



**ANLAGE A** zur Vorstudie Bäume in der Innenstadt

**BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT**

Steckbriefe zu möglichen neuen Standorten und deren Auswirkungen auf den Bestand

# IMPRESSUM



**Bearbeitung:**

ARBOR revital GbR  
Borgmann gen. Brüser & Sternberg GbR  
Bielefelder Str. 103  
33790 Halle (Westf.)

**Auftraggebende:**

Stadt Offenburg  
Abteilung 3.1 Stadtplanung und Stadtgestaltung  
Projektleitung: Herr Andreas Clausen  
Wilhelmstraße 12  
77654 Offenburg

Stand: 12 / 2022

Redaktionelle Überarbeitung: 02 /2023



# EINLEITUNG

Wo lassen sich überhaupt neue Baumstandorte realisieren? An welcher Stelle ergeben neue Bäume überhaupt Sinn und welche Auswirkungen resultieren daraus?

Basierend auf verschiedenen Rahmenbedingungen zur Etablierung potenzieller Baumstandorte wurden in dieser Machbarkeitsstudie (s. Vorstudie Kapitel 3-4) drei Untersuchungsebenen (räumliche Realisierbarkeit, Konflikt vorhandener Leitungstrassen und klimatische Wirksamkeit) entworfen. In einer darauf aufbauenden Bewertungsmatrix wurden eine Kategorisierung von sehr gut geeigneten Baumstandorten bis ungeeigneten Baumstandorten entwickelt (s. Abbildung).

Grundlegend für die Analyse möglicher neuer, städtischer Baumstandorte ist zunächst die **räumliche Realisierbarkeit** unter Beachtung von Rettungswegen, vorhandenen Einfahrten sowie unterirdischen Einbauten wie Leitungsschächten.

- 4 Weiterhin wurden die Standorte im Kontext **vorhandener Leitungstrassen** (Telekommunikation, Gas, Wasser, Mischwasser) untersucht und kategorisiert. Beabsichtigte Leitungstrassen (Glasfaser & Fernwärme) konnten in dieser Studie nicht mit analysiert werden, da nur grobe Vorplanungen zum Zeitpunkt dieser Vorstudie vorlagen und Fernwärmetrassen nur im unmittelbar angrenzenden Bereich existieren.

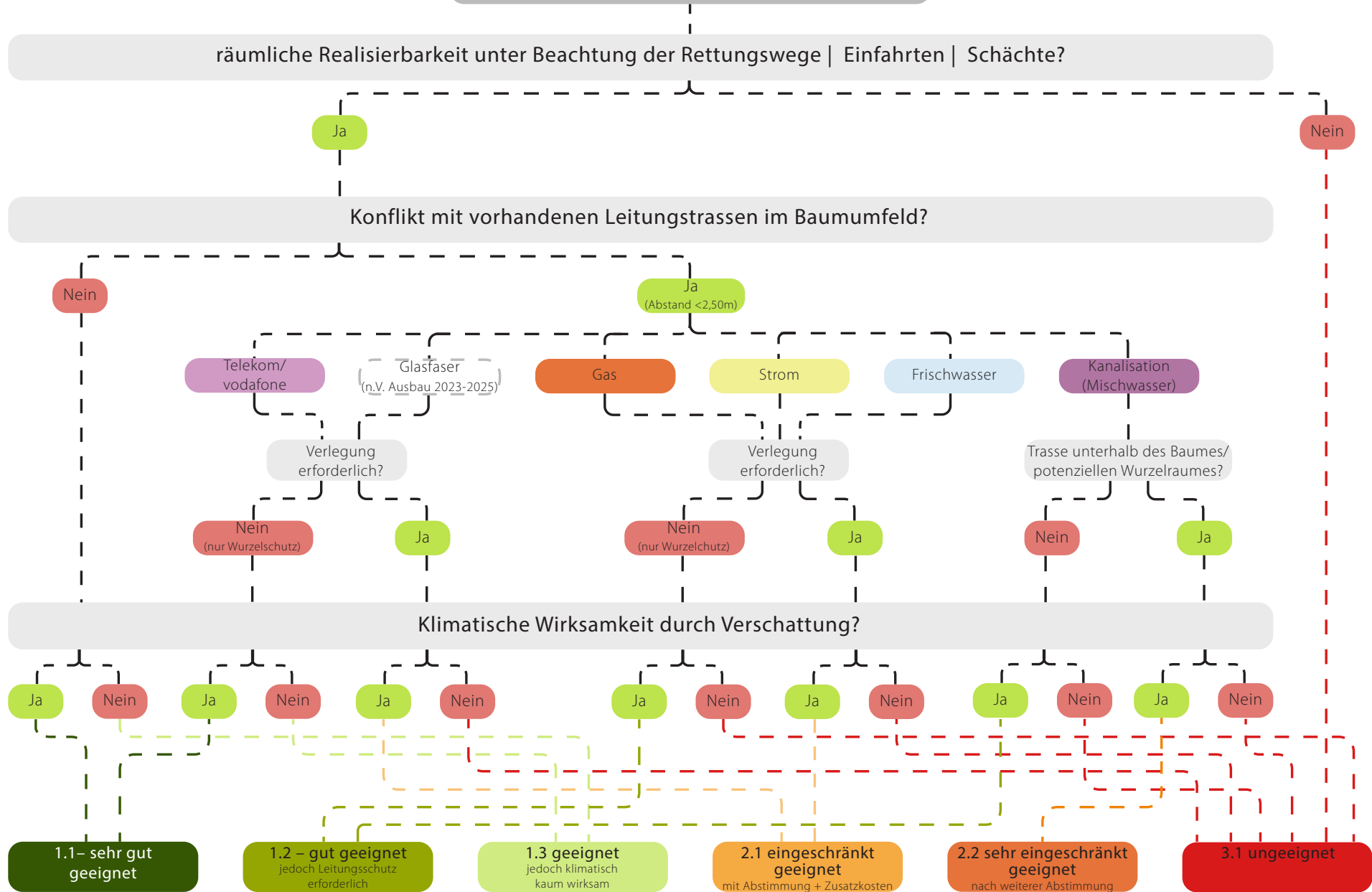
Im Kontext erforderlicher Klimaanpassungen – bei denen neue Baumstandorte – eine elementare Bedeutung durch Transpiration und insbesondere durch Verschattung zukommt, wurden mögliche Baumstandorte hinsichtlich Ihrer Verschattungswirkung untersucht und eingeordnet (s. Methodik).

Die nachfolgenden Steckbriefe möglicher Baumstandorte untergliedern sich in Bereiche östlich und westlich der Hauptstraße. Die Steckbriefe enthalten jeweils die Auflistung von räumlichen und vegetationstechnischen Eigenschaften, Baumartenvorschläge sowie eine detaillierte Analysetabelle. Weiterhin sind die möglichen Baumstandorte den jeweiligen Planausschnitten zu entnehmen. Ein technischer Gesamtplan ist Inhalt der Anlage B.



