



ANLAGE A zur Vorstudie Bäume in der Innenstadt

BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT

Steckbriefe zu möglichen neuen Standorten und deren Auswirkungen auf den Bestand

IMPRESSUM

**Bearbeitung:**

ARBOR revital GbR
Borgmann gen. Brüser & Sternberg GbR
Bielefelder Str. 103
33790 Halle (Westf.)

Auftraggebende:

Stadt Offenburg
Abteilung 3.1 Stadtplanung und Stadtgestaltung
Projektleitung: Herr Andreas Clausen
Wilhelmstraße 12
77654 Offenburg

Stand: 12 / 2022

Redaktionelle Überarbeitung: 02 / 2023

EINLEITUNG

Wo lassen sich überhaupt neue Baumstandorte realisieren? An welcher Stelle ergeben neue Bäume überhaupt Sinn und welche Auswirkungen resultieren daraus?

Basierend auf verschiedenen Rahmenbedingungen zur Etablierung potenzieller Baumstandorte wurden in dieser Machbarkeitsstudie (s. Vorstudie Kapitel 3-4) drei Untersuchungsebenen (räumliche Realisierbarkeit, Konflikt vorhandener Leitungstrassen und klimatische Wirksamkeit) entworfen. In einer darauf aufbauenden Bewertungsmatrix wurden eine Kategorisierung von sehr gut geeigneten Baumstandorten bis ungeeigneten Baumstandorten entwickelt (s. Abbildung).

Grundlegend für die Analyse möglicher neuer, städtischer Baumstandorte ist zunächst die **räumliche Realisierbarkeit** unter Beachtung von Rettungswegen, vorhandenen Einfahrten sowie unterirdischen Einbauten wie Leitungsschächten.

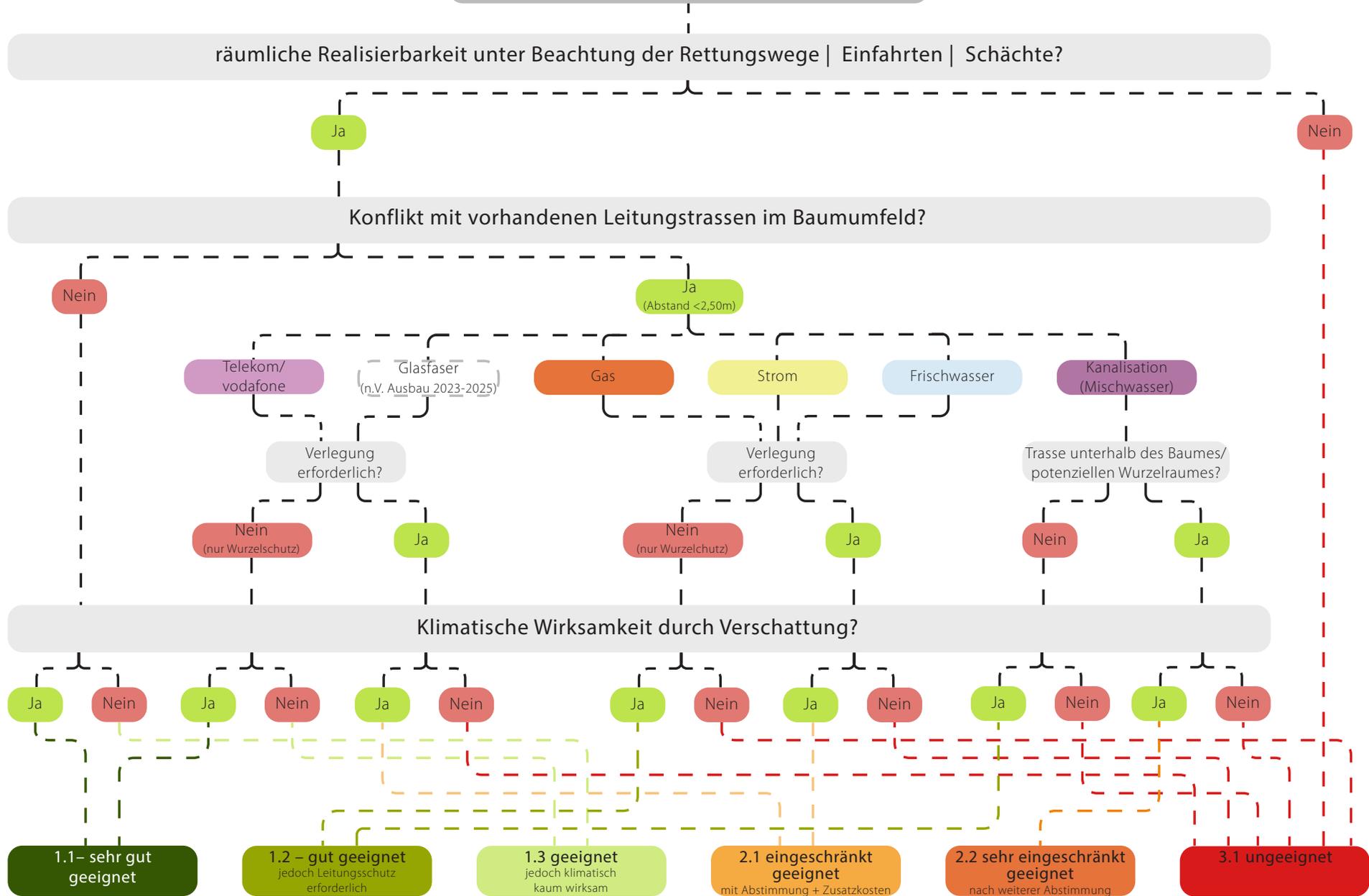
- 4 Weiterhin wurden die Standorte im Kontext **vorhandener Leitungstrassen** (Telekommunikation, Gas, Wasser, Mischwasser) untersucht und kategorisiert. Beabsichtigte Leitungstrassen (Glasfaser & Fernwärme) konnten in dieser Studie nicht mit analysiert werden, da nur grobe Vorplanungen zum Zeitpunkt dieser Vorstudie vorlagen und Fernwärmetrassen nur im unmittelbar angrenzenden Bereich existieren.

Im Kontext erforderlicher Klimaanpassungen – bei denen neue Baumstandorte – eine elementare Bedeutung durch Transpiration und insbesondere durch Verschattung zukommt, wurden mögliche Baumstandorte hinsichtlich Ihrer Verschattungswirkung untersucht und eingeordnet (s. Methodik).

Die nachfolgenden Steckbriefe möglicher Baumstandorte untergliedern sich in Bereiche östlich und westlich der Hauptstraße. Die Steckbriefe enthalten jeweils die Auflistung von räumlichen und vegetationstechnischen Eigenschaften, Baumartenvorschläge sowie eine detaillierte Analysetabelle. Weiterhin sind die möglichen Baumstandorte den jeweiligen Planausschnitten zu entnehmen. Ein technischer Gesamtplan ist Inhalt der Anlage B.

