



Stadt
Offenburg

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

202/22

Beschluss

Nr.

vom

wird von StSt OB-Büro ausgefüllt

Dezernat/Fachbereich:
Offenburger Badbetriebs
GmbH

Bearbeitet von:
Hockenjos, Tim-Niklas

Tel. Nr.:
9276-601

Datum:
12.01.2023

1. **Betreff:** Anpassung der Eintrittstarife für das Freizeitbad Stegermatt ab 01.03.2023

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Gemeinderat	30.01.2023	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Auf Empfehlung des Aufsichtsrats der Offenburger Badbetriebs GmbH beschließt der Gemeinderat

1. die Umsetzung des in der Sitzungsvorlage dargestellten erhöhten Eintrittstarifmodells mit Wirkung zum 01.03.2023.
2. Der Aufsichtsrat soll im Laufe des Jahres 2024 dem Gemeinderat Vorschläge zur Anpassung der Eintrittstarife für Bad und Sauna an die steigenden Kosten mit Wirkung zum 01.01.2025 unterbreiten.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

202/22

Dezernat/Fachbereich:
Offenburger Badbetriebs
GmbH

Bearbeitet von:
Hockenjos, Tim-Niklas

Tel. Nr.:
9276-601

Datum:
12.01.2023

Betreff: Anpassung der Eintrittstarife für das Freizeitbad Stegermatt ab 01.03.2023

Sachverhalt/Begründung:

Das voraussichtliche Defizit der OBB GmbH beläuft sich ohne Anpassung der Eintrittstarife für das Jahr 2023 auf rund 3.270 TEUR.

Grund des voraussichtlich sehr hohen Defizits im Jahr 2023 ist die Entwicklung der Energiekosten durch die Energiekrise. Die Energiekosten im Jahr 2022 belaufen sich auf ca. 666 TEUR und werden im Jahr 2023 auf voraussichtlich 1.758 TEUR steigen, sich also mehr als verdoppeln.

Hinzu kommt, dass die Besucherzahlen im Jahr 2022 durch die Coronasituation und deren Einschränkungen im Gästebetrieb sowie im Gästeverhalten gegenüber dem Bezugsjahr 2019 deutlich abgenommen haben. Das Jahr 2019 wurde als Bezugsjahr gewählt, da es das bislang einzige Geschäftsjahr der OBB GmbH ohne Einschränkungen im Gästebetrieb nach Eröffnung bzw. Fertigstellung war.

Im Jahr 2022 haben ca. 50.000 Gäste weniger das Freizeitbad Stegermatt im Vergleich zum Jahr 2019 besucht. Das geschilderte Gästeverhalten bestätigt sich auch im Austausch mit anderen Freizeitbädern, sodass für das Jahr 2023 nicht von den Besucherzahlen von 2019 ausgegangen werden kann.

Die allgemeine Kostenentwicklung sowie die im Zuge der Energiekrise zukünftig stark steigenden Energiepreise sind für das Unternehmen sehr herausfordernd und stellen die OBB GmbH vor eine schwierige Zukunftsaussicht.

Vor dem Hintergrund des absehbar stark steigenden Defizits der OBB GmbH wurden durch die Geschäftsführung verschiedene Handlungsoptionen geprüft.

Das modifizierte Tarifsysteem aus der Beschlussvorlage vom 27.04.2020 funktioniert und hat sich bewährt. Da die Gäste sich an die Eintrittstarifstruktur gewöhnt haben, sollte diese vorerst nicht verändert werden, sondern das Defizit durch eine reine Eintrittspreiserhöhung reduziert werden.

Durch die Geschäftsführung wurden Steuerungs- und Einflussmöglichkeiten wie z. B. Anpassung der Arbeitszeiten, Reduzierung der Öffnungszeiten, Absenkung der Temperaturen usw. geprüft und optimiert, sodass im Bereich Personal und Organisation keine größeren Einsparmaßnahmen möglich sind.

Die Anpassungsvorschläge der Eintrittstarife wurde auf Grundlage einer Konkurrenzanalyse ausgearbeitet und werden von Geschäftsführung und Aufsichtsrat als durchaus fair und vertretbar bewertet.

Der Aufsichtsrat hat sich vor dem Hintergrund der extrem steigenden Kosten im Bereich Energie und der allgemeinen Kostenentwicklung für eine Anpassung der Eintrittstarife im Sinne dieser Vorlage ausgesprochen.