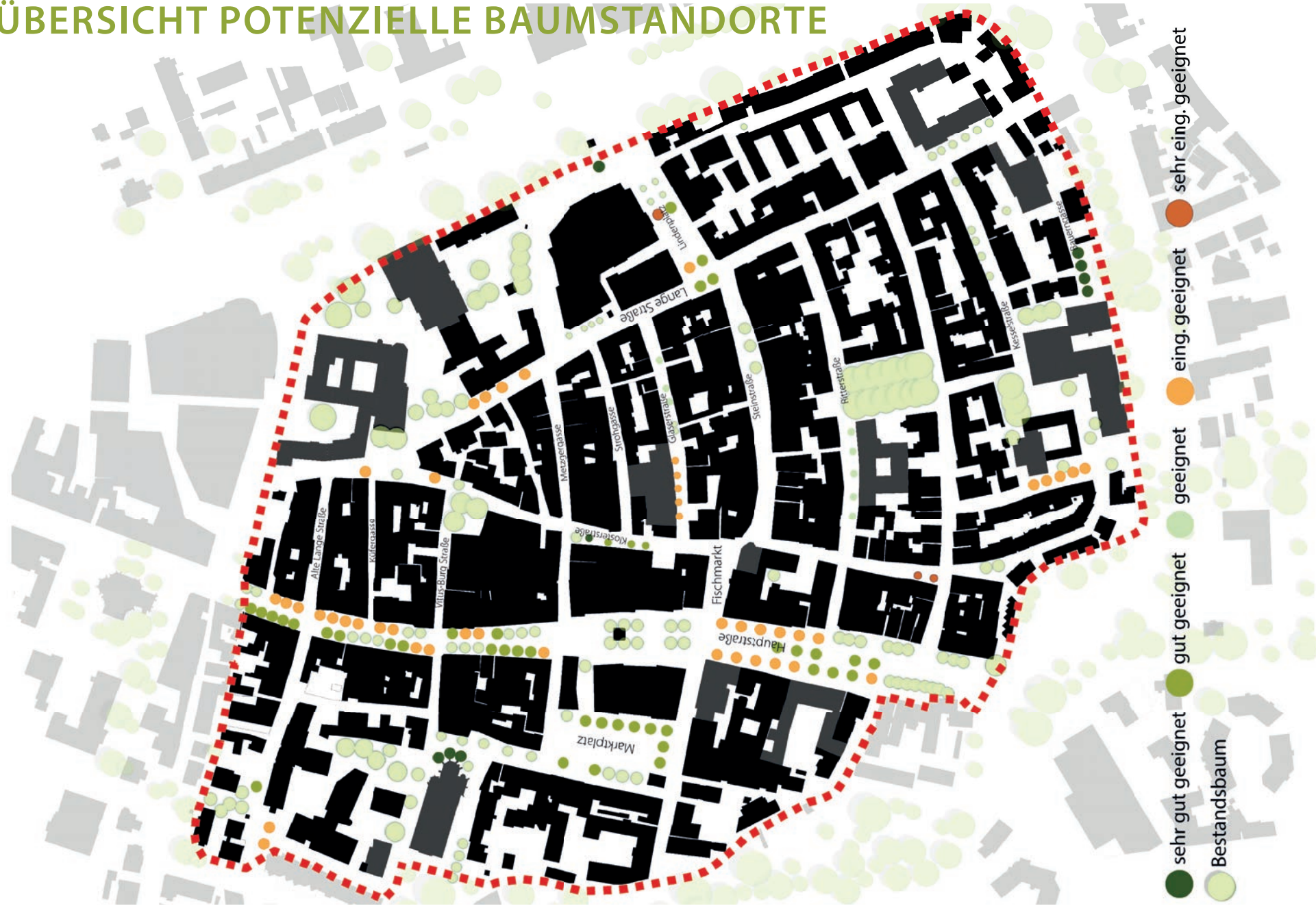
# METHODIK

## Realisierbarkeit neuer Baumstandorte



# ÜBERSICHT POTENZIELLE BAUMSTANDORTE

6



Grafik: Übersicht möglicher Baumstandorte | ohne Maßstab

# ANALYSETABELLE

	Straße	vorh. Baumbestand (Anzahl)	vorh. Parkplätze	Anmerkung *	Ø Straßenraum-Querschnitt (Meter)	Räumliche Realisierbarkeit	Begründung **	Leitungs-Verlegung/ Schutz	Klimatische Wirksamkeit durch Verschattung	Eignung /Priorität	Anmerkung ***	Baumeigenschaften
	Grunddaten				Analysedaten							
	Bauerngasse	3	nein	BB	5,2	ja	-	nein	ja	sehr gut geeignet	nur Bereich Lehrkräfte-Parkplatz	mittel-groß
	Schuttergasse	7	nein	ZF	9	ja	-	-	-	sehr gut geeignet	Nachpflanzung für Säuleneiche Ecken Zauberbr.	groß
	Klosterstraße	3	ja	FGZ / (ENB)	6,00 - 13,30	ja	-	Schutz	ja	gut-eing. geeignet	im Bereich von Stellplätzen	klein-mittel, schmalkronig
	Lindenplatz	4	nein	FGZ (saniert)	23	ja	-	Schutz	ja	gut-eing. geeignet	Stärkung Allee	klein-mittel, schmalkronig
	Glaserstraße	2	ja	ENB	8	ja	-	Verlegung (teilw.)	teilw.	geeignet- eing. geeignet	im Bereich von Stellplätzen	klein, schmalkronig
	Ritterstraße	-	ja	ENB	7,50 - 10,80	ja	-	nein	nein	geeignet	im Bereich von Stellplätzen	klein, schmalkronig
	Gymnasiumstraße	1	ja	AWP	7,7	ja	-	Verlegung	ja	eing. geeignet	im Bereich von Stellplätzen /Mauer Gym.	mittel-groß
	Lange Straße	8	ja	FGZ (saniert)	8,60 - 11,60	ja	-	Verlegung (teilw.)	ja	eing. geeignet	nur in Teilbereichen	klein-mittel, schmalkronig
	Spitalstraße	-	nein	SG / (FGZ)	6,5 - 12,00	ja	-	Schutz	ja	sehr eing. geeignet	nur Kreuzungsber. Gerberstraße	klein, schmalkronig
	Fischmarkt	-	nein	LP	13,80 - 18,00	-	KA	-	-	-	-	-
	Steinstraße	6	nein	LP	10,50 - 14,70	-	KA	-	-	-	-	-
östlich der Hauptstraße	Älte Lange Straße	-	nein	FGZ	5,50 - 7,00	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Bäckergasse	-	nein	SG	2,30 - 4,70	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Gerichtstraße	15	ja	P	37	nein	BB	-	-	ungeeignet	-	-
	Goldgasse	-	ja	ZF	4,70 - 9,80	nein	RW / ZF	-	-	ungeeignet	-	-
	Krautgasse	-	nein	SG / ZF	3,3	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Küfergasse	-	nein	FGZ	3,50 - 5,00	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Malergasse	-	nein	SG	2,40 - 3,20	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Metzgergasse	-	nein	FGZ	7,5	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Nelkengasse	-	nein	SG	2,3	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Ringelgasse	-	nein	SG	3,00 - 6,00	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Schlossergasse	2	ja	SG / BB	6,1	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Strohgasse	-	ja	ENB	6,3	nein	SQ/ RW / ZF	-	-	ungeeignet	-	-
	Turmstraße	-	nein	SG	3	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Vitus-Burg-Straße	-	nein	FGZ	5,50 - 7,50	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Zunftgasse	-	ja	FGZ	5	nein	SQ/ RW / ZF	-	-	ungeeignet	-	-
	Gerberstraße	-	ja	ENB	8,5	ja	-	Verlegung	nein	ungeeignet	LV+KNW	klein, schmalkronig
	Kesselstraße	5	ja	BB	7,00-10,20	ja	-	Verlegung	nein	ungeeignet	LV+KNW	mittel, schmalkronig
westl. der Hauptstraße	Hauptstraße	40	ja	(FGZ) / VB / OPNV	15,00 - 40,00	ja	-	Verlegung	ja	gut-eing. geeignet	-	-
	Kreuzkirchstraße	3	nein	FGZ / Kirche	7,5	ja	-	nein	ja	sehr gut geeignet	Kirchenvorplatz > Abstimmung Kirche	mittel-groß
	Am Marktplatz	8	ja	(FGZ) / VB	5,50 - 7,50	(ja)	-	Schutz	ja	gut geeignet	siehe VB/ Sonderbauweise auf TG	-
	Wasserstraße	-	nein	teilw. FGZ	7,00 - 10,20	ja	-	Verlegung	ja	gut-eing. geeignet	In Straße + ggf. Parkplatz Marienhaus	mittel-groß
	Kittelgasse	-	nein	SG	2,5 - 4	nein	SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Pfarrstraße	2	ja	teilw. FGZ, SG / AWP	6,00 - 9,00	nein	SQ/ BB / RW	-	-	ungeeignet	-	-
	Prädikaturstraße	-	nein	Projektgrenze	10	nein	ZF/ SQ/ RW	-	-	ungeeignet	-	-
Wolkengasse	-	nein	ENB / SG / ZF	6	nein	SQ/ RW / ZF	-	-	ungeeignet	-	-	
Kornstraße	-	nein	kurze Straße	7,8	ja	-	Verlegung	nein	ungeeignet	LV+KNW / SQ	-	

\* Legende Anmerkung: AWP= Anwohnerparken| BB= Bestandsbäume | ENB= Einbahnstraße | FGZ= Fußgängerzone | LP= laufende Planung | P=Parkplatz | SG= schmale Gasse | VB=Vertiefungsbereich | ZF= Zufahrten Parkhaus/Garagen

\*\* Legende Begründung: BB= Bestandsbäume | KA= keine Analyse erforderlich | LZ= Ladezone für LKW | RW= Rettungsweg, FW-Aufstellflächen oder -Zufahrten | SQ= zu schmaler Straßenquerschnitt | ZF= Zufahrten (Park)garage, Tiefgarage



# POTENZIELLE BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT ÖSTLICH DER HAUPTSTRASSE



# BAUERNGASSE

## Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 5,20 Meter | Ø 9 – 11 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- schmale Nebenstraße ohne Gehwege
- Keine Stellplätze
- Ausschließlich Platz im Bereich des Lehrkräfteparkplatzes

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Verschattung gegenüberliegende Gebäude (ggf. lichte Baumart)

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- keine Konflikte, da keine Hausanschlüsse



10

## Vorhandener Baumbestand:

- prägender Altbestand an Schnurbäumen (3 Stk.) an Schulgebäude

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Mittlere Höhe 10 – 18 (20) Meter / Lichtraumprofil
- Verbindender Offener Wurzelraum, begrünte Baumscheibe
- Ggf. Einleitung Niederschlagswasser möglich (baum20g)

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre 'Queen Elizabeth'	Feldhorn 'Queen Elizabeth'	10 – 12	6 – 8	oval	heimisch, sehr (stadt)klimafest
Gymnocladus dioicus	Geweihbaum	10 – 15	6 – 10	oval	große Standortamplitude, gut (stadt)klimafest
Ostrya carpinifolia	Hopfenbuche	10 – 15	8 – 12	kegelförmig – rund	frosthart, hitze- und trockenfest, sehr (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Rancho'	Winterlinde 'Rancho'	8 – 12	4 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Lobel'	Holländische Ulme 'Lobel'	12 – 15	6 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



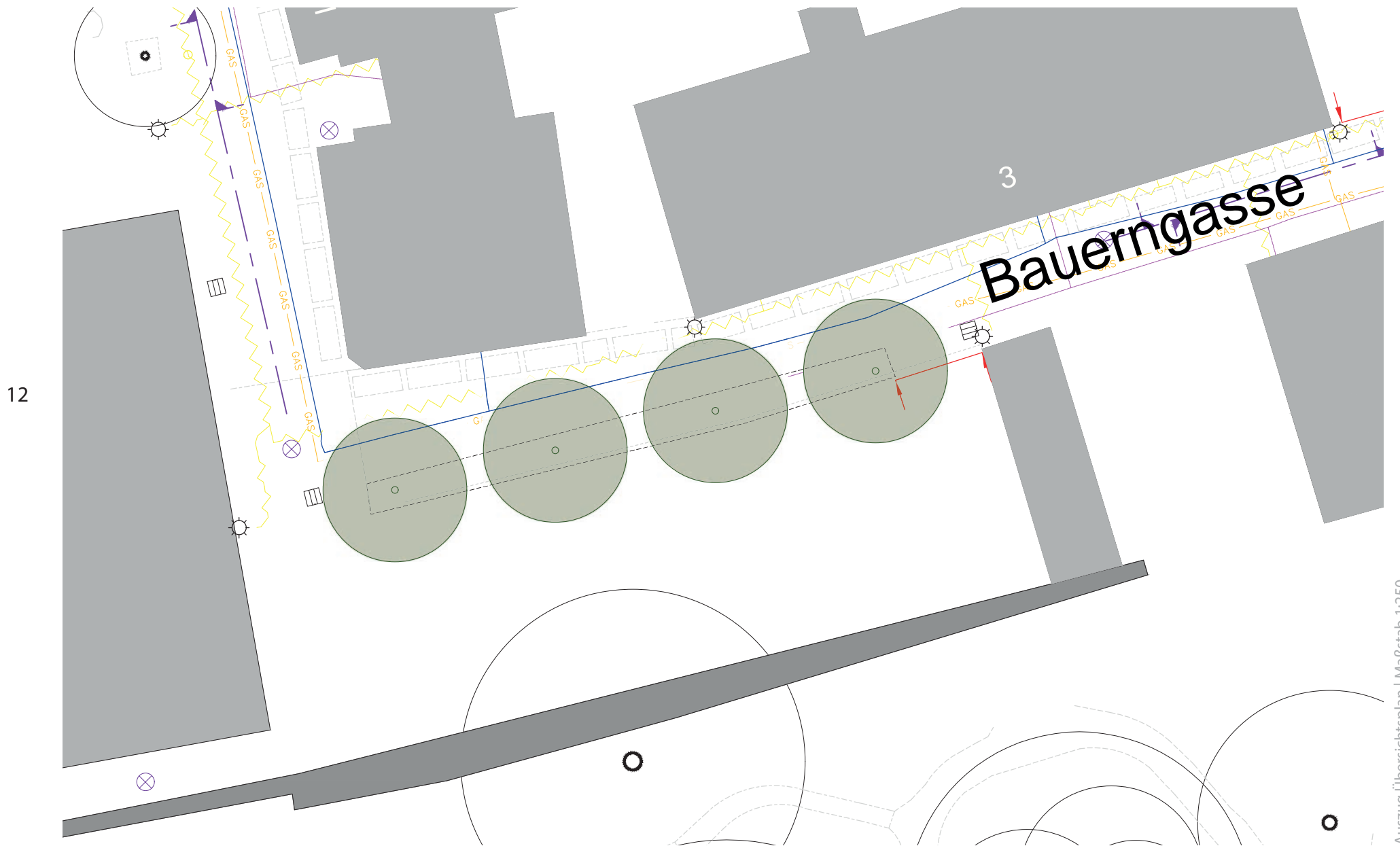
# BAUERNGASSE

Haus-Nr.	Eignung/ Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **																Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum				Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konfliktwahrscheinlichkeit)*	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz				Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube		
3	sehr gut geeignet	4	-	-	-	2,5	2,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ja	26X2	52	1+2	Mittel	-	25.000,00 €	Bereich Flurgrenze Lehrkräftestellplatz/ Offener Grünstreifen	