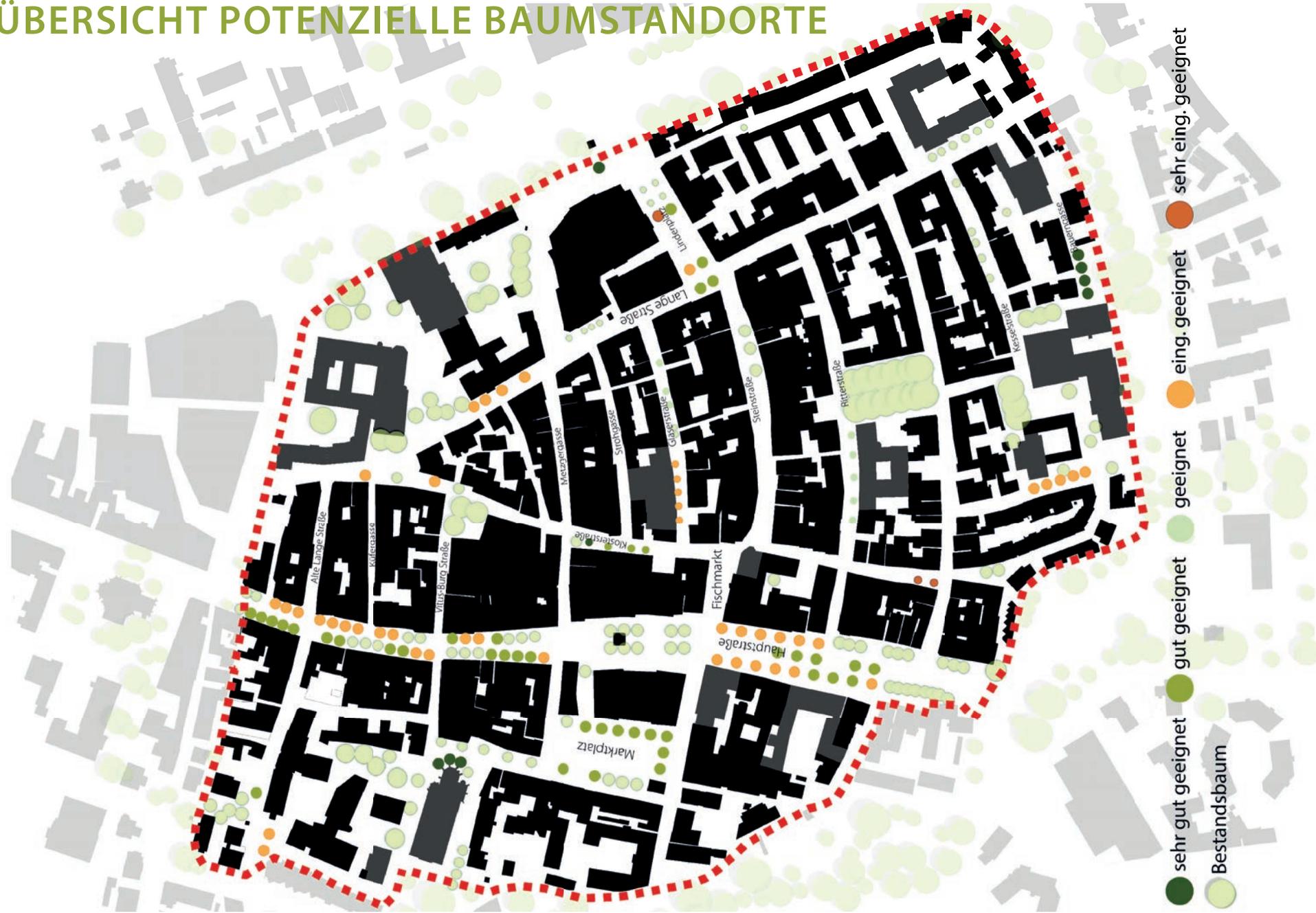
METHODIK

Realisierbarkeit neuer Baumstandorte



ÜBERSICHT POTENZIELLE BAUMSTANDORTE

6



Grafik: Übersicht möglicher Baumstandorte | ohne Maßstab

ANALYSETABELLE

	Straße	vorh. Baumbestand (Anzahl)	vorh. Parkplätze	Anmerkung *	Ø Straßenraum-Querschnitt (Meter)	Räumliche Realisierbarkeit	Begründung **	Leitungs-Verlegung/ Schutz	Klimatische Wirksamkeit durch Verschattung	Eignung /Priorität	Anmerkung ***	Baumeigenschaften	
	Grunddaten				Analysedaten								
östlich der Hauptstraße	Bauerngasse	3	nein	BB	5,2	ja	–	nein	ja	sehr gut geeignet	nur Bereich Lehrkräfte-Parkplatz	mittel-groß	
	Schuttergasse	7	nein	ZF	9	ja	–	–	–	sehr gut geeignet	Nachpflanzung für Säuleneiche Ecken Zauberbr.	groß	
	Klosterstraße	3	ja	FGZ / (ENB)	6,00 - 13,30	ja	–	Schutz	ja	gut-eing. geeignet	im Bereich von Stellplätzen	klein-mittel, schmalkronig	
	Lindenplatz	4	nein	FGZ (saniert)	23	ja	–	Schutz	ja	gut-eing. geeignet	Stärkung Allee	klein-mittel, schmalkronig	
	Glaserstraße	2	ja	ENB	8	ja	–	Verlegung (teilw.)	teilw.	geeignet- eing. geeignet	im Bereich von Stellplätzen	klein, schmalkronig	
	Ritterstraße	–	ja	ENB	7,50 - 10,80	ja	–	nein	nein	geeignet	im Bereich von Stellplätzen	klein, schmalkronig	
	Gymnasiumstraße	1	ja	AWP	7,7	ja	–	Verlegung	ja	eing. geeignet	im Bereich von Stellplätzen /Mauer Gym.	mittel-groß	
	Lange Straße	8	ja	FGZ (saniert)	8,60 - 11,60	ja	–	Verlegung (teilw.)	ja	eing. geeignet	nur in Teilbereichen	klein-mittel, schmalkronig	
	Spitalstraße	–	nein	SG / (FGZ)	6,5 - 12,00	ja	–	Schutz	ja	sehr eing. geeignet	nur Kreuzungsber. Gerberstraße	klein, schmalkronig	
	Fischmarkt	–	nein	LP	13,80 - 18,00	–	KA	–	–	–	–	–	
	Steinstraße	6	nein	LP	10,50 - 14,70	–	KA	–	–	–	–	–	
	Älte Lange Straße	–	nein	FGZ	5,50 - 7,00	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Bäckergasse	–	nein	SG	2,30 - 4,70	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Gerichtstraße	15	ja	P	37	nein	BB	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Goldgasse	–	ja	ZF	4,70 - 9,80	nein	RW / ZF	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Krautgasse	–	nein	SG / ZF	3,3	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Küfergasse	–	nein	FGZ	3,50 - 5,00	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Malergasse	–	nein	SG	2,40 - 3,20	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Metzgergasse	–	nein	FGZ	7,5	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Nelkengasse	–	nein	SG	2,3	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Ringelgasse	–	nein	SG	3,00 - 6,00	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Schlossergasse	2	ja	SG / BB	6,1	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Strohgasse	–	ja	ENB	6,3	nein	SQ/ RW / ZF	–	–	–	ungeeignet	–	–
Turm-gasse	–	nein	SG	3	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–	
Vitus-Burg-Straße	–	nein	FGZ	5,50 - 7,50	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–	
Zunftgasse	–	ja	FGZ	5	nein	SQ/ RW / ZF	–	–	–	ungeeignet	–	–	
Gerberstraße	–	ja	ENB	8,5	ja	–	Verlegung	nein	–	ungeeignet	LV+KNW	klein, schmalkronig	
Kesselstraße	5	ja	BB	7,00-10,20	ja	–	Verlegung	nein	–	ungeeignet	LV+KNW	mittel, schmalkronig	
westl. der Hauptstraße	Hauptstraße	40	ja	(FGZ) / VB / OPNV	15,00 - 40,00	ja	–	Verlegung	ja	gut-eing. geeignet	–	–	
	Kreuzkirchstraße	3	nein	FGZ / Kirche	7,5	ja	–	nein	ja	sehr gut geeignet	Kirchenvorplatz > Abstimmung Kirche	mittel-groß	
	Am Marktplatz	8	ja	(FGZ) / VB	5,50 - 7,50	(ja)	–	Schutz	ja	gut geeignet	siehe VB/ Sonderbauweise auf TG	–	
	Wasserstraße	–	nein	teilw. FGZ	7,00 - 10,20	ja	–	Verlegung	ja	gut-eing. geeignet	In Straße + ggf. Parkplatz Marienhaus	mittel-groß	
	Kittelgasse	–	nein	SG	2,5 - 4	nein	SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Pfarrstraße	2	ja	teilw. FGZ, SG / AWP	6,00 - 9,00	nein	SQ/ BB / RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Prädikaturstraße	–	nein	Projektgrenze	10	nein	ZF/ SQ/ RW	–	–	–	ungeeignet	–	–
	Wolkengasse	–	nein	ENB / SG / ZF	6	nein	SQ/ RW / ZF	–	–	–	ungeeignet	–	–
Kornstraße	–	nein	kurze Straße	7,8	ja	–	Verlegung	nein	–	ungeeignet	LV+KNW / SQ	–	

* Legende Anmerkung: AWP= Anwohnerparken| BB= Bestandsbäume | ENB= Einbahnstraße | FGZ= Fußgängerzone | LP= laufende Planung | P=Parkplatz | SG= schmale Gasse | VB=Vertiefungsbereich | ZF= Zufahrten Parkhaus/Garagen

** Legende Begründung: BB= Bestandsbäume | KA= keine Analyse erforderlich | LZ= Ladezone für LKW | RW= Rettungsweg, FW-Aufstellflächen oder -Zufahrten | SQ= zu schmaler Straßenquerschnitt | ZF= Zufahrten (Park)garage, Tiefgarage

POTENZIELLE BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT ÖSTLICH DER HAUPTSTRASSE

BAUERNGASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 5,20 Meter | Ø 9 – 11 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- schmale Nebenstraße ohne Gehwege
- Keine Stellplätze
- Ausschließlich Platz im Bereich des Lehrkräfteparkplatzes

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Verschattung gegenüberliegende Gebäude (ggf. lichte Baumart)

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- keine Konflikte, da keine Hausanschlüsse



10

Vorhandener Baumbestand:

- prägender Altbestand an Schnurbäumen (3 Stk.) an Schulgebäude

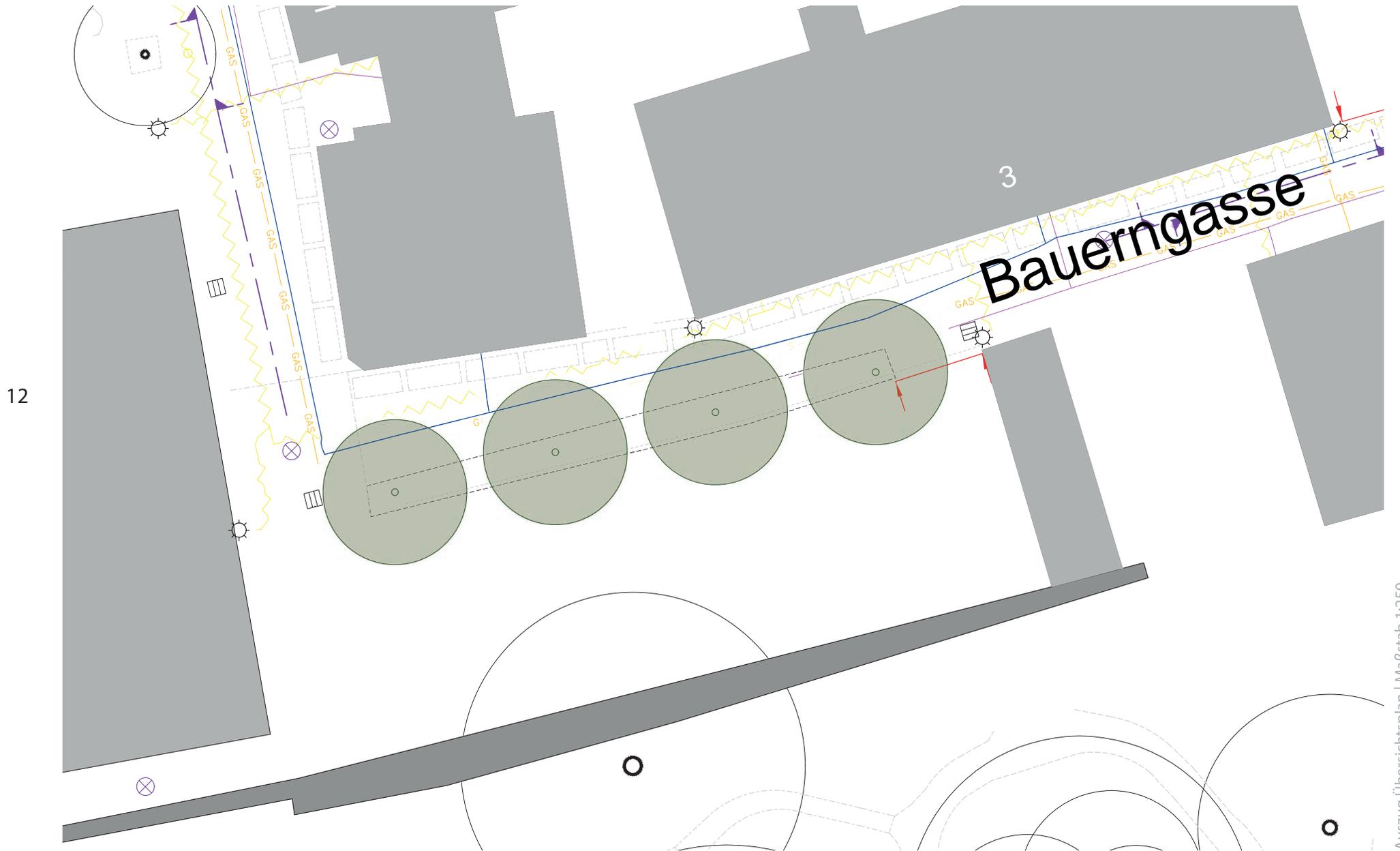
Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Mittlere Höhe 10 – 18 (20) Meter / Lichtraumprofil
- Verbindender Offener Wurzelraum, begrünte Baumscheibe
- Ggf. Einleitung Niederschlagswasser möglich (baum20g)

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre 'Queen Elizabeth'	Feldhorn 'Queen Elizabeth'	10 – 12	6 – 8	oval	heimisch, sehr (stadt)klimafest
Gymnocladus dioicus	Geweihbaum	10 – 15	6 – 10	oval	große Standortamplitude, gut (stadt)klimafest
Ostrya carpinifolia	Hopfenbuche	10 – 15	8 – 12	kegelförmig – rund	frosthart, hitze- und trockenfest, sehr (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Rancho'	Winterlinde 'Rancho'	8 – 12	4 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Lobel'	Holländische Ulme 'Lobel'	12 – 15	6 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



BAUERNNGASSE



SCHUTTERGASSE

Regelquerschnitt:

- Ø 9,00 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Primär Zufahrt in Tiefgarage & Anlieferung Kaufhaus
- Übergang in Lange Straße (Spielstraße)
- Rangierbereich LKW im Bereich Kaufhaus-Anlieferung
- Nur möglich in vorh. Grünstreifen = Ersatzpflanzung

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- -

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Ggf. Arbeitsraum für Altcontainerleerung beachten
> schmalkroniger Baum

14

Vorhandener Baumbestand:

- prägender Altbaumbestand an Grenze Klosterschule

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Mittel - Großbaum; ggf. schmalkronig
- in vorh. offene Grünfläche



Bot. Name

Name

Höhe Breite Habitus

Eigenschaften

Acer campestre 'Queen Elizabeth'	Feldhorn 'Queen Elizabeth'	10 – 12	6 – 8	oval	heimisch, sehr (stadt)klimafest
Gymnocladus dioicus	Geweihbaum	10 – 15	6 – 10	oval	große Standortamplitude, gut (stadt)klimafest
Ostrya carpinifolia	Hopfenbuche	10 – 15	8 – 12	kegelförmig – rund	frosthart, hitze- und trockenfest, sehr (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Rancho'	Winterlinde 'Rancho'	8 – 12	4 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Lobel'	Holländische Ulme 'Lobel'	12 – 15	6 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



SCHUTTERGASSE

16



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

KLOSTERSTASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 6–13 Meter | Ø 7–11 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Einbahnstraße
- Bewohner*innen Stellplätze

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner*innen Stellplätzen

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Standorte in Leitungs–Zwischenkorridoren
- Wurzelschutz im Bereich von Stromtrassen erforderlich



Bild: Auszug Apple Inc.: Karten, verändert durch ARBOR revival

18

Vorhandener Baumbestand:

- 3 Bäume (Acer platanoides, Columnare; Fraxinus ornus)

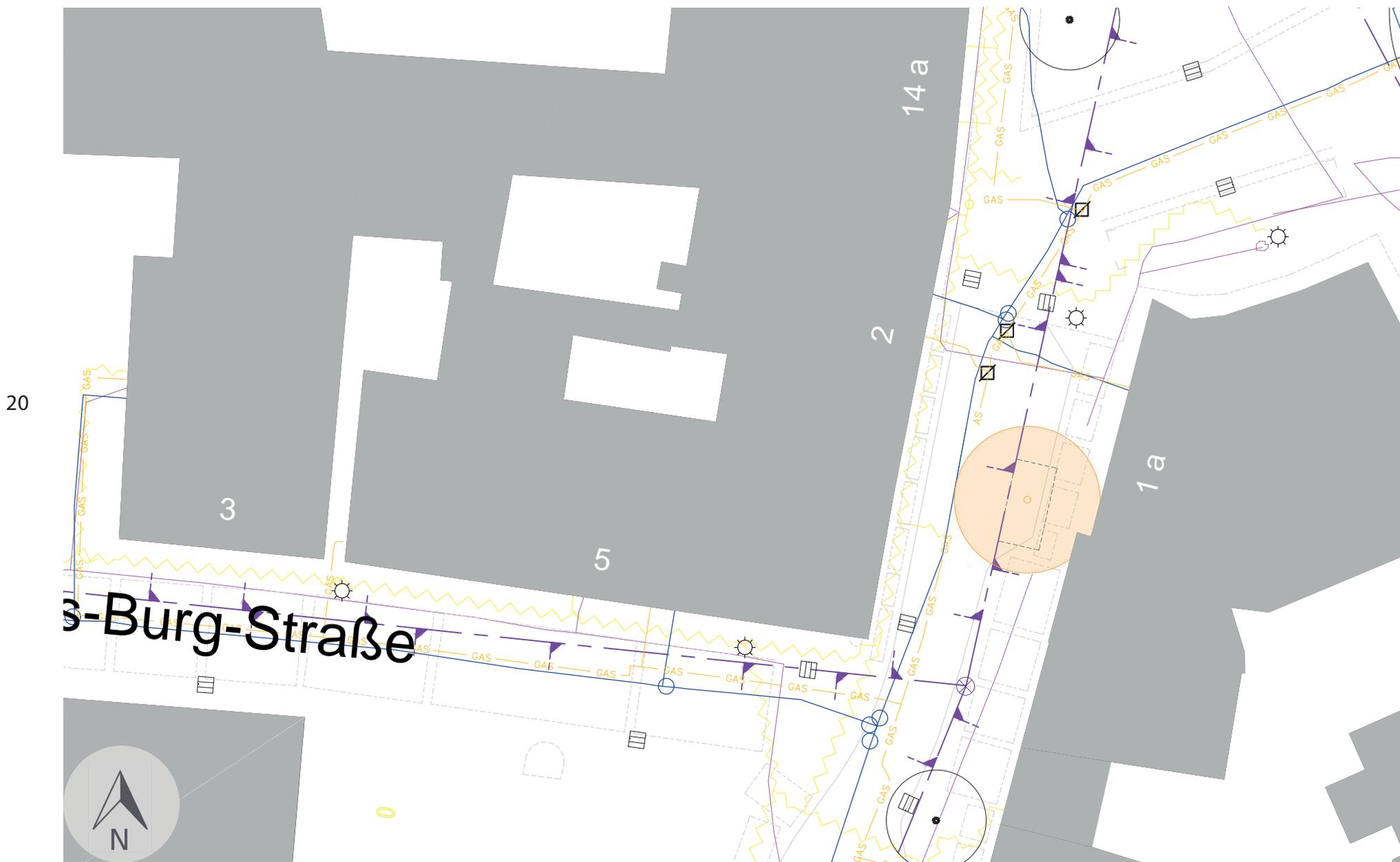
Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Kleiner - Mittelgroßer Baum, schmalkronig - oval
- teilw. offene, begrünte Baumscheibe