Die Erhöhungen der Eintrittstarife sollen sich auf einstimmigen Beschluss des Aufsichtsrates der OBB GmbH hin prozentual an dem auf 9,50 € angepassten Preis der Tageskarte Bad orientieren.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

202/22

Dezernat/Fachbereich:
Offenburger Badbetriebs
GmbH

Bearbeitet von:
Hockenjos, Tim-Niklas

Tel. Nr.:
9276-601

Datum:
12.01.2023

Betreff: Anpassung der Eintrittstarife für das Freizeitbad Stegermatt ab 01.03.2023

Zudem hat der Aufsichtsrat beschlossen, bei den Wertkarten eine Staffelung der Preise beziehungsweise auch der Rabattierung vorzunehmen. Der Vorschlag zu den Wertkarten ist der Aufstellung auf Seite 4 zu entnehmen.

Trotz der geplanten Eintrittstariferhöhung und der dadurch voraussichtlichen steigenden Umsatz-Mehrerlöse in Höhe von 433 TEUR p. a., wird sich das Defizit der OBB GmbH dennoch auf voraussichtlich 2.838 TEUR belaufen.

Um die auch in Zukunft weiter steigenden (Personal-)Kosten ansatzweise ausgleichen zu können, sollen regelmäßige Anpassungen der Eintrittstarife vorgenommen werden.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

202/22

Dezernat/Fachbereich:
Offenburger Badbetriebs
GmbH

Bearbeitet von:
Hockenjos, Tim-Niklas

Tel. Nr.:
9276-601

Datum:
12.01.2023

Betreff: Anpassung der Eintrittstarife für das Freizeitbad Stegermatt ab 01.03.2023

Neue Eintrittstarife für das Bad ab dem 01.03.2023:

Tarifart	2020/21	ab 01.03.23
Tageskarte Erwachsene	7,50 €	9,50 €
Tageskarte ermäßigt	4,30 €	6,00 €
1,5 – Stunden-Karte Erwachsene	4,30 €	5,50 €
1,5 – Stunden-Karte ermäßigt	2,70 €	3,50 €
3,0 – Stunden-Karte Erwachsene	5,90 €	7,50 €
3,0 – Stunden-Karte ermäßigt	3,80 €	4,80 €
Frühschwimmen (2,0 Stunden)	3,00 €	4,00 €
Frühschwimmen (2,0 Stunden) ermäßigt	2,20 €	3,00 €
Familienkarte	19,50 €	24,50 €
Jahreskarte	375,00 €	470,00 €
Jahreskarte ermäßigt	225,00 €	280,00 €
Sportschwimmbecken pro Bahn/Stunde	5,40 €	7,50 €
Lehr.- + Sprungbecken pro Stunde	5,40 €	7,50 €
Kursbecken pro Stunde (Warmbecken)	13,00 €	18,00 €
Wertkarte Bronze (10%-Rabatt)	- €	100,00 €
Wertkarte Silber (13%-Rabatt)	- €	150,00 €
Wertkarte Gold (17%-Rabatt)	50,00 €	200,00 €

Beim Kauf einer Wertkarte gibt es auf die obigen Eintrittspreise je nach Wertkarte einen Nachlass zwischen 10 - 17% (außer auf die Familienkarte).

Erwartete Umsatz-Mehrerlöse aus dem Bad p. a. ca. 390 TEUR

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

202/22

Dezernat/Fachbereich:
Offenburger Badbetriebs
GmbH

Bearbeitet von:
Hockenjos, Tim-Niklas

Tel. Nr.:
9276-601

Datum:
12.01.2023

Betreff: Anpassung der Eintrittstarife für das Freizeitbad Stegermatt ab 01.03.2023

Neue Eintrittstarife für die Sauna ab dem 01.03.2023:

Tarifart	2020/21	ab 01.03.23
Tageskarte Erwachsene	22,00 €	25,50 €
Tageskarte ermäßigt	19,00 €	21,50 €
3,0 – Stunden-Karte Erwachsene	18,00 €	20,50 €
3,0 – Stunden-Karte ermäßigt	15,00 €	17,00 €
Wertkarte Sauna (10%-Rabatt)	200,00 €	275,00 €

Beim Kauf einer Wertkarte Sauna gibt es auf die obigen Eintrittspreise einen Nachlass von rund 10%. Auf die Badtarife (siehe Seite 4) wird mit der Wertkarte Sauna ein Nachlass von rund 17% gewährt.

Erwartete Umsatz-Mehrerlöse aus der Sauna p. a. ca. 43 TEUR