

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

228-1/23

Beschluss

Nr. 18/24 A

vom 11.03.2024

wird von StSt OB-Büro ausgefüllt

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 4, Abteilung 4.3
Städtebauförderung,
Liegenschaften und Vergabe

Bearbeitet von:
Göppert, Sabine

Tel. Nr.:
82-2338

Datum:
08.12.2023

1. Betreff: Sanierungsgebiet "Südstadt" - Satzungsbeschluss

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Planungsausschuss	04.03.2024	öffentlich
2. Gemeinderat	11.03.2024	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlüsse zu fassen:

1. die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Südstadt“ als Satzung nach § 142 BauGB,
2. die Anwendung des umfassenden Verfahrens unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften §§ 152 – 156a BauGB,
3. die Frist, in der die Sanierung durchgeführt werden soll, auf 15 Jahre festzulegen.

Empfehlung des Gremiums:	Beschluss des Gremiums:
Planungsausschuss	Gemeinderat
vom 04.03.2024	vom 11.03.2024
Ergebnis: ungeändert beschlossen	Ergebnis: ungeändert beschlossen
Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Enth. 0	Abstimmungsergebnis: Ja 29 Nein 7 Enth. 0