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.  
 \*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. Im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.  
 \*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün  
 \*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes



# BAUERNGASSE





# SCHUTTERGASSE

## Regelquerschnitt:

- Ø 9,00 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- Primär Zufahrt in Tiefgarage & Anlieferung Kaufhaus
- Übergang in Lange Straße (Spielstraße)
- Rangierbereich LKW im Bereich Kaufhaus-Anlieferung
- Nur möglich in vorh. Grünstreifen = Ersatzpflanzung

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- -

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Ggf. Arbeitsraum für Altcontainerleerung beachten  
> schmalkroniger Baum

14

## Vorhandener Baumbestand:

- prägender Altbaumbestand an Grenze Klosterschule

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Mittel - Großbaum; ggf. schmalkronig
- in vorh. offene Grünfläche



Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre 'Queen Elizabeth'	Feldhorn 'Queen Elizabeth'	10 – 12	6 – 8	oval	heimisch, sehr (stadt)klimafest
Gymnocladus dioicus	Geweihbaum	10 – 15	6 – 10	oval	große Standortamplitude, gut (stadt)klimafest
Ostrya carpinifolia	Hopfenbuche	10 – 15	8 – 12	kegelförmig – rund	frosthart, hitze- und trockenfest, sehr (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Rancho'	Winterlinde 'Rancho'	8 – 12	4 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Lobel'	Holländische Ulme 'Lobel'	12 – 15	6 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



# SCHUTTERGASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	MW-Kanal MW-Hausanschluss (Konflikt/Wahrscheinlichkeit)*																Eigenschaften mögl. Wurzelraum	Eigenschaften mögl. Gehölz	ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen						
			Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**		Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen				Verlegung Belichtung				Verbindung Wurzelgraben													
			Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Stadtmobiliar***	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2)****	Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornentform				
-	sehr gut geeignet	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	groß	schmal?	3.000,00 €	Ersatzpflanzung in vorh. Grünstreifen. Bleiben die Altglascontainer? Abgesperrt 10/22. Falls ja, Säulenform (Arbeitsraum Kran)			

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

# SCHUTTERGASSE

16







# KLOSTERSTASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 6–13 Meter | Ø 7–11 Meter

**Straßenraum-Eigenschaften:**

- Einbahnstraße
- Bewohner\*innen Stellplätze

**Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:**

- Entfall von Bewohner\*innen Stellplätzen

**Kompatibilität mit Infrastruktur:**

- Standorte in Leitungs-Zwischenkorridoren
- Wurzelschutz im Bereich von Stromtrassen erforderlich



Bild: Auszug Apple Inc.: Karten, verändert durch ARBOR revival

18

**Vorhandener Baumbestand:**

- 3 Bäume (Acer platanoides, Columnare; Fraxinus ornus)

**Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:**

- Kleiner - Mittelgroßer Baum, schmalkronig - oval
- teilw. offene, begrünte Baumscheibe

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Malus trilobata	Dreilappiger Apfel	6 – 8	3 – 5	pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Acer rubrum	Rot-Ahorn	7 – 12	4 – 7	eiförmig	Nährgehölz, (stadt)klimafest, Herbstfärbung
Koelreuteria paniculata	Blaseneseche	6 – 8	4 – 8	rundkronig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Magnolia kobus	Kobus-Magnolie	8 – 10	4 – 6	straff aufrecht	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Blüte und Duft
Prunus padus 'Schloss Tiefurt'	Trauben Kirsche	9 – 12	6 – 8	eiförmig	heimisch, gut(stadt)klimafest, Nährgehölz





# KLOSTERSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume		Kritischer Abstand <2,50m) zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**				Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum	Eigenschaften mögl. Gehölz			ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen										
				2,9	2,5	2,0	1,5					1	2	3			4	5								
1a	eing. geeignet	1	1	gering	2,9	-	-	1,5	1,5	(ja)	-	-	-	-	-	-	-	nein	4x2	12	1+2	mittel	pyramidal	12.500,00 €	Dachvorsprung beachten	
14	sehr gut geeignet	1	-	gering	2,3	-	2,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nein	4x2	12	1+2	mittel	pyramidal	8.000,00 €	
16	gut geeignet	2	1,5	gering	1	-	-	-	-	ja	-	(ja)	-	-	-	-	-	-	nein	4x2	12	1+2	mittel	pyramidal	12.500,00 €	
18	gut geeignet	1	1,5	gering	1	-	-	-	-	ja	-	(ja)	-	-	-	-	-	-	nein	4x2	12	1+2	mittel	pyramidal	12.500,00 €	

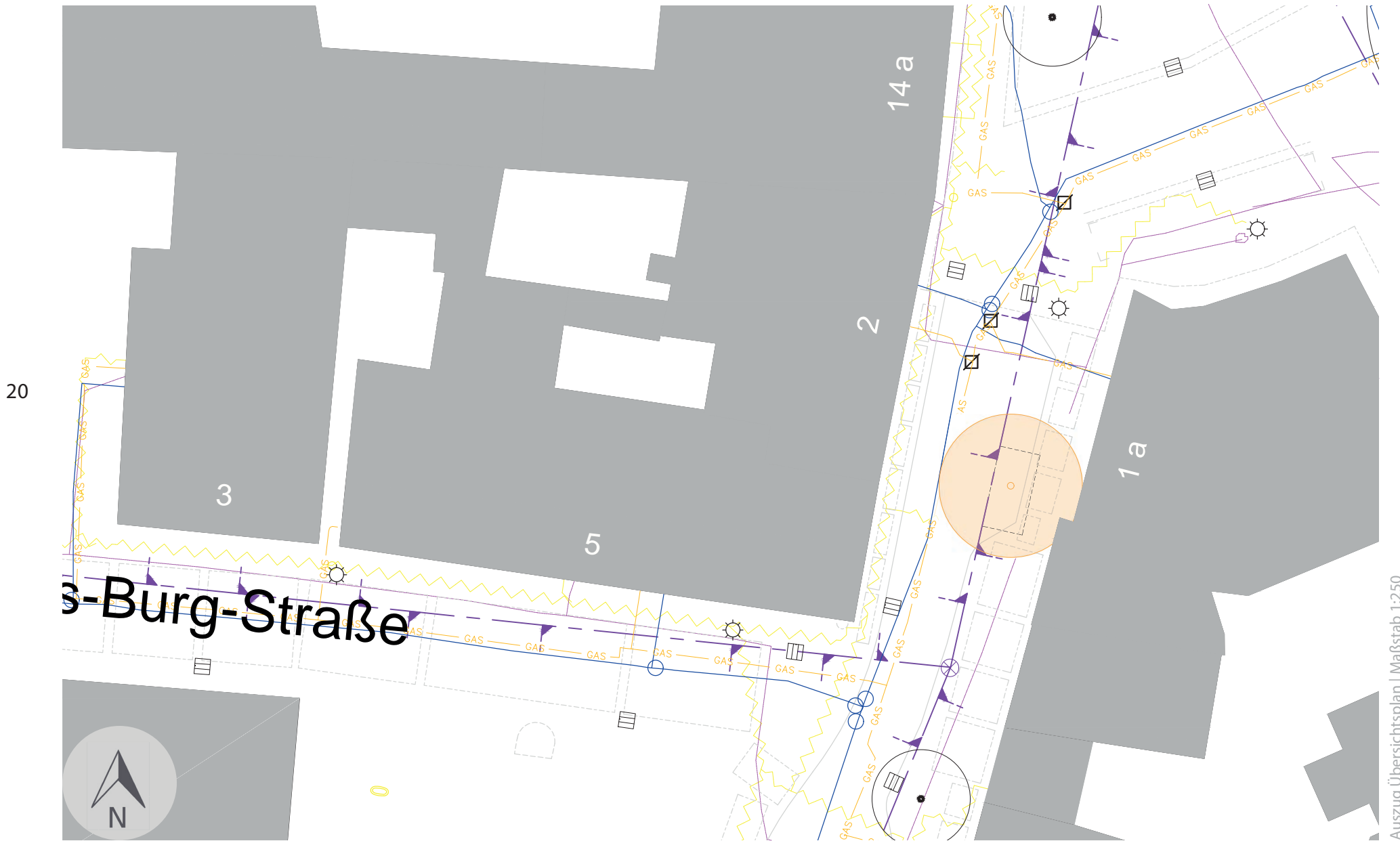
\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

