



Stadt
Offenburg

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

233/23

Beschluss

Nr.

vom

wird von StSt OB-Büro ausgefüllt

Dezernat/Fachbereich:
Technische Betriebe
Offenburg

Bearbeitet von:
Beathalter, Reno
Schmider, Ralf

Tel. Nr.:
9276-218

Datum:
14.12.2023

1. **Betreff:** Betrieb Strandbad Gifizsee - Bericht Ergebnis-Sachstand Saison 2023

2. **Beratungsfolge:**
- | | Sitzungstermin | Öffentlichkeitsstatus |
|--------------------------|----------------|-----------------------|
| 1. Technischer Ausschuss | 07.02.2024 | öffentlich |

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

1. Der Technische Ausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

233/23

Dezernat/Fachbereich:
Technische Betriebe
Offenburg

Bearbeitet von:
Beathalter, Reno
Schmider, Ralf

Tel. Nr.:
9276-218

Datum:
14.12.2023

Betreff: Betrieb Strandbad Gifizsee - Bericht Ergebnis-Sachstand Saison 2023

Sachverhalt/Begründung:

1. Ergebnis-Sachstand

Im Strandbad Gifizsee konnte die zweite Saison des Badebetriebes, die unter der Regie der TBO durchgeführt wurde, erfolgreich abgeschlossen werden.

Vor der Eröffnung am 15. Mai 2023 wurde das geplante Sonnensegel im Bereich des Kinderspielplatzes fertiggestellt und die zusätzlichen (schnellwachsenden) Bäume sowie die Sichtschutzhecke - angrenzend zum Wohnmobilstellplatz - gepflanzt.

Wie in der ersten Saison im Jahr davor wurden die Kassenkräfte in Kooperation mit der OBB eingesetzt, was einen nahezu reibungslosen Ablauf möglich machte. Da es in der Saison 2022 im Strandbad Gifizsee zu keinen sicherheitsrelevanten Vorfällen gekommen war, konnte auf den ständigen Einsatz von Sicherheitskräften verzichtet werden. Bei einem einzigen Vorfall musste von den Kassenkräften auf den im Freizeitbad stationierten Sicherheitsdienst zurückgegriffen werden. Dieser konnte die Situation problemlos und schnell lösen. Dieses Vorgehen hat sich bewährt.

Die regelmäßige Reinigung der sanitären Anlagen, der Gebäude und der Liegewiese wurde durch Mitarbeiter der TBO und mithilfe externer Dienstleister durchgeführt. Die Intervalle wurden aufgrund der Erfahrungswerte und aus Kostengründen zunächst reduziert und im Laufe der Saison optimiert. Dies führte zu einer erheblichen Einsparung bei den Reinigungskosten im Vergleich zum Vorjahr (siehe Anlage 2).

Die Badeaufsicht wurde auch im Jahr 2023 durch die DLRG Offenburg e.V. übernommen, die - abhängig von der Witterung und von den Besucherzahlen - in entsprechender Besetzung vor Ort den Rettungsdienst sicherstellte. Der Kiosk im Strandbad wurde von der Brauwerk Baden GmbH sichergestellt und von deren Pächter des EssGut betrieben.

1.1 Öffnungstage und Besucherzahlen

Das Strandbad Gifizsee war vom 15. Mai bis zum 17. September an insgesamt 111 Tagen geöffnet. Eine personalbedingte Schließung gab es in der Saison 2023 nicht. Im Juli und August musste das Strandbad an 14 Tagen jedoch witterungsbedingt geschlossen bleiben. Im September war die Wetterlage stabil, wodurch - im Vergleich zum Vorjahr - zum Ende der Badesaison gute Besucherzahlen verzeichnet werden konnten (siehe Anlage 1).