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Malus trilobata	Dreilappiger Apfel	6 – 8	3 – 5	pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Acer rubrum	Rot-Ahorn	7 – 12	4 – 7	eiförmig	Nährgehölz, (stadt)klimafest, Herbstfärbung
Koelreuteria paniculata	Blaseneseche	6 – 8	4 – 8	rundkronig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Magnolia kobus	Kobus-Magnolie	8 – 10	4 – 6	straff aufrecht	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Blüte und Duft
Prunus padus 'Schloss Tiefurt'	Trauben Kirsche	9 – 12	6 – 8	eiförmig	heimisch, gut(stadt)klimafest, Nährgehölz

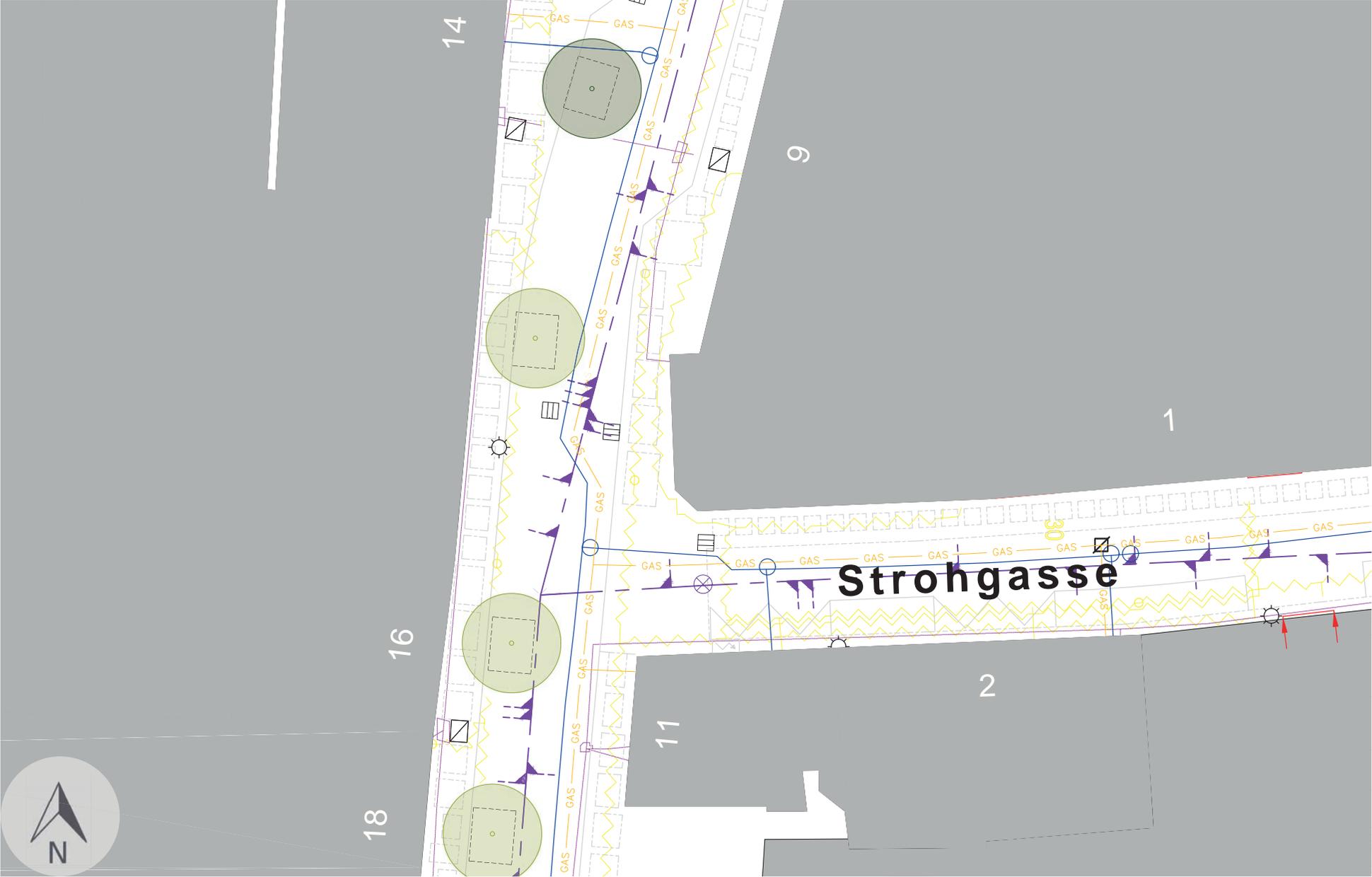


KLOSTERSTASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

KLOSTERSTRASSE



LINDENPLATZ

Regelquerschnitt

- Ø 23 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Zentralster, belebter Platz
- neugestaltet (Eingriff in Platzgestaltung fraglich)

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Einschränkung der gastronomischen Nutzung

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- i.d.R. Nähe zu MW-Leitungen (Tiefe ca. 2,3 m)
horizontaler Wurzelschutz, Abstimmung AZV (=Sonderfall sh. Bestand)
- kreuzende Wasser + Gasleitung in Wurzelkorridor > Schutzrohr

22

Vorhandener Baumbestand:

4 Linden (*Tilia europaea*, 'Pallida')

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Linde, westl. Reihe eher pyramidal
- überbauter, verbindender Wurzelraum für je 2 Bäume



