



Stadt  
Offenburg

## Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

114-1/23

### Beschluss

Nr. 89/23 A vom 09.10.2023

wird von StSt OB-Büro ausgefüllt

Dezernat/Fachbereich:  
Fachbereich 5, Abteilung 5.1

Bearbeitet von: Tel. Nr.:  
Helmchen, Katrin, 82-2325  
Binkert, Thomas,  
Elsté, Michél,  
Udri, Leoni

Datum:  
08.08.2023

- 
1. **Betreff:** Sportpark Süd - Ergebnisse der Überarbeitung und Entwicklung des Masterplans
- 

2. <b>Beratungsfolge:</b>	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Haupt- und Bauausschuss	25.09.2023	öffentlich
2. Gemeinderat	09.10.2023	öffentlich

### **Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):**

Der Haupt- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Das Planungsteam „Lehmann – Sass/Gläsner – KuBuS“ wird mit dem Masterplan und der Entwurfsplanung zum Sportpark Süd auf der Grundlage des abgeschlossenen VgV – Verfahrens und des überarbeiteten Wettbewerb-Beitrages beauftragt. Die voraussichtlichen Planungskosten betragen bis zur Entwurfsplanung rund 1,7 Mio. EUR.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Kosten für den Realisierungsabschnitt und den 1. Bauabschnitt zu konkretisieren sowie Fördermöglichkeiten zu prüfen.
3. Die Verwaltung wird ebenso beauftragt, den Masterplan für den Realisierungsbereich und die Entwurfsplanung für den Bereich des 1. Bauabschnittes so weiterzuentwickeln, dass ein nachhaltiges und multifunktionales Sportpark-Gesamtkonzept mit Parkstrukturen am Südring entsteht, welches den Neubau des Stadions, die Anlage von Vereinssportflächen und Flächen für die öffentliche Freizeit- und Breitensportnutzung ermöglicht, sowie die Bedarfe der Hochschule zu Forschungszwecken (Sports Motion Lab) integriert. Für eine stufenweise Umsetzung der Bereiche sind Vorschläge zu entwickeln.

Empfehlung des Gremiums:	Beschluss des Gremiums:
<b>Haupt- und Bauausschuss</b>	<b>Gemeinderat</b>
vom <b>25.09.2023</b>	vom <b>09.10.2023</b>
<b>Ergebnis:</b> Vorlage 114/23 wurde gemeinsam mit der Ergänzungsvorlage 162/23 beraten und ungeändert beschlossen	<b>Ergebnis:</b> ungeändert beschlossen
<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 13 Nein 0 Enth. 0	<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 29 Nein 4 Enth. 0