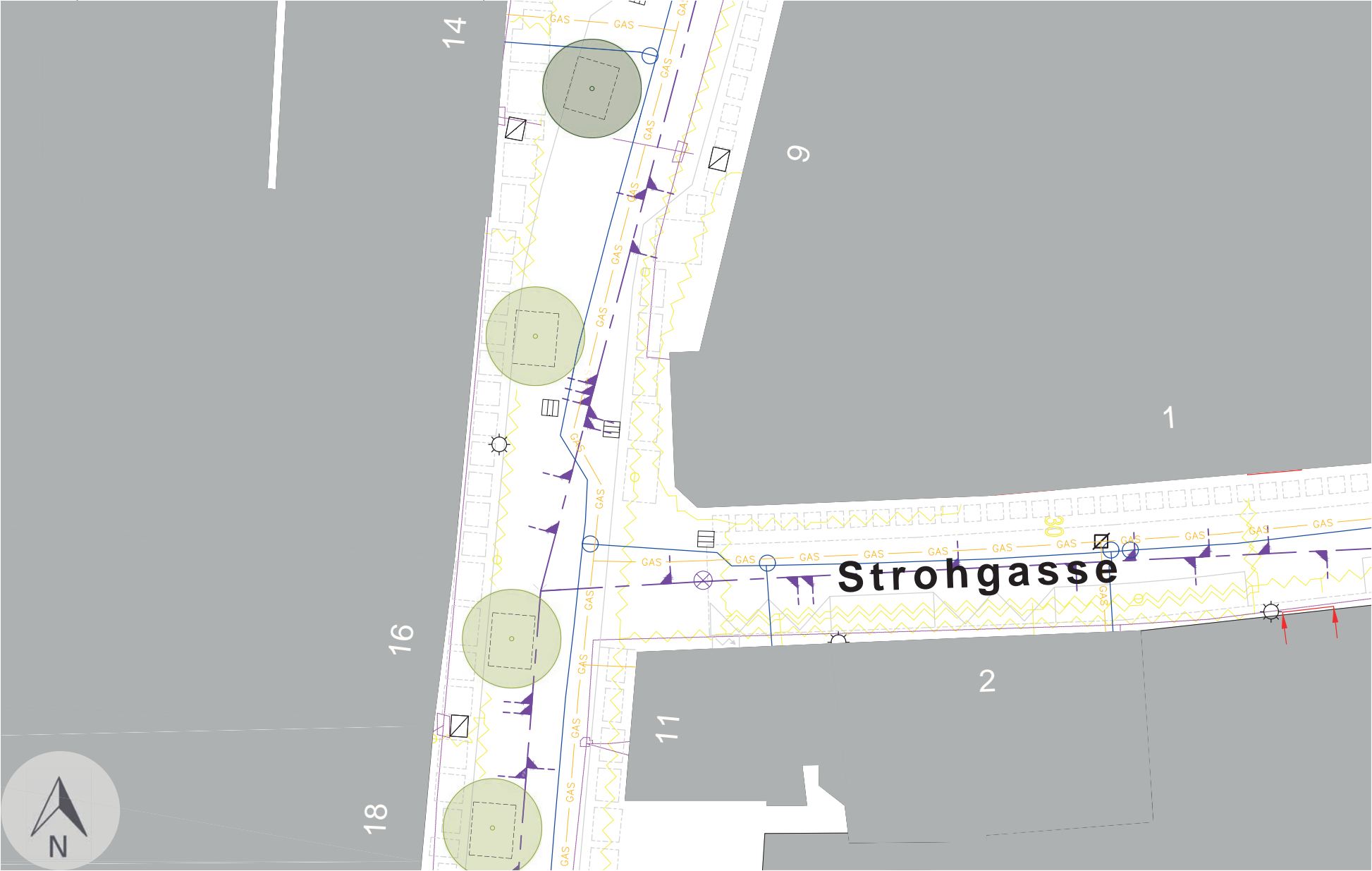
\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

# KLOSTERSTASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

# KLOSTERSTRASSE



# LINDENPLATZ

## Regelquerschnitt

- Ø 23 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- Zentralster, belebter Platz
- neugestaltet (Eingriff in Platzgestaltung fraglich)

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Einschränkung der gastronomischen Nutzung

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- i.d.R. Nähe zu MW-Leitungen (Tiefe ca. 2,3 m)  
horizontaler Wurzelschutz, Abstimmung AZV (=Sonderfall sh. Bestand)
- kreuzende Wasser + Gasleitung in Wurzelkorridor > Schutzrohr

22

## Vorhandener Baumbestand:

4 Linden (*Tilia europaea*, 'Pallida')

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Linde, westl. Reihe eher pyramidal
- überbauter, verbindender Wurzelraum für je 2 Bäume



Bild: Auszug Schrägluftbild 2021 Osiris, verändert durch ARBOR revital

### Bot. Name

*Tilia europaea* ‚Pallida‘

*Tilia platyphyllos* ‚Örebro‘

*Tilia tomentosa* ‚Brabant‘

### Name

Kaiser-Linde

Sommerlinde ‚Örebro‘

Silber-Linde

### Höhe Breite Habitus

20 – 30 10 – 15 breit kegelförmig

10 – 15 5 – 8 schmal pyramidal

20 – 25 12 – 18 breit pyramidal

### Eigenschaften

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, durch. Leittrieb

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, durch. Leittrieb



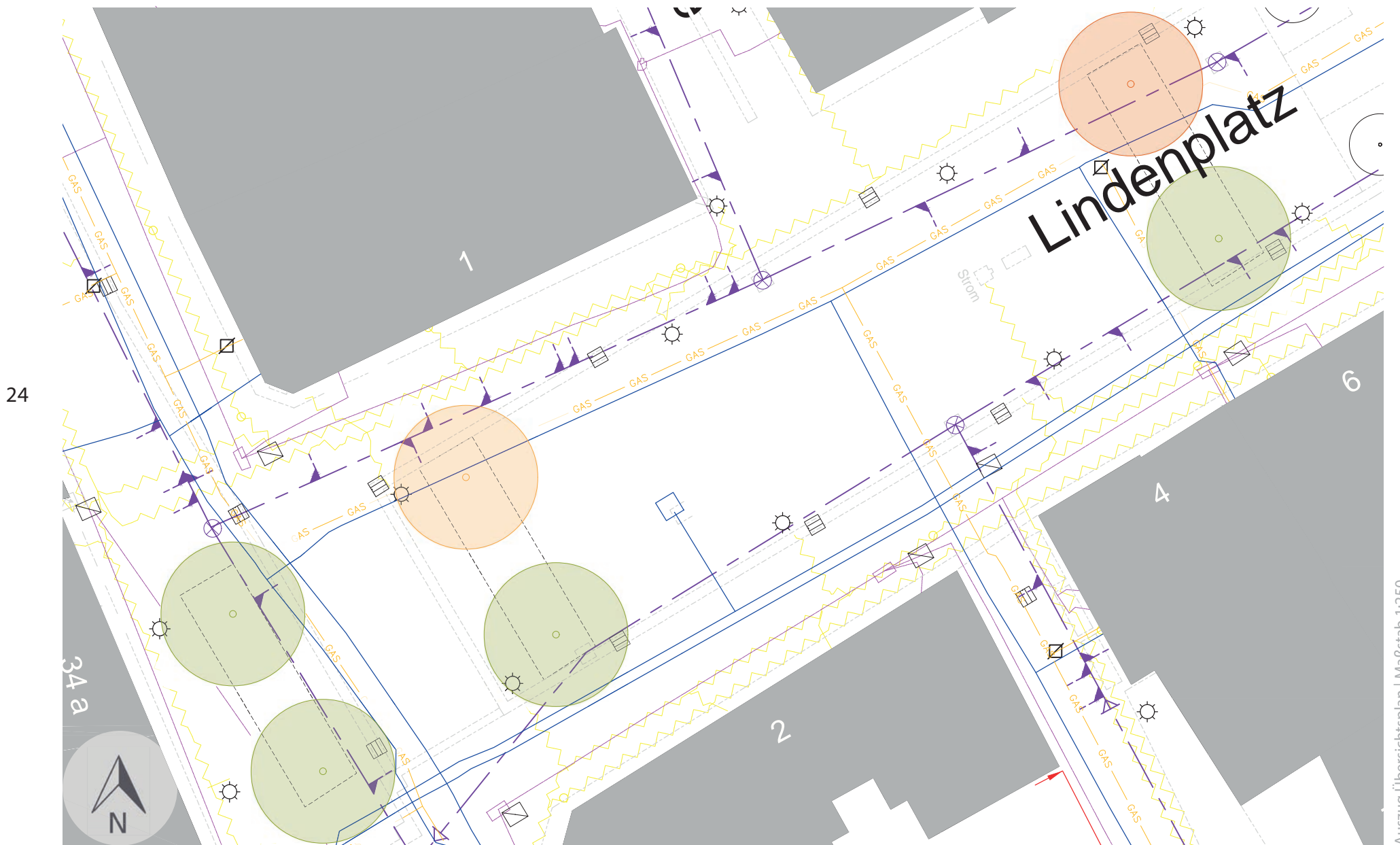
# LINDENPLATZ

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**																Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum				Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen	
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit*)	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz				Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar***	Verbindender Wurzelgabeln	Abmessung Pflanzgrube			realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)
3	sehr eing. geeignet	1	0,8	-	-	1,6	2,6	-	-	-	ja	ja	-	-	-	-	-	-	-	?	-	ja	3x12	36	2	mittel	pyramidal	28.500,00 €	MW- Unterhalb Wurzelraum > wie Baumbest. / Schutzrohr für querende LTG	
6	gut geeignet	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	MW- Unterhalb Wurzelraum > wie bei Bestandslinden
1	eing. geeignet	1	-	-	-	0,9	-	-	-	-	-	-	-	-	(ja)	-	-	-	-	-	ja	3x12	36	2	mittel	pyramidal	28.500,00 €	Ggf. Schutzrohr für Gas-LTG ausreichend / vorh. Lichtstelen > Prüfung		
2	gut geeignet	1	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Nähe MW-Schacht (Sohltiefe -2,30m) > Prüfung, Abstimmung, Schutz	
LS 34a	gut geeignet	2	1,6	-	-	-	-	1,8	1,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	gering	-	ja	3x12	36	2	mittel	pyramidal	28.500,00 €	vorh. Lichtstelen > Prüfung	

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.  
 \*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.  
 \*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün  
 \*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes



# LINDENPLATZ



Anlage A – Steckbriefe Baumstandorte Innenstadt





# GLASERSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 8 Meter | Ø 9–11 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Einbahnstraße
- Bewohner\*innen Stellplätze
- schmaler Gehweg

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner\*innen Stellplätzen

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Standorte in Leitungs–Zwischenkorridoren
- Kritisch im Hinblick vorh. Wasserleitung vor Kirche  
> Umlegung erforderlich (ggf. Schutzrohr)

26

Vorhandener Baumbestand:

- 2 Kleinbäume (Cornus mas)

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Kleinbaum, schmalkronig, teilw. schattenverträglich
- geringe Wurzelraumgröße > 8 m<sup>3</sup>
- Kleine begrünte Baumscheiben



Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer truncatum 'Pacific Sunset'	Chinesischer Waldhorn	5– 9	5– 8	rundlich, kompakt	frosthart, (stadt)klimafest
Amelanchier arborea 'Robin Hill'	Felsenbirne	5– 10	3– 5	oval	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Cornus mas	Kornelkirsche	4– 7	3– 5	schmal pyramidal	Nährgehölz, (stadt)klimafest, trockenverträglich
Magnolia kobus 'Isis'	Säulenmagnolie	5– 7	2– 3	schmal pyramidal	Blütengehölz, sehr (stadt)klimafest
Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	Thüringische Mehlbeere	5– 7	6– 8	kompakt, schmal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



# GLASERSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **										Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum		Eigenschaften mögl. Gehölz	ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen							
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit) *	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal	Schutzrohr			Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz				Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar ***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)
Gymn	eng. geeignet	3	-	-	-	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	ja	-	-	5	-	-	-	-	ja	2x35	70	2	Mittel	65.000,00 €	Verlegung Wasser, Entfall BewohnerInnenparken	
Kirche	eng. geeignet	2	-	-	-	-	0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Umsetzung eines Standortes vor TG-Einfahrt ist zu prüfen