Bild: Auszug Schrägluftbild 2021 Osiris, verändert durch ARBOR revital

Bot. Name

Tilia europaea ‚Pallida‘

Tilia platyphyllos ‚Örebro‘

Tilia tomentosa ‚Brabant‘

Name

Kaiser-Linde

Sommerlinde ‚Örebro‘

Silber-Linde

Höhe Breite Habitus

20 – 30 10 – 15 breit kegelförmig

10 – 15 5 – 8 schmal pyramidal

20 – 25 12 – 18 breit pyramidal

Eigenschaften

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, durch. Leittrieb

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, durch. Leittrieb

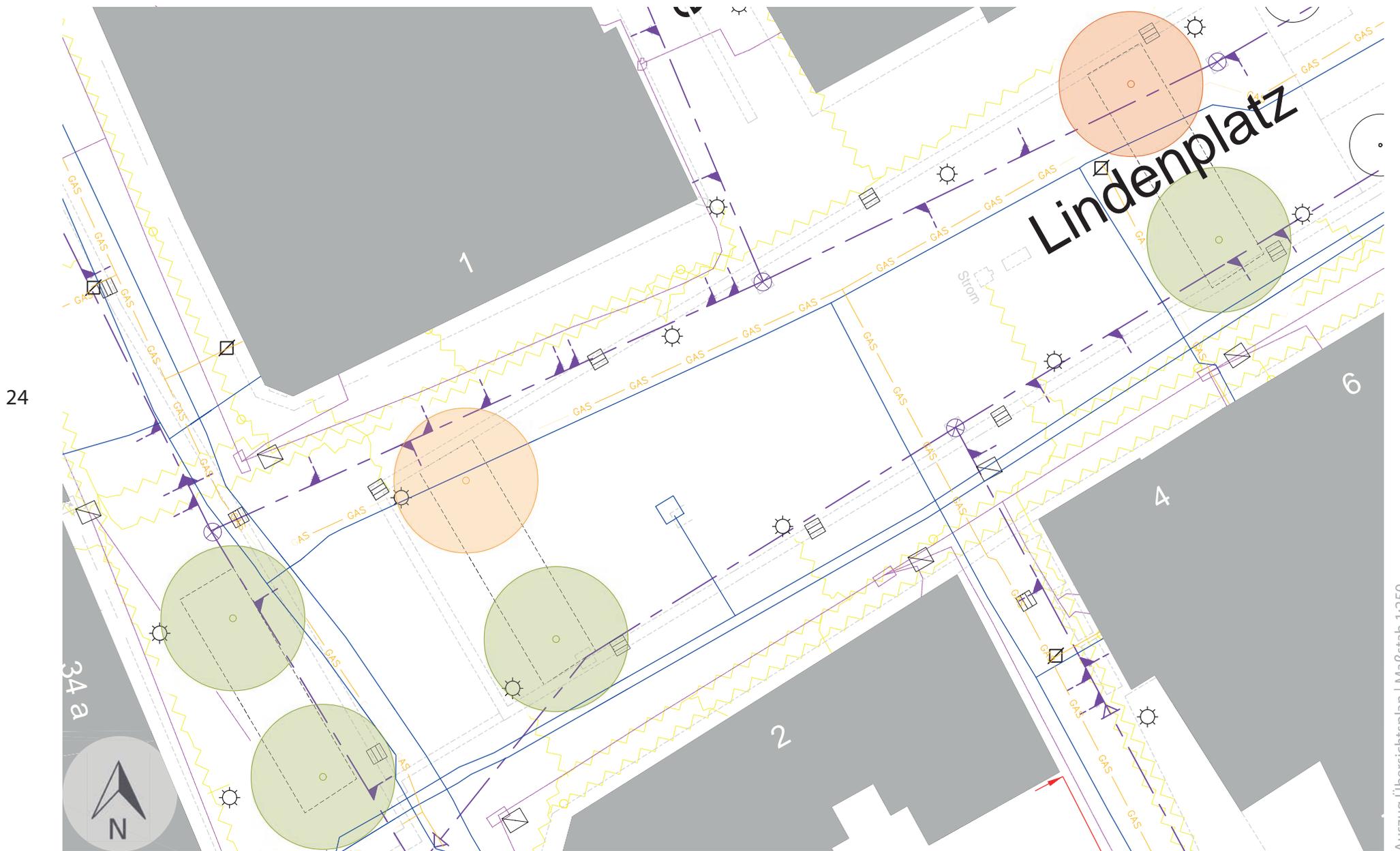


LINDENPLATZ

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**																Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum				Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen	
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit*)	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz				Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar***	Verbindender Wurzelgabeln	Abmessung Pflanzgrube			realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)
3	sehr eing. geeignet	1	0,8	-	-	1,6	2,6	-	-	-	ja	ja	-	-	-	-	-	-	-	?	-	ja	3x12	36	2	mittel	pyramidal	28.500,00 €	MW- Unterhalb Wurzelraum > wie Baumbest. / Schutzrohr für querende LTG	
6	gut geeignet	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	MW- Unterhalb Wurzelraum > wie bei Bestandslinden
1	eing. geeignet	1	-	-	-	0,9	-	-	-	-	-	-	-	-	(ja)	-	-	-	-	-	ja	3x12	36	2	mittel	pyramidal	28.500,00 €	Ggf. Schutzrohr für Gas-LTG ausreichend / vorh. Lichtstelen > Prüfung		
2	gut geeignet	1	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Nähe MW-Schacht (Sohlentiefe -2,30m) > Prüfung, Abstimmung, Schutz	
LS 34a	gut geeignet	2	1,6	-	-	-	-	1,8	1,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	gering	-	ja	3x12	36	2	mittel	pyramidal	28.500,00 €	vorh. Lichtstelen > Prüfung	

* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.
 ** Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.
 *** Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün
 **** Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

LINDENPLATZ



Anlage A – Steckbriefe Baumstandorte Innenstadt

GLASERSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 8 Meter | Ø 9–11 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Einbahnstraße
- Bewohner*innen Stellplätze
- schmaler Gehweg

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner*innen Stellplätzen

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Standorte in Leitungs–Zwischenkorridoren
- Kritisch im Hinblick vorh. Wasserleitung vor Kirche
> Umlegung erforderlich (ggf. Schutzrohr)

26

Vorhandener Baumbestand:

- 2 Kleinbäume (Cornus mas)

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Kleinbaum, schmalkronig, teilw. schattenverträglich
- geringe Wurzelraumgröße > 8 m³
- Kleine begrünte Baumscheiben



Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer truncatum 'Pacific Sunset'	Chinesischer Waldhorn	5– 9	5– 8	rundlich, kompakt	frosthart, (stadt)klimafest
Amelanchier arborea 'Robin Hill'	Felsenbirne	5– 10	3– 5	oval	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Cornus mas	Kornelkirsche	4– 7	3– 5	schmal pyramidal	Nährgehölz, (stadt)klimafest, trockenverträglich
Magnolia kobus 'Isis'	Säulenmagnolie	5– 7	2– 3	schmal pyramidal	Blütengehölz, sehr (stadt)klimafest
Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	Thüringische Mehlbeere	5– 7	6– 8	kompakt, schmal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



GLASERSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **										Leitungsschutz erf.	Umverlegung erforderlich	Nutzungsauswirkungen	Eigenschaften mögl. Wurzelraum				Eigenschaften mögl. Gehölz	ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen								
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit) *	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr				Strom	Gas	Wasser	Telekom				Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar ***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube (ca. Angabe in Meter)
Gymn	eng. geeignet	3	-	-	-	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	ja	-	-	5	-	-	-	-	ja	2x35	70	2	Mittel	65.000,00 €	Verlegung Wasser, Entfall BewohnerInnenparken	
Kirche	eng. geeignet	2	-	-	-	-	0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Umsetzung eines Standortes vor TG-Einfahrt ist zu prüfen

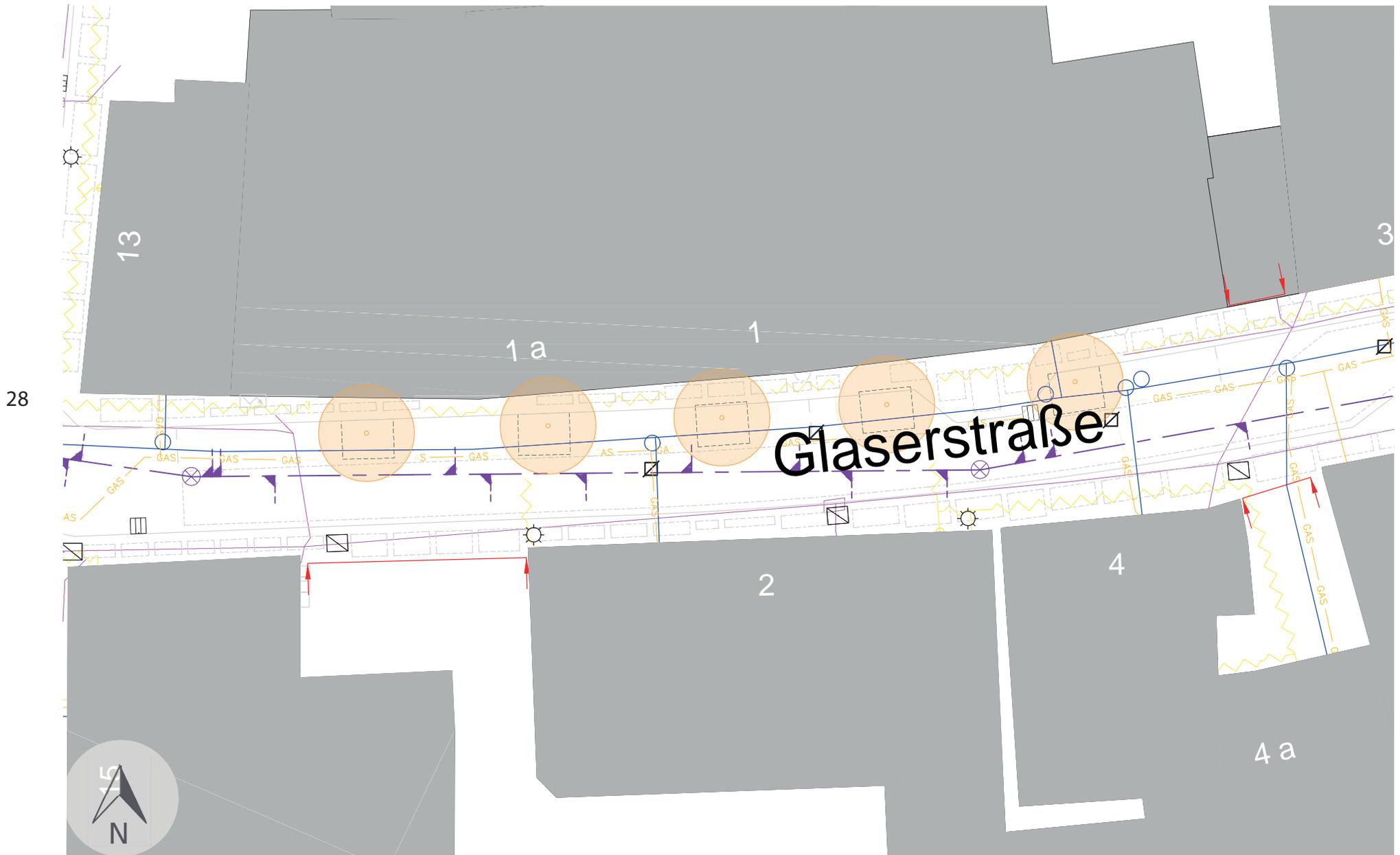
* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

** Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

*** Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

**** Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

GLASERSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

GLASERSTRASSE



RITTERSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 8 Meter | Ø 9–11 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Einbahnstraße
- Bewohner*innen Stellplätze
- schmaler Gehweg

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner*innen Stellplätzen

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Standorte in Leitungs–Zwischenkorridoren (Telekom)



30

Vorhandener Baumbestand:

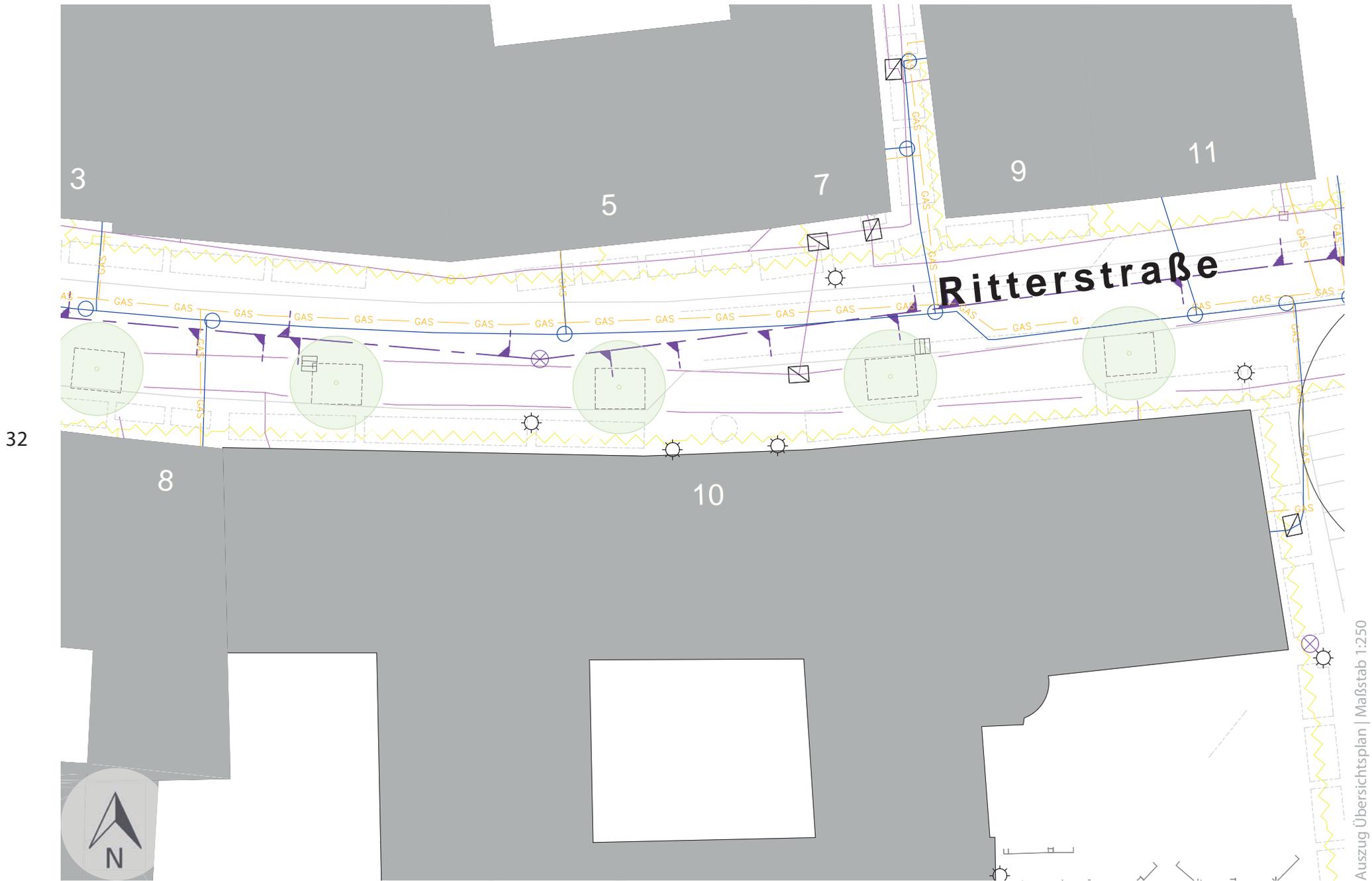
- keiner, jedoch angrenzend Parkplatz Gerichtstraße

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Mittel– Kleinbaum, schattenverträglich
- Teilüberbaute Wurzelräume mit
- offenen, begrüntem Baumscheiben

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer platanoides 'Columnare'	Spitzahorn	8 – 10	3 – 4	schmal-eiförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Blüte und Duft
Acer truncatum 'Pacific Sunset'	Chinesischer Waldahorn	5 – 9	5 – 8	rundlich, kompakt	frosthart, (stadt)klimafest
Malus trilobata	Dreilappiger Apfel	6 – 8	3 – 5	pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Prunus padus 'Schloss Tiefurt'	Trauben Kirsche	9 – 12	6 – 8	eiförmig	heimisch, gut(stadt)klimafest, Nährgehölz
Sorbus thuringiaca 'Fastigiata'	Thüringische Mehlbeere	5 – 7	6 – 8	kompakt, schmal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest





Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

Anlage A – Steckbriefe Baumstandorte Innenstadt

GYMNASIUMSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 7,70 – 10,80 Meter | Ø 6,30 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- größtenteils homogene Gebäudestruktur
- Kirche und Gymnasium zurückgesetzt
- Einseitig Bewohner*innen Stellplätzen

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Entfall von Bewohner*innen Stellplätzen

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Konflikt nur mit Wasserleitung > Verlegung erforderlich



34

Vorhandener Baumbestand:

- –

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum, hitzefest
- begrünte Baumscheibe möglich, jedoch Realisierbarkeit vor Kirchentreppe prüfen

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Alnus spaethii	Purpur-Erle	12 – 15	6 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ginkgo biloba	Ginkgo	15 – 20	5 – 8	säulenförmig	frosthart, sehr (stadt)klimafest
Tilia platyphyllos ‚Örebro‘	Sommerlinde ‚Örebro‘	10 – 15	5 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica ‚Columella‘	Holl. Ulme	15 – 20	5 – 10	säulenförmig	res. Gegen Ulmenkrankheit,
Zelkova serrata ‚Green Vase‘	Zelkove ‚Green Vase‘	15 – 20	8 – 12	schmal trichterförmig	sehr (stadt)klimafest, schnell wüchsig



GYMNASIUMSTRASSE

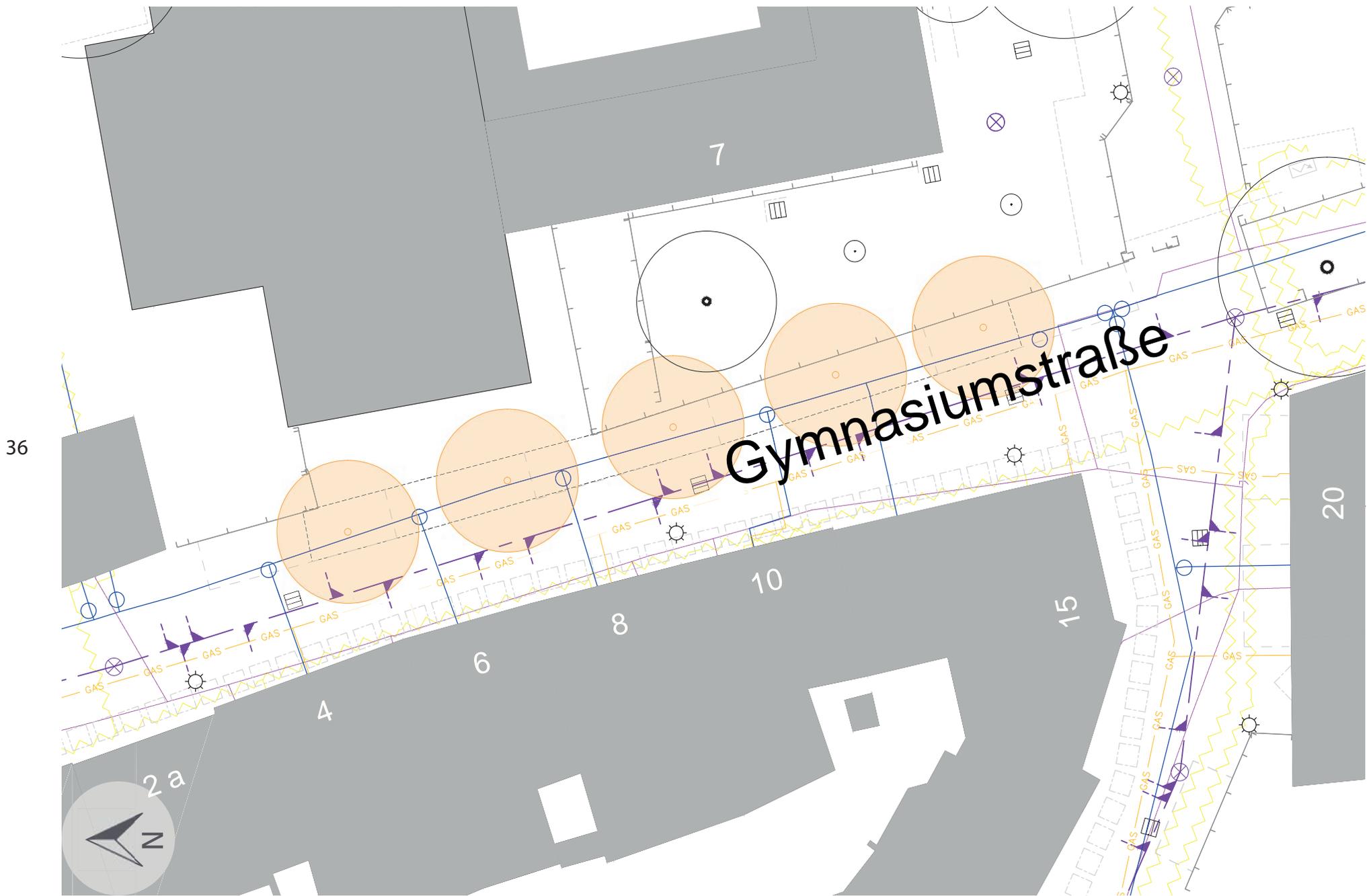
Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **							Leitungsschutz erf.			Umverlegung erforderlich			Nutzungsauswirkungen						Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen	
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit)*	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmobiliar***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2)****			Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)
1	eing. geeignet	4	2,5	gering	1,2	1,4	0,7	-	-	ja	-	-	-	ja	-	-	-	3	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	30.000,00 €	hoher baulicher Aufwand für (nur) kleine Gehölze. Realisierung kritisch
8	geeignet	1	1	gering	-	2,4	-	1,4	1	ja	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	7.000,00 €	nur Kleinbaum im Gebäudeschatten
10	geeignet	1	1	gering	-	2,4	-	1,4	1	ja	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	7.000,00 €	nur Kleinbaum im Gebäudeschatten
14	geeignet	1	1	gering	-	2,4	-	1,4	1	ja	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	nein	2x3	6-8	1+2	klein	-	7.000,00 €	nur Kleinbaum im Gebäudeschatten

* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

** Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. Im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

*** Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

**** Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

LANGE STRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 8,60 – 11,60 Meter | Ø 7,50 – 16,00 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- neugestaltet
- teilw. Fußgängerzone (Bereich Lindenplatz)
- sonst verkehrsberuhigte Spielstraße
- teilw. schmaler Straßenraumquerschnitt
- Bestandsbäume bei zurückgesetzten Gebäuden

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- -

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Allgemein hoher Konflikt mit sämtlichen Leitungstrassen
- Neustandorte nur mit hohem baulichen Aufwand verbunden
- ggf. Einleitung Oberflächenwasser möglich (baum2og)

Vorhandener Baumbestand:

- 6 Amberbäume (Altbestand) im Süden
- 4 Linden (Neupflanzung) zentral (Karstadt)

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum, schmalkronig hitzefest
- vollst. überbaute Wurzelräume > Bewässerung empfehlenswert



38

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre ‚Elsrijk‘	Feld-Ahorn	8 – 10	4 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Celtis australis	Südlicher Zürgelbaum	15 – 20	5 – 8	schirmförmig	frosthart, sehr (stadt)klimafest
Tilia platyphyllos ‚Örebro‘	Sommerlinde ‚Örebro‘	10 – 15	5 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica ‚Columella‘	Holl. Ulme	15 – 20	5 – 10	säulenförmig	res. gegen Ulmenkrankheit,
Zelkova serrata ‚Green Vase‘	Zelkove ‚Green Vase‘	15 – 20	8 – 12	schmal trichterförmig	sehr (stadt)klimafest, schnell wüchsig



LANGE STRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft) **										Leitungsschutz erf.		Umverlegung erforderlich		Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen			
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt Wahrscheinlichkeit) *	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmoobilat ***	Verbindender Wurzelgraben	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrubengröße (ca. Angabe in Meter)			Pflanzgruben Bauweise (1 oder 2) ****	Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornform
13	eing. geeignet	2	-	-	-	0,1	0,7	2,6	-	-	-	-	-	ja	ja	-	-	-	-	gering	-	-	ja	2,5x12	12	2	mittel	schmal	29.000,00 €	Hoher baulicher Aufwand für wenige Baumstandorte
15-17	eing. geeignet	2	-	-	-	0,1	0,7	2,6	-	-	-	-	-	ja	ja	-	-	-	-	gering	-	-	nein	2,5x5	12	2	mittel	schmal	29.000,00 €	Hoher baulicher Aufwand für wenige Baumstandorte

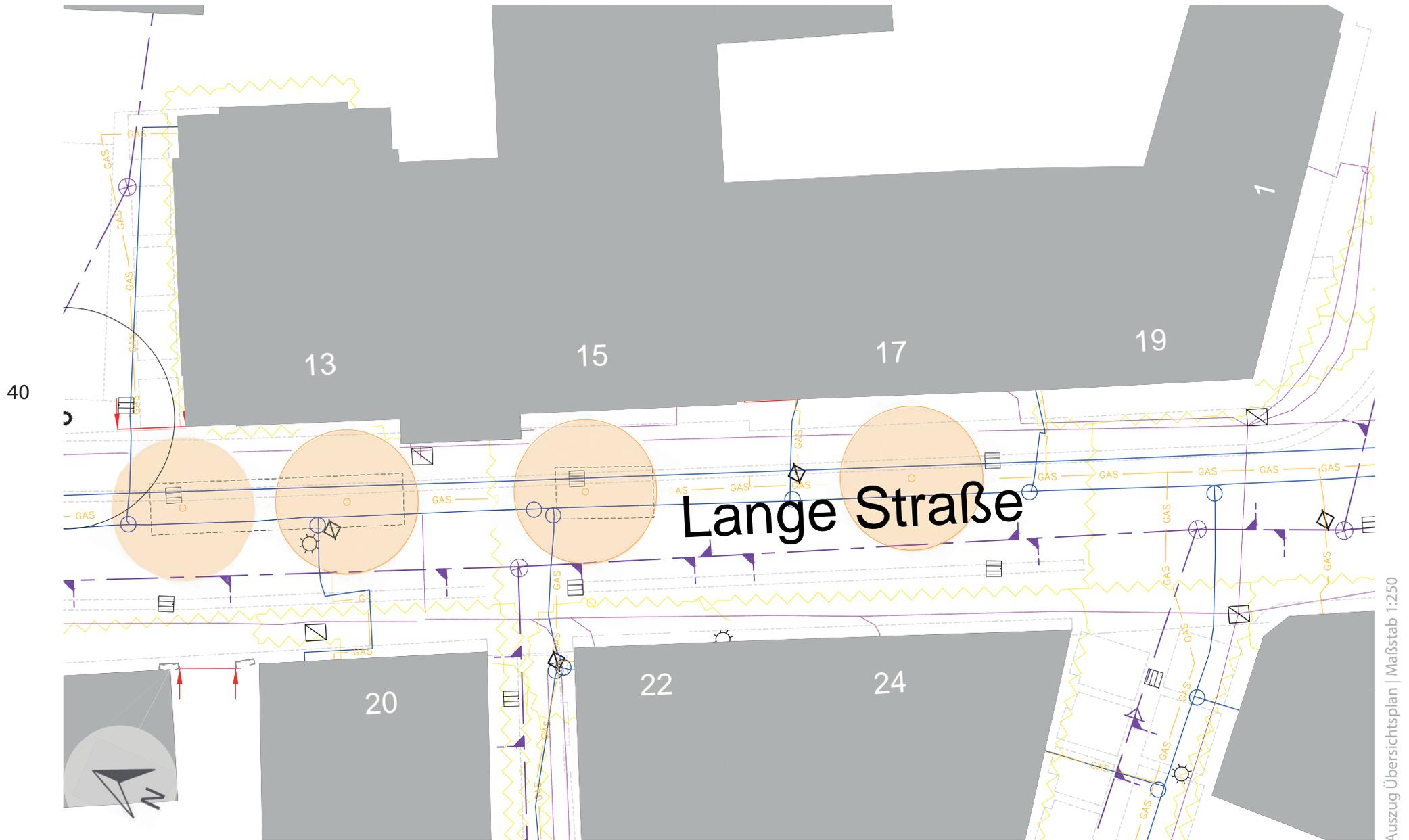
* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

** Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich, im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

*** Legende Stadtmobilat: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

**** Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

LANGE STRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

SPITALSTRASSE

Regelquerschnitt

- Ø 6,50 – 12,00 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- teilw. sehr schmal
- räumlich nur im Bereich Gerberstraße möglich

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Einschränkung Außengastro Badischer Hof

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- MW-Trasse unterhalb liegend > Klärung AZV
- Evtl. Verlegung Telekom/ vodafone



42

Vorhandener Baumbestand:

- -

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum, schmalkronig
- offene, begrünte Baumscheibe möglich

Bot. Name

Name

Höhe Breite Habitus

Eigenschaften

Acer campestre ‚Elsrijk‘

Feld-Ahorn

8 – 10 4 – 10 kegelförmig

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest

Acer rubrum

Rot-Ahorn

7 – 12 4 – 7 eiförmig

Nährgehölz, (stadt)klimafest, Herbstfärbung

Magnolia kobus

Kobus-Magnolie

8 – 10 4 – 6 straff aufrecht

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Blüte und Duft

Malus trilobata

Dreilappiger Apfel

6 – 8 3 – 5 pyramidal

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest

Parrotia persica ‚Vanessa‘

Eisenholzbaum

6 – 8 3 – 5 schmal pyramidal

Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest, Versiegelung meiden



SPITALSTRASSE

Haus-Nr.	Eignung / Priorität	Anzahl Bäume	Kritischer Abstand <2,50m zu Leitungen (Meter) (ca. Angaben gem. Planauskunft)**								Leitungsschutz erf.		Umverlegung erforderlich				Nutzungsauswirkungen				Eigenschaften mögl. Wurzelraum			Eigenschaften mögl. Gehölz		ca. Kosten (Brutto)	Anmerkungen			
			MW-Kanal	MW-Hausanschluss (Konflikt-Wahrscheinlichkeit)*	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Wurzelsperre vertikal	Wurzelsperre horizontal (MW-Anschluss)	Schutzrohr	Strom	Gas	Wasser	Telekom	Vodafone	Entfall Parkplatz	Einfluss Gastro	Einfluss Gewerbe	Verlegung Belichtung	Verlegung Stadtmoobilar***	Abmessung Pflanzgrube	realisierbare Pflanzgrube (ca. Angabe in Meter)	Pflanzgruben Bauweise (ca. Angabe in Meter)			Baumgröße (Klein / Mittel / Groß)	Kornform	
6	sehr eing. geeignet	2	0,3	-	2,2	1	1,5	0,8	0,8	ja	(ja)	-	-	-	-	ja	ja	-	ja	-	nein	-	nein	2x3	8	2	mittel	schmal	15.000,00 €	MW-Leitung 4,5 tiefliegend > Wurzelschäden kaum möglich. Jedoch Verlegung (telekom) für nur zwei Kleinbäume. Konflikt mit Gastro

* Es liegen keine Leitungspläne über die genauen (privaten) Hausanschlussbereiche vor. Die Wahrscheinlichkeit basiert auf der Lage der Abzweige/ Anschlüsse an den öffentl. MW-Kanal und ist in der weiteren Ausführung zu prüfen.

