell neue Maßnahme nicht berücksichtigt werden
20		Sanierung Hallenparkplatz Weier	550	2024	550 TEUR in Stufe II	Die Maßnahme ist zwar wünschenswert, aber nicht prioritär und kann in Stufe II verbleiben.
21	Windschlag	Fassadensanierung Ortsverwaltung Windschlag	70	2022	70 TEUR in Stufe II	wünschenswert aber nicht zwingend - in Stufe II richtig eingeordnet, zumal keine gänzlich neuen Projekte aufgenommen werden sollen
22		Barrierefreier Zugang und Hofsanierung Ortsverwaltung Windschlag	130	2022	130 TEUR in Stufe II	wünschenswert aber nicht zwingend - in Stufe II richtig eingeordnet, zumal keine gänzlich neuen Projekte aufgenommen werden sollen

Anlage 9

Lfd. Nr.	Ortschaft	Bezeichnung der Maßnahme	Betrag TEUR	Anmeldung der OV für Jahr ...	Im Vorschlag der Verwaltung berücksichtigt im Jahr ...	Begründung / Anmerkungen:
23	Zunsweier	Planungsmittel f.d.Schulwegsicherung im Bereich von Sonnenbrücke und Hofweierstraße Zunsweier	10	2022	Nicht berücksichtigt	Die Hofweierstraße ist bereits durch die Integration in die Tempo-30-Zone geschwindigkeitsreduziert. Der verfügbare Platz ist sehr eingeschränkt. Eine Überplanung des Straßenraums lässt keine grundlegend veränderte Aufteilung des Straßenraums erwarten. Das regelwidrige Befahren des Gehwegs stellt erfahrungsgemäß kein Sicherheitsrisiko dar. Weder in der konkreten Situation vor Ort noch in allgemeinen Untersuchungen zur Verkehrssicherheit lässt sich eine erhöhtes Gefahrenpotential durch das Befahren von Gehwegen im Längsverkehr ausmachen, sofern diese wie hier lediglich vorwärts, unter guten Sichtbedingungen und wenn sich keine Fußgänger auf dem Gehweg aufhalten erfolgen.
24		Sanierung Sporthalle Zunsweier	ohne Betrag	2024 (Erweiterung des Bewirtungs- und Küchensraums)	Stufe II mit 3.500 TEUR	Die notwendigen Arbeiten für den Mensabetrieb des Bildungshauses wurden bereits umgesetzt. Reparaturarbeiten an Fenstern und Fassade sind in Bearbeitung. Darüberhinaus sind aktuell keine weiteren Maßnahmen geplant. Eine Bewertung und Überprüfung des Sanierungsbedarfs erfolgt in den kommenden Jahren.
25		Ersatzbeschaffung des im Bauhof Zunsweier erforderlichen Großschleppers	30	2022	War bereits zum letzten DHH 20/21 beantragt und wurde dort im MMP anteilig unter der Position Anschaffungen von Fahrzeugen und Kleingeräten" berücksichtigt.	Ggf. anteiliger Zuschuss entsprechend vorzunehmender Priorisierung und noch vorhandener Restmittel aus dem Programm "Anschaffung von Fahrzeugen und Kleingeräten der Ortsverwaltungen" des Nachtragshaushaltes 2021 (MMP-Nr. 85).
26		Sanierung Erneuerung Spielfläche in der Sauweide	60	Stufe 2	nicht berücksichtigt	Aufgrund anderer vordringlicherer Maßnahmen im Bereich der Spielflächen kann diese Maßnahme nicht in Stufe I umgesetzt werden.