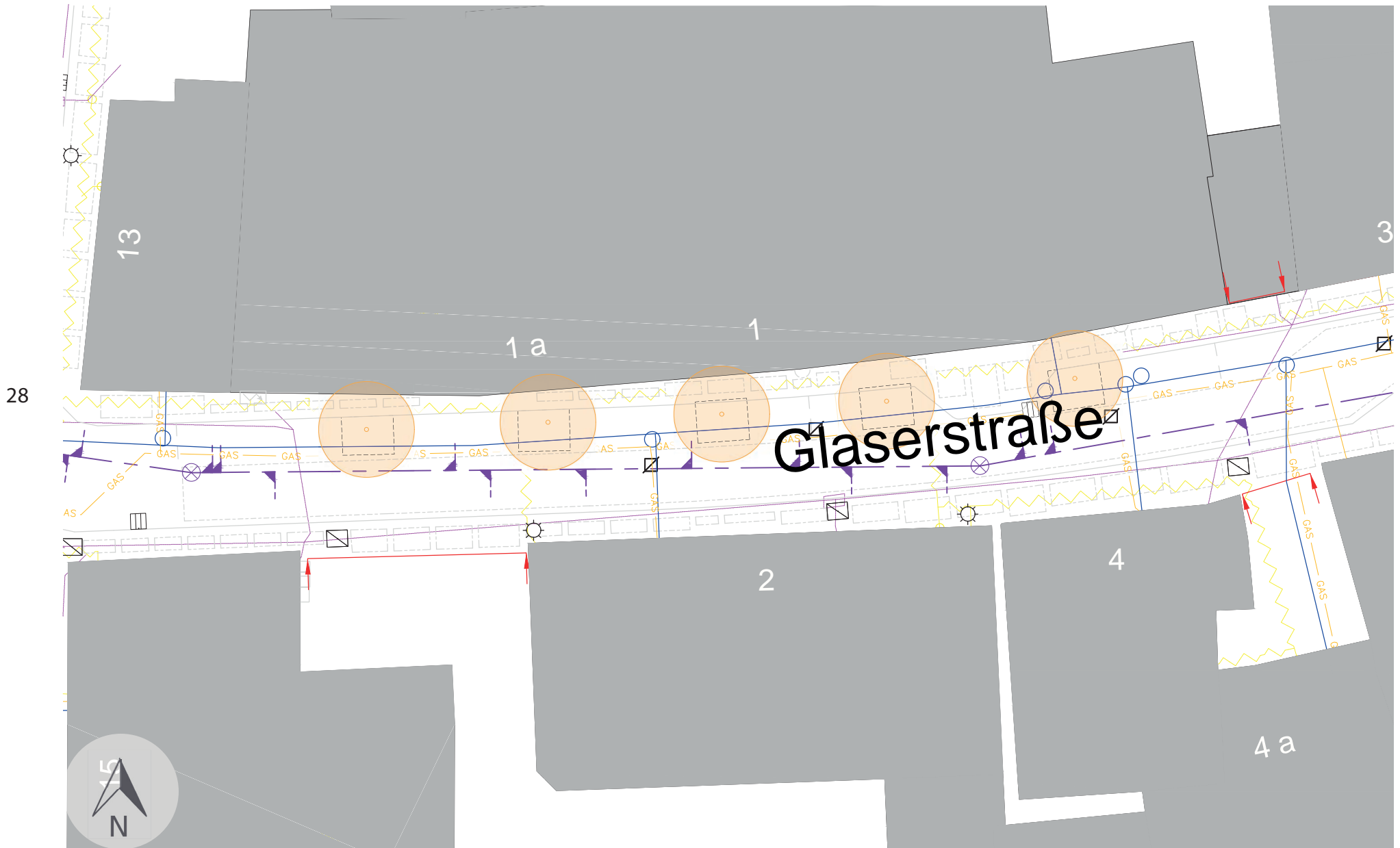
\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

# GLASERSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

# GLASERSTRASSE





# RITTERSTRASSE

## Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 8 Meter | Ø 9–11 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- Einbahnstraße
- Bewohner\*innen Stellplätze
- schmaler Gehweg

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner\*innen Stellplätzen

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Standorte in Leitungs–Zwischenkorridoren (Telekom)



30

## Vorhandener Baumbestand:

- keiner, jedoch angrenzend Parkplatz Gerichtstraße

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Mittel– Kleinbaum, schattenverträglich
- Teilüberbaute Wurzelräume mit
- offenen, begrüntem Baumscheiben

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer platanoides 'Columnare'	Spitzahorn	8 – 10	3 – 4	schmal-eiförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Blüte und Duft
Acer truncatum 'Pacific Sunset'	Chinesischer Waldahorn	5 – 9	5 – 8	rundlich, kompakt	frosthart, (stadt)klimafest
Malus trilobata	Dreilappiger Apfel	6 – 8	3 – 5	pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Prunus padus 'Schloss Tiefurt'	Trauben Kirsche	9 – 12	6 – 8	eiförmig	heimisch, gut(stadt)klimafest, Nährgehölz
Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	Thüringische Mehlbeere	5 – 7	6 – 8	kompakt, schmal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



# RITTERSTRASSE

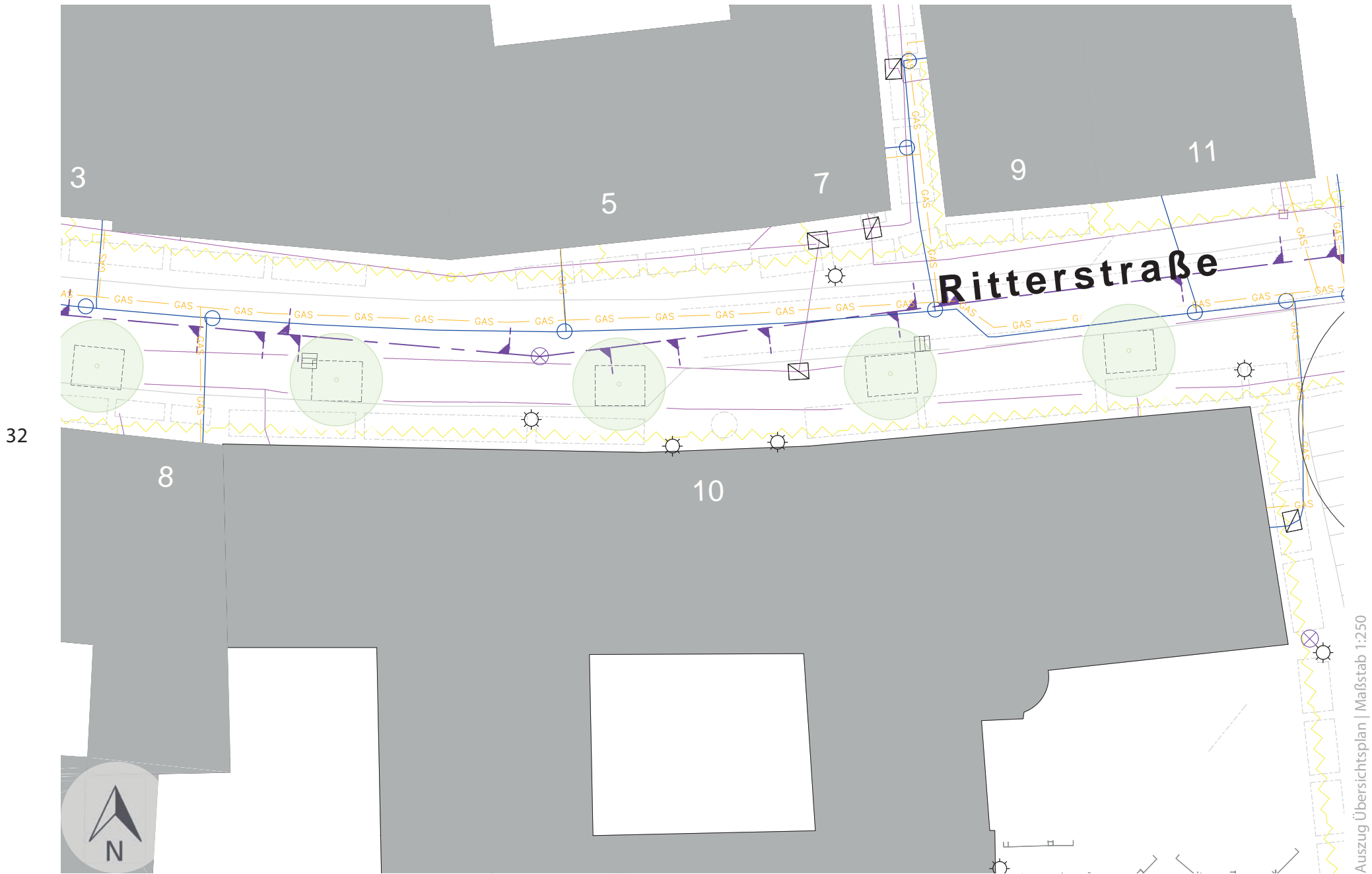
Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **																Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen						
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit) *	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz				Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar ***	Verbindender Wurzelgraben			Abmessung Pflanzgrube (ca. Angabe in Meter)	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2) ****	Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornform	
10	geeignet	4	-	-	-	-	-	1	?	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	schmal	20.000,00 €	Genauere Leitung Telekom / Vodafone unklar	
6	geeignet	1	-	-	-	-	-	-	1	?	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	schmal	5.000,00 €	Genauere Leitung Telekom / Vodafone unklar

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

Anlage A – Steckbriefe Baumstandorte Innenstadt





# GYMNASIUMSTRASSE

## Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 7,70 – 10,80 Meter | Ø 6,30 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- größtenteils homogene Gebäudestruktur
- Kirche und Gymnasium zurückgesetzt
- Einseitig Bewohner\*innen Stellplätzen

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner\*innen Stellplätzen

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Konflikt nur mit Wasserleitung > Verlegung erforderlich



34

## Vorhandener Baumbestand:

- –

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum, hitzefest
- begrünte Baumscheibe möglich, jedoch Realisierbarkeit vor Kirchentreppe prüfen

### Bot. Name

### Name

### Höhe Breite Habitus

### Eigenschaften

Alnus spaethii	Purpur-Erle	12 – 15	6 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ginkgo biloba	Ginkgo	15 – 20	5 – 8	säulenförmig	frosthart, sehr (stadt)klimafest
Tilia platyphyllos ‚Örebro‘	Sommerlinde ‚Örebro‘	10 – 15	5 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica ‚Columella‘	Holl. Ulme	15 – 20	5 – 10	säulenförmig	res. Gegen Ulmenkrankheit,
Zelkova serrata ‚Green Vase‘	Zelkove ‚Green Vase‘	15 – 20	8 – 12	schmal trichterförmig	sehr (stadt)klimafest, schnell wüchsig