** Ab einem Leitungsabstand von <1,00 Meter wird eine Verlegung erforderlich. im Einzelfall und nach weitere Abstimmung ggf. ein Schutzrohr.

*** Legende Stadtmobiliar: AE= Abfalleimer | BH= Bodenhülse | BUS= Bushalte | FB= Fahrradbügel | FM= Fahnenmast | SP= Spielgerät | SI = Sitzbank | MG= Mobiles Grün

**** Unterteilung gem FLL: Bauweise 1 = nicht überbaute offene Bauweise | Bauweise 2 = überbaute Bauweise des Wurzelraumes

SPITALSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

POTENZIELLE BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT ENTLANG DER HAUPTSTRASSE

HAUPTSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 16,50–17,00 Meter | Ø 12–18 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- größte, querende Nord-Süd-Straße
- Haupteinkaufsstraße, weitestgehend nur ÖPNV-Verkehr
- Keine Stellplätze

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- teilw. auf Gastronomie (Mc. Donalds)
- im geringen Maße auf Gewerbe
- Verschiebung div. Stadtmobiliar

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- größtenteils Wurzelschutz erforderlich
- vielerorts Leitungsverlegungen erforderlich

Vorhandener Baumbestand:

- beidseitig, partielle Baumgruppen (Säulenhainbuchen und Winterlinden)
- Baumhain (Winterlinden) im Zentrum

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- Schmal - Pyramidale Krone, Lichtraumprofil >4,50 Meter
- Mittlere Höhe 10 – 18 (20) Meter



Grafik: ARBOR revival, verändert

48

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Acer campestre 'Queen Elizabeth'	Feldahorn 'Queen Elizabeth'	10 – 12	6 – 8	oval	heimisch, sehr (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Rancho'	Winterlinde 'Rancho'	8 – 12	4 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Tilia platyphyllos 'Örebro'	Sommerlinde 'Örebro'	10 – 15	5 – 8	schmal pyramidal	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Lobel'	Holländische Ulme 'Lobel'	12 – 15	6 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest



HAUPTSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

HAUPTSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250

**POTENZIELLE BAUMSTANDORTE IN DER INNENSTADT
WESTLICH DER HAUPTSTRASSE**

KREUZKIRCHSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 7,50 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Kirchen(vor)platz

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Baumstandort auf Flurstück der Kirche > Abstimmung erforderlich

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- -



54

Vorhandener Baumbestand:

- 3 Amberbäume

Eigenschaften an mögliche Art/ Wurzelraum / Baumscheibe:

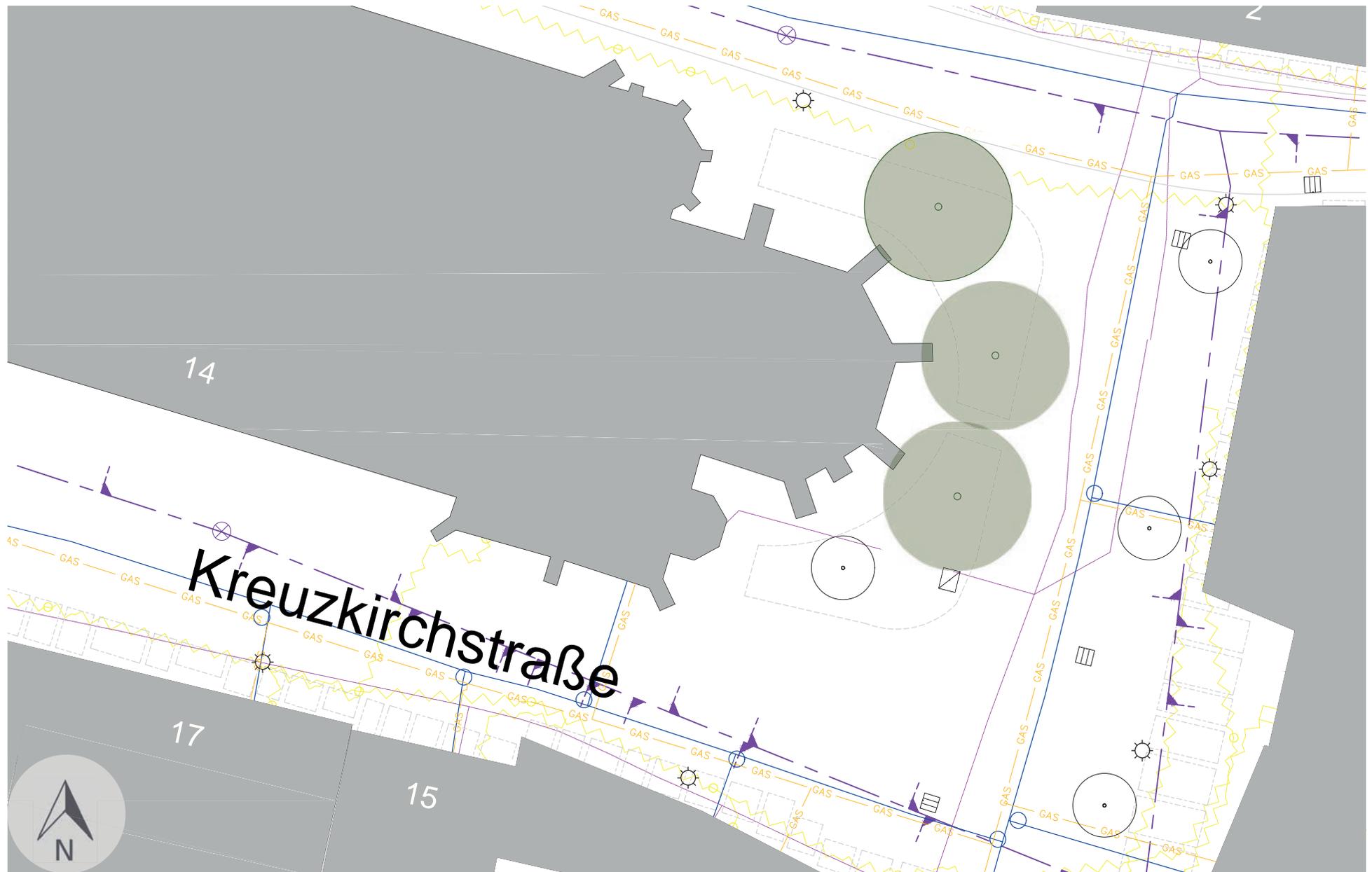
- mittelgroßer Baum,
- begrünte Baumscheiben /Staudenbeete

Bot. Name	Name	Höhe	Breite	Habitus	Eigenschaften
Liquidambar styraciflua	Amberbaum	10 – 20	6 – 12	oval – kegelförmig	frostempfindlich, Herbstfärbung
Liriodendron tulipifera 'Fastigiata'	Tulpenbaum	15 – 18	4 – 8	säulenförmig	Nährgehölz, (stadt)klimafest
Tilia cordata 'Greenspire'	Winterlinde 'Greenspire'	15 – 18	6 – 12	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Ulmus hollandica 'Columella'	Holl. Ulme	15 – 20	5 – 10	säulenförmig	res. Gegen Ulmenkrankheit



KREUZKIRCHSTRASSE

56



WASSERSTRASSE

Regelquerschnitt | Gebäudehöhe:

- Ø 7,00 – 10,00 Meter

Straßenraum-Eigenschaften:

- Stichstraße im Planungsbereich, Nebenstraße ohne Gewerbe
- teilw. erhöhte, zurückgesetzte Bebauung

Nutzungsauswirkungen von Neupflanzungen:

- Verengung Verkehrsraum > Ämterabstimmung erforderlich

Kompatibilität mit Infrastruktur:

- Konflikte mit Strom und Telekomleitungen Ecke Prädikatstraße
- Keine Konflikte mit Leitungen mittig der Straße



58

Vorhandener Baumbestand:

- –

Eigenschaften an mögliche Art / Wurzelraum / Baumscheibe:

- mittelgroßer Baum
- begrünte Baumscheiben in Straßenmitte mit potenzial der Niederschlagswassereinleitung (baum2og)

Bot. Name

Name

Höhe Breite Habitus

Eigenschaften

Acer freemanii 'Autumn Blaze'	Herbst-Flammen-Ahorn	15 – 18	6 – 10	oval- pyramidal	Nährgehölz, Herbstfärbung
Alnus spaethii	Purpur-Erle	12 – 15	6 – 10	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Quercus frainetto 'Trump'	Ungarische Eiche	15 – 20	10 – 20	oval	sehr (stadt)klimafest, hitze- und trockenfest
Tilia cordata 'Greenspire'	Winterlinde 'Greenspire'	15 – 18	6 – 12	kegelförmig	Nährgehölz, sehr (stadt)klimafest
Zelkova serrata 'Green Vase'	Zelkove 'Green Vase'	15 – 20	8 – 12	schmal trichterförmig	sehr (stadt)klimafest, schnell wüchsig



WASSERSTRASSE



Auszug Übersichtsplan | Maßstab 1:250