

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

076-1/22

Beschluss	
Nr. 96/22 A	vom 10.10.22
wird von StSt OB-Büro ausgefüllt	

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 3, Abteilung 3.1

Bearbeitet von:
Feuerlein, Leon
Schuhmacher, Matthias
Wöldicke, Martin

Tel. Nr.:
82-2478

Datum:
30.08.2022

1. **Betreff:** Bebauungsplan Nr. 169 „Klinik-Campus“, und Bebauungsplan Nr. 135 „Holderstock“ 1. Änderung und Ergänzung - Offenlagebeschluss

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Haupt- und Bauausschuss	28.09.2022	öffentlich
2. Gemeinderat	10.10.2022	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Haupt- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

- Das Ergebnis der Öffentlichkeitsbeteiligung und der aktuelle Stand der Planungen für den Klinik-Campus, des Konzepts für ökologische Ausgleichsmaßnahmen und Artenschutzmaßnahmen und des Verkehrskonzepts werden zur Kenntnis genommen.
- Über die in der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Bürger und Behörden zum Bebauungsplan Nr. 169 „Klinik-Campus“ und zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans Nr. 135 „Holderstock“ wird entsprechend den Stellungnahmen der Verwaltung entschieden.
- Die Entwürfe des Bebauungsplans Nr. 169 „Klinik-Campus“ in Offenburg und der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplans Nr. 135 „Holderstock“ mit örtlichen Bauvorschriften werden gebilligt und sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
- Die Verwaltung wird beauftragt, den berührten Ortschaftsräten und dem Gemeinderat vor Abschluss des Bebauungsplanverfahrens zu Alternativen für die Artenschutzmaßnahmen zu berichten und auf dieser Grundlage dem Gemeinderat hierzu eine Beschlussempfehlung vorzulegen.

Empfehlung des Gremiums:

Beschluss des Gremiums:

Haupt- und Bauausschuss	Gemeinderat
vom 28.09.2022	vom 10.10.2022
Ergebnis: ungeändert beschlossen	Ergebnis: ungeändert beschlossen
Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Enth. 0	Abstimmungsergebnis: Ja 33 Nein 0 Enth. 0