# GYMNASIUMSTRASSE

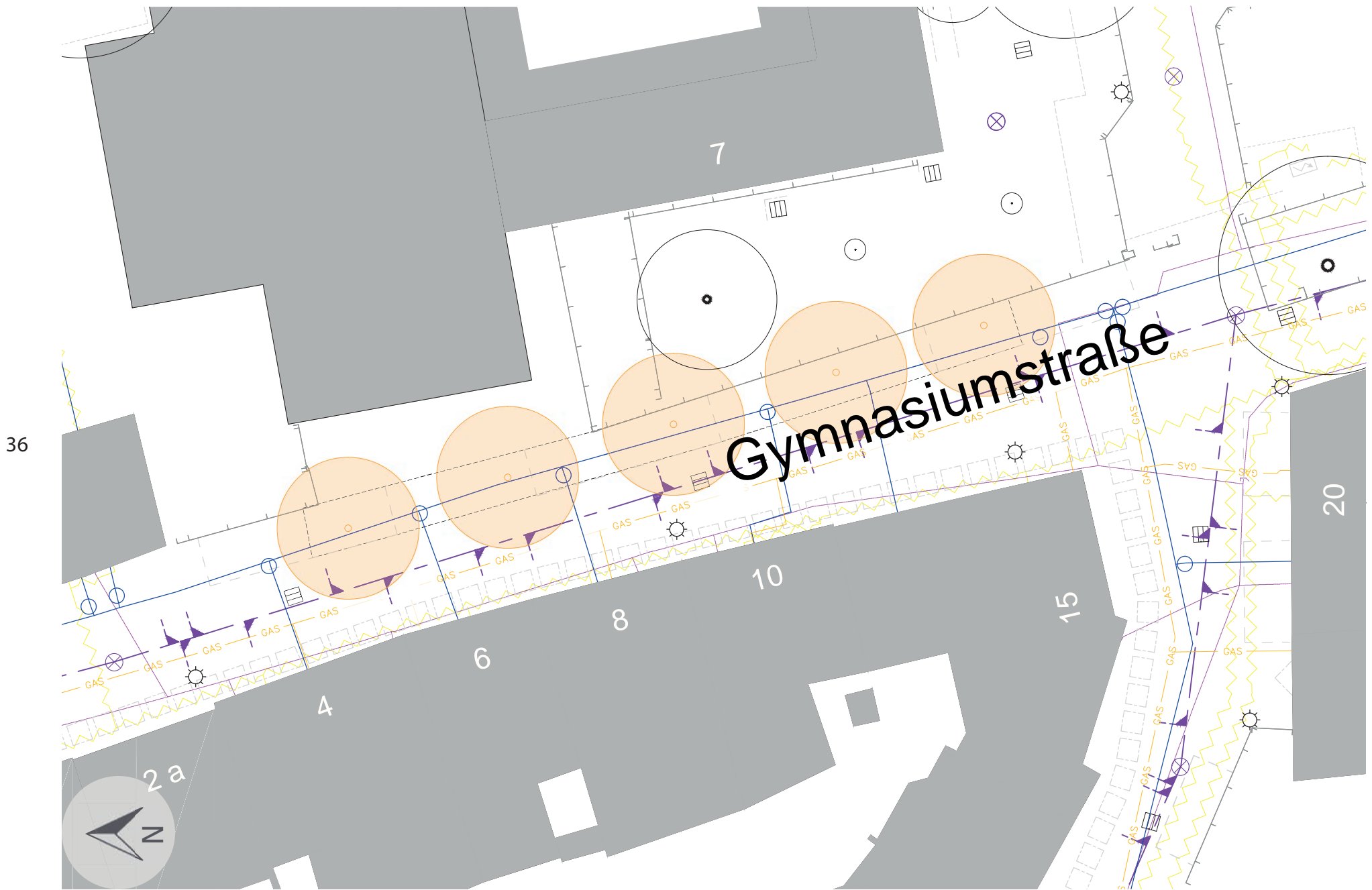
Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **							Leitungsschutz erf.		Umverlegung erforderlich		Nutzungsauswirkungen					Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen					
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit)*	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar***	Verbindender Wurzelgraben			Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2)****	Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornform
1	eing. geeignet	4	2,5	gering	1,2	1,4	0,7	-	-	ja	-	-	-	ja	-	-	-	-	3	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	30.000,00 €	hoher baulicher Aufwand für (nur) kleine Gehölze. Realisierung kritisch
8	geeignet	1	1	gering	-	2,4	-	1,4	1	ja	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	7.000,00 €	nur Kleinbaum im Gebäudeschatten
10	geeignet	1	1	gering	-	2,4	-	1,4	1	ja	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	7.000,00 €	nur Kleinbaum im Gebäudeschatten
14	geeignet	1	1	gering	-	2,4	-	1,4	1	ja	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	7.000,00 €	nur Kleinbaum im Gebäudeschatten

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. Im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI= Sitzbank | MG= Mobiles Grün

\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250





# LANGE STRASSE

## Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 8,60 – 11,60 Meter | Ø 7,50 – 16,00 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- neugestaltet
- teilw. Fußgängerzone (Bereich Lindenplatz)
- sonst verkehrsberuhigte Spielstraße
- teilw. schmaler Straßenraumquerschnitt
- Bestandsbäume bei zurückgesetzten Gebäuden

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- -

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Allgemein hoher Konflikt mit sämtlichen Leitungstrassen
- Neustandorte nur mit hohem baulichen Aufwand verbunden
- ggf. Einleitung Oberflächenwasser möglich (baum2og)

## Vorhandener Baumbestand:

- 6 Amberbäume (Altbestand) im Süden
- 4 Linden (Neupflanzung) zentral (Karstadt)

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum, schmalkronig hitzefest
- vollst. überbaute Wurzelräume > Bewässerung empfehlenswert



38

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre ‚Elsrijk‘	Feld-Ahorn	8 – 10	4 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Celtis australis	Südlicher Zürgelbaum	15 – 20	5 – 8	schirmförmig	frosthart, sehr (stadt)klimafest
Tilia platyphyllos ‚Örebro‘	Sommerlinde ‚Örebro‘	10 – 15	5 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica ‚Columella‘	Holl. Ulme	15 – 20	5 – 10	säulenförmig	res. gegen Ulmenkrankheit,
Zelkova serrata ‚Green Vase‘	Zelkove ‚Green Vase‘	15 – 20	8 – 12	schmal trichterförmig	sehr (stadt)klimafest, schnell wüchsig





# LANGE STRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **										Leitungsschutz erf.		Umverlegung erforderlich		Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen			
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit) *	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmoobilat ***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)			Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2) ****	Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornform
13	eing. geeignet	2	-	-	-	0,1	0,7	2,6	-	-	-	-	-	ja	ja	-	-	-	-	gering	-	-	ja	2,5x12	12	2	mittel	schmal	29.000,00 €	Hoher baulicher Aufwand für wenige Baumstandorte
15-17	eing. geeignet	2	-	-	-	0,1	0,7	2,6	-	-	-	-	-	ja	ja	-	-	-	-	gering	-	-	nein	2,5x5	12	2	mittel	schmal	29.000,00 €	Hoher baulicher Aufwand für wenige Baumstandorte

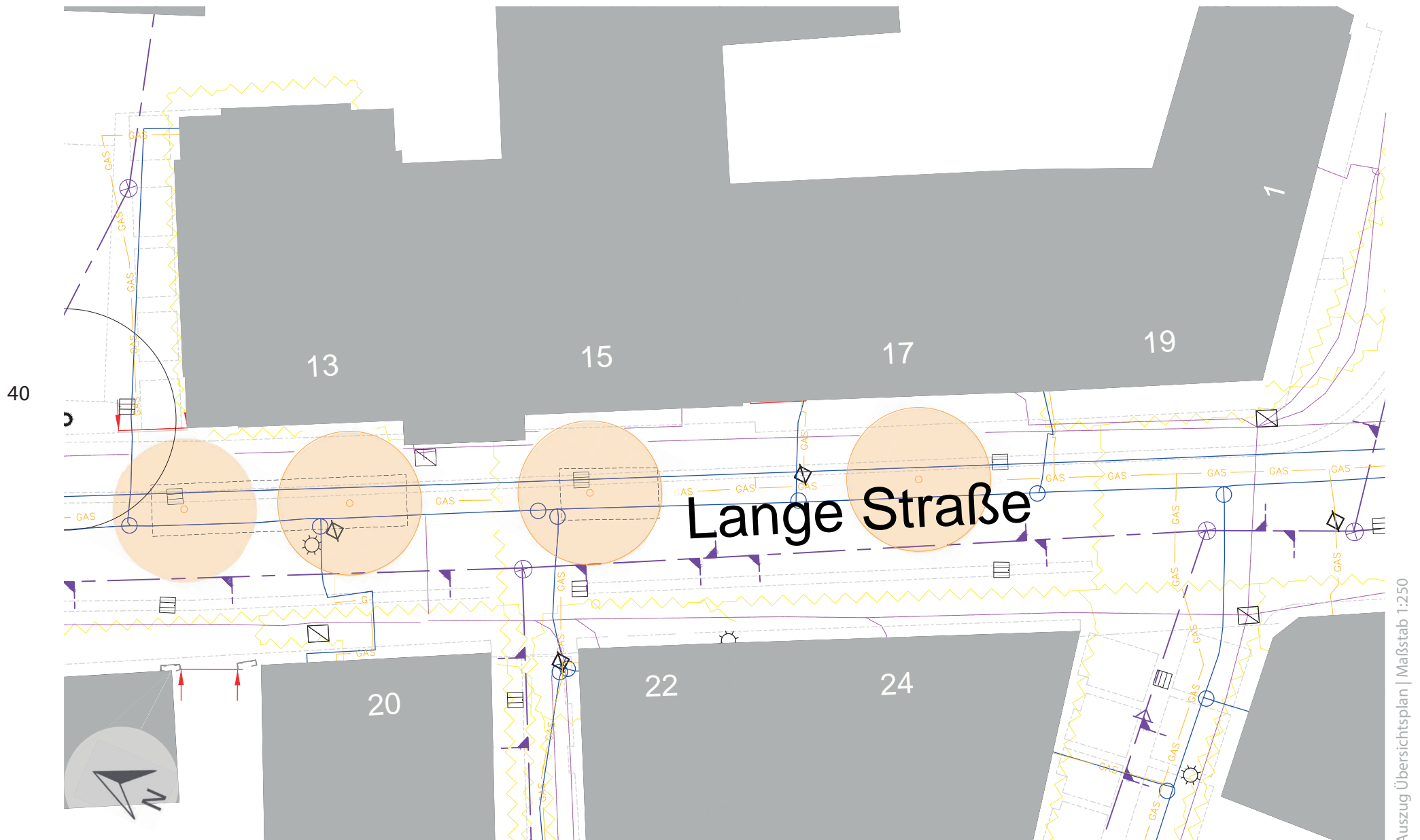
\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmoobilat: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