Während der Badesaison besuchten insgesamt 33.775 Badegäste das Strandbad Gifizsee. Davon gab es am Sonntag, dem 09.07.2023, mit 1.650 Besuchern die höchste Besucherzahl. Das Strandbad war am Sonntag, dem 17. September 2023, zum letzten Mal geöffnet und die Badesaison wurde somit wie geplant beendet.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

233/23

Dezernat/Fachbereich:
Technische Betriebe
Offenburg

Bearbeitet von:
Beathalter, Reno
Schmider, Ralf

Tel. Nr.:
9276-218

Datum:
14.12.2023

Betreff: Betrieb Strandbad Gifzsee - Bericht Ergebnis-Sachstand Saison 2023

Die 20 Wohnmobilstellplätze bleiben weiterhin ganzjährig nutzbar. Die abschließenden Benutzerzahlen für das Jahr 2023 liegen für den Wohnmobilstellplatz aktuell noch nicht vor. Von Januar bis Oktober 2023 wurden jedoch 2.348 Tagestickets gelöst. Aktuell wird die vorhandene Versorgungs- und Entsorgungsstation auf das Gelände des Wohnmobilstellplatzes versetzt, damit diese auch außerhalb der Öffnungszeiten des Strandbads zugänglich ist. Leider ist zu beobachten, dass zunehmend der Parkplatz durch Wohnmobile genutzt wird, um sich die Übernachtungskosten zu sparen.

Der Bereich des Zeltplatzes wurde in dieser Saison fast ausschließlich in den regulären Öffnungszeiten für Sport-, Jugendfreizeit- und Ferien-Aktionen und nur in einem Fall von einem Verein zur Übernachtung genutzt.

1.2 Wirtschaftliche Betrachtung

Die finanzielle Bilanz der Saison 2023 steht noch nicht abschließend zur Verfügung. Die vorhandenen Zahlen wurden jedoch in einer Tabelle (siehe Anlage 2) aufgeführt und mit den geplanten Kosten verglichen.

Der anfallende Betriebsaufwand fiel in der Saison 2023 deutlich geringer aus als in der Planung für 2023 prognostiziert. Bei der Planung hatte man sich an den Ist-Werten der Saison 2022 orientiert und mit einem höheren Bedarf an Instandsetzungsarbeiten gerechnet. Hier hat sich der Einsatz der eigenen Hausmeisterkraft positiv bemerkbar gemacht.

Die Nebenkosten sind im Vergleich zum Plan erheblich höher ausgefallen, dies ist auf deutliche Kostensteigerungen in nahezu allen Bereichen begründet. Dies wurde in der Planung 2024 bereits berücksichtigt.

Da auf den regelmäßigen Einsatz eines Sicherheitsdienstes verzichtet werden konnte, sind im Bereich der Personalkosten erhebliche Einsparungen erzielt worden.

Die Einnahmen im Bereich des Zeltplatzes fielen geringer aus, da die städtische Piratenwoche aufgrund fehlender Aufsichtspersonen ausfallen musste.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

233/23

Dezernat/Fachbereich:
Technische Betriebe
Offenburg

Bearbeitet von:
Beathalter, Reno
Schmider, Ralf

Tel. Nr.:
9276-218

Datum:
14.12.2023

Betreff: Betrieb Strandbad Gifizsee - Bericht Ergebnis-Sachstand Saison 2023

2. Rückmeldungen und Anregungen

Insgesamt gab es während der Saison 2023 - auch von den langjährigen Stammgästen - weniger Kritik als im Vorjahr. Hierbei handelte es sich größtenteils um kleinere Kritikpunkte und konstruktive Anregungen, die im laufenden Betrieb behoben bzw. umgesetzt werden konnten.

Die probeweise verlängerte Öffnungszeit bis 20:00 Uhr wurde positiv aufgenommen und soll auch im Jahr 2024 so beibehalten werden. Weitere Anmerkungen bezüglich der Öffnungszeiten liegen keine vor.

3. Fazit

Der Betrieb des Strandbads Gifizsee durch die TBO ist in der Saison 2023 im Großen und Ganzen wieder erfolgreich verlaufen. Es kam im Rahmen des Badebetriebes zu keinen nennenswerten Vorfällen und die Badeaufsicht konnte durchgängig sichergestellt werden. Insgesamt gestaltete sich die Zusammenarbeit und Kommunikation mit allen Beteiligten sehr positiv und kann als Prozess verstanden werden, der stetig optimiert wurde.

Anlagen

Anlage 1 – Besucherzahlen (2022 und 2023)

Anlage 2 – Wirtschaftliche Betrachtung