# LANGE STRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250



# SPITALSTRASSE

## Regelquerschnitt

- Ø 6,50 – 12,00 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- teilw. sehr schmal
- räumlich nur im Bereich Gerberstraße möglich

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Einschränkung Außengastro Badischer Hof

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- MW-Trasse unterhalb liegend > Klärung AZV
- Evtl. Verlegung Telekom/ vodafone



42

## Vorhandener Baumbestand:

- -

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum, schmalkronig
- offene, begrünte Baumscheibe möglich

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre ‚Elsrijk‘	Feld-Ahorn	8 – 10	4 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Acer rubrum	Rot-Ahorn	7 – 12	4 – 7	eiförmig	Nährgehölz, (stadt)klimafest, Herbstfärbung
Magnolia kobus	Kobus-Magnolie	8 – 10	4 – 6	straff aufrecht	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Blüte und Duft
Malus trilobata	Dreilappiger Apfel	6 – 8	3 – 5	pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Parrotia persica ‚Vanessa‘	Eisenholzbaum	6 – 8	3 – 5	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Versiegelung meiden



# SPITALSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**								Leitungsschutz erf.		Umverlegung erforderlich				Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen			
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt-Wahrscheinlichkeit)*	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmoobilar***	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrube (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (ca. Angabe in Meter)			Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornform	
6	sehr eing. geeignet	2	0,3	-	2,2	1	1,5	0,8	0,8	ja	(ja)	-	-	-	-	ja	ja	-	ja	-	nein	-	nein	2x3	8	2	mittel	schmal	15.000,00 €	MW-Leitung 4,5 tiefliegend > Wurzelschäden kaum möglich. Jedoch Verlegung (telekom) für nur zwei Kleinbäume. Konflikt mit Gastro

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

\*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

\*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

\*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes



# SPITALSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250





# POTENZIELLE BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT ENTLANG DER HAUPTSTRASSE

# HAUPTSTRASSE

## Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 16,50–17,00 Meter | Ø 12–18 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- größte, querende Nord-Süd-Straße
- Haupteinkaufsstraße, weitestgehend nur ÖPNV-Verkehr
- Keine Stellplätze

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- teilw. auf Gastronomie (Mc. Donalds)
- im geringen Maße auf Gewerbe
- Verschiebung div. Stadtmobiliar

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- größtenteils Wurzelschutz erforderlich
- vielerorts Leitungsverlegungen erforderlich

## Vorhandener Baumbestand:

- beidseitig, partielle Baumgruppen (Säulenhainbuchen und Winterlinden)
- Baumhain (Winterlinden) im Zentrum

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Schmal - Pyramidale Krone, Lichtraumprofil >4,50 Meter
- Mittlere Höhe 10 – 18 (20) Meter



Grafik: ARBOR revival, verändert

48

### Bot. Name

### Name

### Höhe Breite Habitus

### Eigenschaften

Acer campestre 'Queen Elizabeth'	Feldahorn 'Queen Elizabeth'	10 – 12	6 – 8	oval	heimisch, sehr (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Rancho'	Winterlinde 'Rancho'	8 – 12	4 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Tilia platyphyllos 'Örebro'	Sommerlinde 'Örebro'	10 – 15	5 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Lobel'	Holländische Ulme 'Lobel'	12 – 15	6 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest





# HAUPTSTRASSE

MW-Kanal  
 MW-Hausanschluss (Konflikt/Wahrscheinlichkeit)\*  
 Strom  
 Gas  
 Wasser  
 Telekom  
 Vodafone  
 Wurzelsperre vertikal  
 Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)  
 Schutzrohr  
 Strom  
 Gas  
 Wasser  
 Telekom  
 Vodafone  
 Entfall Parkplatz  
 Einfluss Gastro  
 Einfluss Gewerbe  
 Verlegung Belichtung  
 Verlegung Stadtmobiliar\*\*\*  
 Verbindender Wurzelgraben  
 Abmessung Pflanzgraben  
 realisierbare Pflanzgraben (ca. Angabe in Meter)  
 Pflanzgraben Bauweise (1 oder 2)\*\*\*\*  
 Baumgröße (klein / Mittel / Groß)  
 Kornform

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m> zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**				Leitungsschutz erf.		Umverlegung erforderlich			Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum		Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen						
56	gut geeignet	2	hoch	1	0,8	1,3	ja	evtl.			ggf.	ggf.			gering		FB	ja	2x31	60	2	Mi	pyramidal	52.000,00 €	Bereich MC Donald		
58	gut geeignet	3	teilw.	1,9	1,4	1,4	ja	evtl.			ggf.	ggf.	ja				BH										
60	gut geeignet	1	gering	2,3	1,6	1,5	1,5	ja	ja									ja	2,4 x 13	30	2	Mi	pyramidal	23.000,00 €	Schutz querender Leitungen (Gas, Wasser, Strom)		
62	gut geeignet	1	gering	2,5	2	1,9	1,9	ja	ja								BH										
66	gut geeignet	2	teilw.	2	1,2	1,8	1,5	ja	evtl.	ja									2,4 x 12	31	2	Mi	pyramidal	23.000,00 €	Schutz querender Leitungen (Gas, Wasser)		
70	eing. geeignet	2	hoch	2,7	2	0,2	0,2	ja	evtl.			ja	ja				SP		2,4x11	29	2	Mi	pyramidal	37.000,00 €	Entfall Spielelement (Schlange)		
76	gut geeignet	1	hoch	2,2	1,6	1,9	2,3		evtl.						ja												
78	gut geeignet	2	gering	2,4	1,6	2	1,7	ja	ja							ja	MG	ja	2,4x35	80	2	Mi	pyramidal	53.000,00 €	Sitzbank aufnehmen, wiedereinbau		
80	gut geeignet	1	gering	2,2	1,5	1,2	1,2																				
80	eing. geeignet	1	gering	2,2	1,5	0,8	0,8					ja	ja					gering								Briefkasten aufnehmen, wiedereinbau	
90 RTH	eing. geeignet	1	gering	1,2	1,9	2,2		ja			ggf.						FM										
90 RTH	eing. geeignet	1	gering	0,7	1,7	0,7	0,7				ggf.	ja	ja				FM									siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole; Verlegung Telekom Schacht	
92	eing. geeignet	1	gering	0,1	2	0,1	0,1	ja			ggf.	ja	ja				BUS									siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole	
94	eing. geeignet	1	gering	0,6	0,4	0,4				ja		ja	ja				gering	ja								siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole, Abzweige Strom (Bushalte)	
96 PLZ	eing. geeignet	1	gering	1,3	0,4	0,4						ja	ja					ja	2,5x95	290	2	Mi	schmal/pyramidal	125.000,00 €	siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole		
96 PLZ	gut geeignet	1	gering	1,6	1,2	1,2		ja					teilw.													siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole	
96 PLZ	gut geeignet	1	gering	1,5	1,5			ja																		siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole	
98	gut geeignet	1	gering						ja								BUS									siehe. VB Stadtbuckel; Option Baum-Rigole	
98	eing. geeignet	1	gering	0	0,4	0,4			ja	(ja)							gering									Versatz Straßenleuchte, ggf. Verschiebung Baumstandort -> Kein Konflikt LTG	
94 Mitte	gut geeignet	3	gering															ja	2,5x15	37	1/2	Mi	s.o	31.000 € (bei offener BW)	Straßenmitte > Schaffung grüne Mittelinsel (heute Mobiles Grün)		
98 Mitte	gut geeignet	2	gering															ja	2,5x27	65	1/2	Mi	s.o			Straßenmitte > Schaffung grüne Mittelinsel (heute Mobiles Grün)	
östliche Straßenseite																											
31	eing. geeignet	1	gering	0,8	1,2	0,5		ja	ja		ja						gering		SI	ja	2x19	38	2	Mi/KI	schmal	45.000,00 €	Sitzbank aufnehmen, wiedereinbauen
33	eing. geeignet	2	hoch	0,8	1,2	0,5		ja	ja		ja						gering										
35	eing. geeignet	2	gering			0,2							ja						ja	2x12	24	2	Mi/KI	schmal	42.000,00 €		
39+41	eing. geeignet	2	gering			0,3							ja						ja	2x12	24	2	Mi/KI	schmal	42.000,00 €	Sitzbank aufnehmen, wiedereinbauen	
43	eing. geeignet	2	gering			0,7				(ja)		(ja)							ja	2X12	24	2	Mi/KI	schmal	42.000,00 €	ggf. Schutzrohr für Wasserleitung statt Verlegung; Baumstandort vor Eingang	
47	gut geeignet	1	gering																ja	2,5x12	30	2	Mi/KI	schmal			
49	eing. geeignet	1	gering	1,6	0,7	0,2	1,2	1,2					ja	ja													28.000,00 €
51	eing. geeignet	1	gering	2,1	0,3	0,8	1	1		(ja)		ja															Gasleitung bis Haus-Nr.49 danach Endstück. Plausibilitäts+Lageprüfung
55	gut geeignet	1	hoch		1,1	1,5	1,8	1,8											ja	2x6	12	2	Mi/KI	schmal	11.000,00 €	Wurzelgraben zu Bestandsbaum herstellen	
75-77	eing. geeignet	3	gering		0,2	2	1,8	1,8					ja														siehe. VB Stadtbuckel
81	eing. geeignet	1	hoch		0,2	2	1,7	1,7					ja														siehe. VB Stadtbuckel
83	eing. geeignet	1	gering		0,3	2	1,7	1,7					ja														siehe. VB Stadtbuckel
83a	eing. geeignet	1	gering		0,3	2	1,6	1,6					ja														siehe. VB Stadtbuckel

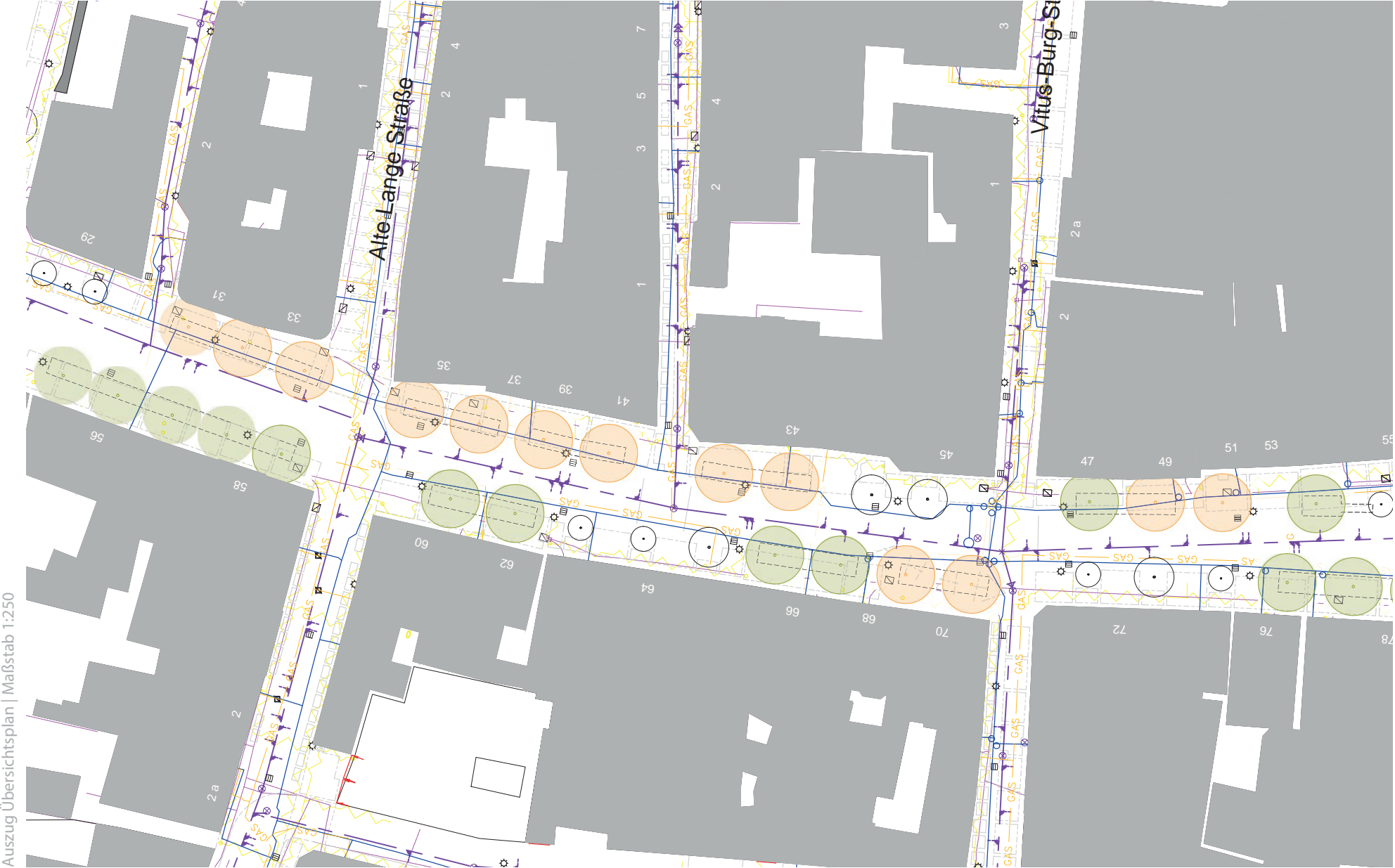
\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.  
 \*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.  
 \*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülle | BUS= Bushalte | FB= Fahradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI= Sitzbank | MG= Mobiles Grün

# HAUPTSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

# HAUPTSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250



**POTENZIELLE BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT  
WESTLICH DER HAUPTSTRASSE**



# KREUZKIRCHSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 7,50 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Kirchen(vor)platz

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Baumstandort auf Flurstück der Kirche > Abstimmung erforderlich

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- -



54

Vorhandener Baumbestand:

- 3 Amberbäume

Eigenschaften an mögliche Art/ Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum,
- begrünte Baumscheiben /Staudenbeete

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Liquidambar styraciflua	Amberbaum	10 – 20	6 – 12	oval – kegelförmig	frostempfindlich, Herbstfärbung
Liriodendron tulipifera 'Fastigiata'	Tulpenbaum	15 – 18	4 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Greenspire'	Winterlinde 'Greenspire'	15 – 18	6 – 12	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Columella'	Holl. Ulme	15 – 20	5 – 10	säulenförmig	res. Gegen Ulmenkrankheit



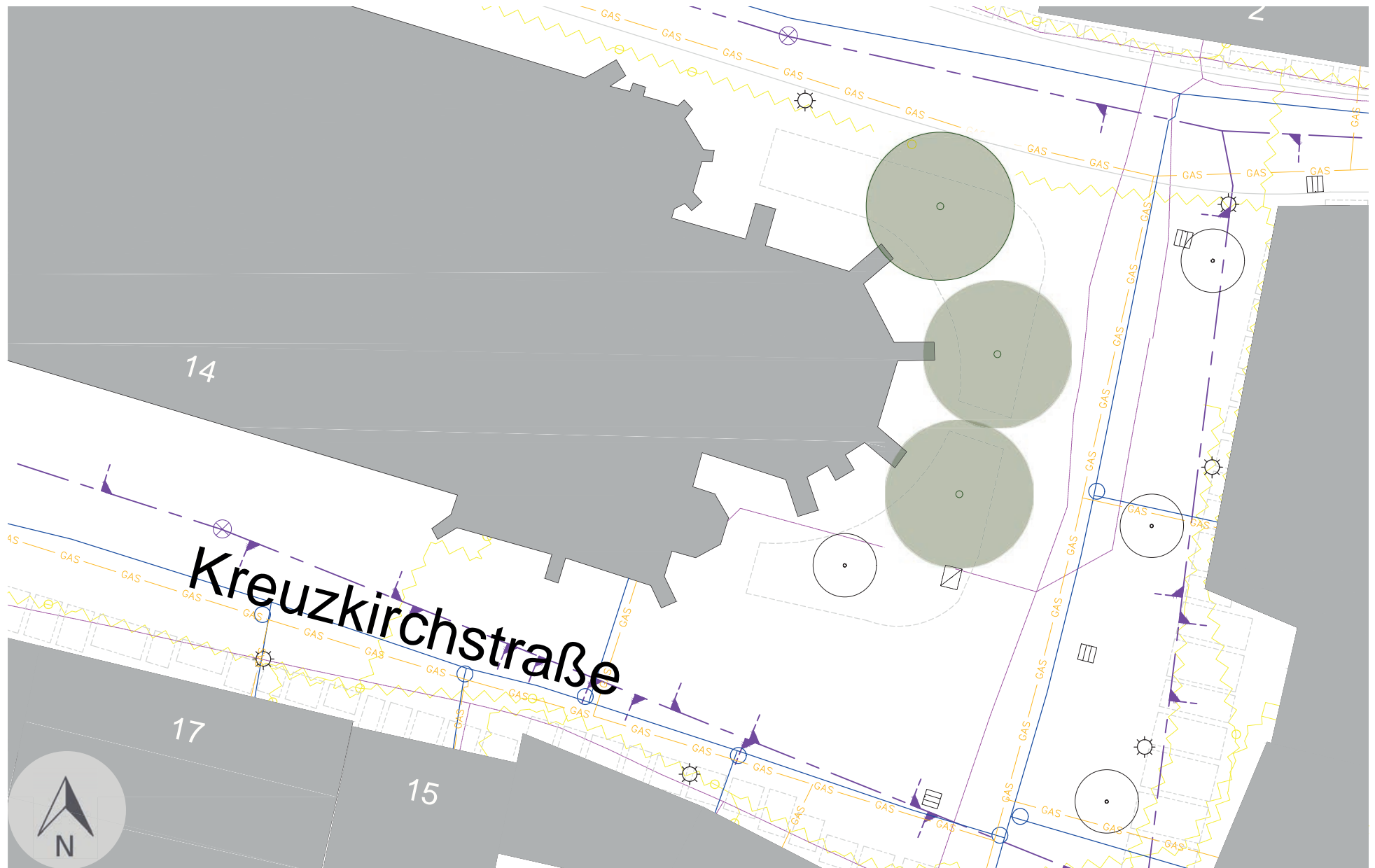
# KREUZKIRCHSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung/Priorität	Anzahl Bäume	MW-Kanal MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit)* Strom Gas Wasser Telekom Vodafone Wurzelsperre vertikal Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss) Schutzrohr Strom Gas Wasser Telekom Vodafone Entfall Parkplatz Einfluss Gastro Einfluss Gewerbe Verlegung Belichtung Verlegung Stadtmoobilär*** Verbindender Wurzelgraben Abmessung Pflanzgrube realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter) Pflanzgruben Bauweise (ca. Angabe in Meter) Baumgröße (klein / Mittel / Groß)**** Kornentform													ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen													
			Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**	Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum	Eigenschaften mögl. Gehölz																						
14	sehr gut geeignet	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nein	-	-	-	mittel	8.000,00 €	Ergänzung Bäume in vorh. Beete/ Flurstück Kirche > Abstimmung

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.  
 \*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.  
 \*\*\* Legende Stadtmoobilär: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün  
 \*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

# KREUZKIRCHSTRASSE

56







# WASSERSTRASSE

## Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 7,00 – 10,00 Meter

## Straßenraum-Eigenschaften:

- Stichstraße im Planungsbereich, Nebenstraße ohne Gewerbe
- teilw. erhöhte, zurückgesetzte Bebauung

## Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Verengung Verkehrsraum > Ämterabstimmung erforderlich

## Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Konflikte mit Strom und Telekomleitungen Ecke Prädikatstraße
- Keine Konflikte mit Leitungen mittig der Straße



58

## Vorhandener Baumbestand:

- –

## Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum
- begrünte Baumscheiben in Straßenmitte mit potenzial der Niederschlagswassereinleitung (baum2og)

### Bot. Name

### Name

### Höhe Breite Habitus

### Eigenschaften

Acer freemanii 'Autumn Blaze'	Herbst-Flammen-Ahorn	15 – 18	6 – 10	oval- pyramidal	Nährgehölz, Herbstfärbung
Alnus spaethii	Purpur-Erle	12 – 15	6 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Quercus frainetto 'Trump'	Ungarische Eiche	15 – 20	10 – 20	oval	sehr (stadt)klimafest, hitze- und trockenfest
Tilia cordata 'Greenspire'	Winterlinde 'Greenspire'	15 – 18	6 – 12	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Zelkova serrata 'Green Vase'	Zelkove 'Green Vase'	15 – 20	8 – 12	schmal trichterförmig	sehr (stadt)klimafest, schnell wüchsig





# WASSERSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **										Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen					
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit)*	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr			Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung			Verlegung Stadtmobiliar***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2)****
8	gut geeignet	1	2,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ja	-	-	-	-	nein	3x4	12	1+2	mittel	-	12.500,00 €	Bauminsel in Verkehrsraum > Potenzial Niederschlagswassereinleitung > baum20g
PS 8	eing. geeignet	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.500,00 €	Nur Flurstück Marienhaus (Parkplatz) > Einfluss OG beschränkt.
PS 8	eing. geeignet	1	-	-	1,6	-	-	0,4	0,5	-	-	ja	Schutz	-	-	ja	ja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.500,00 €	Kreuzungsbereich Prädikstr (PS)

\* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.  
 \*\* Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.  
 \*\*\* Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün  
 \*\*\*\* Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

# WASSERSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250