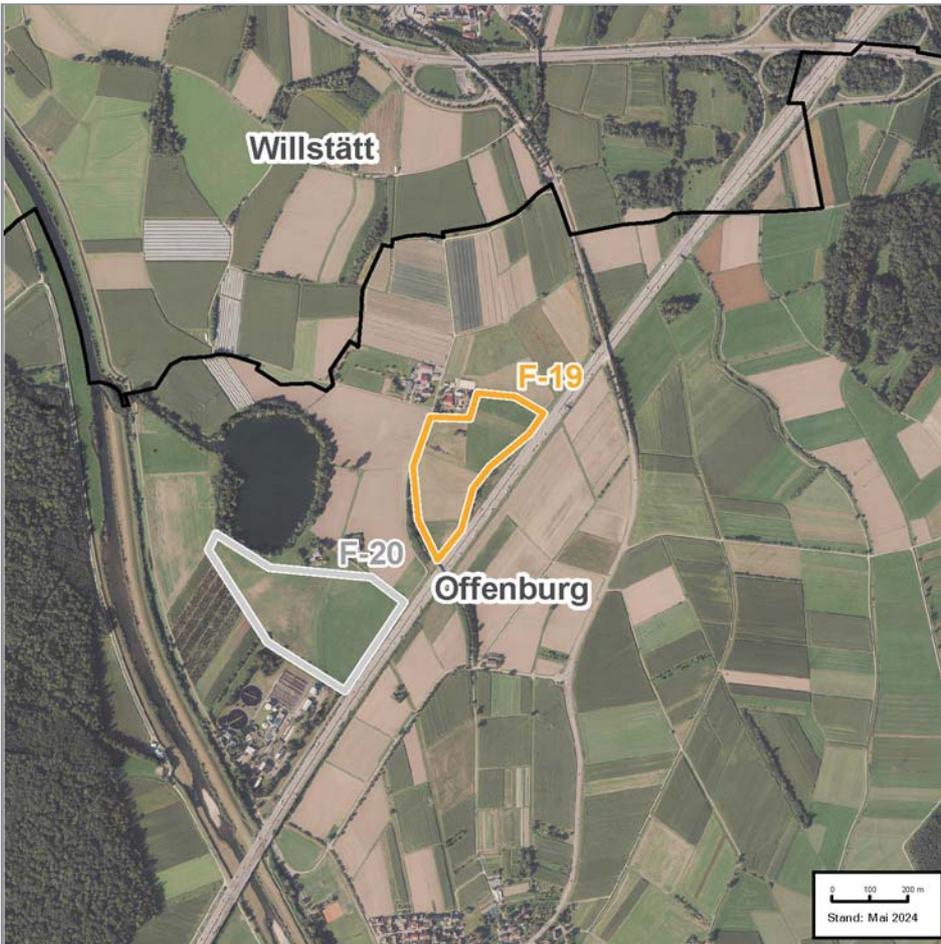


**Vorbehaltsgebiet für Standorte regionalbedeutsamer Freiflächen-Photovoltaikanlagen Nr. F-19**



**Übersichtskarte mit Gemeindegrenzen**

**Gebietsinformationen**

Landkreis/Stadtkreis  
Ortenaukreis

Gemeinde/Stadt  
Offenburg

Aktuelle Nutzung  
Landwirtschaft

Gebietsgröße  
7 ha

Besondere  
Eignungskriterien  
EEG-Förderkulisse

**Hinweise**

Öffnung eines Regionalen Grünzugs, Lage in einem bauplanungsrechtlich privilegierten Bereich

**Vorbelastungen und kumulative Wirkungen**

Bereich mit erheblichen Lärmbelastungen und/oder visuellen Beeinträchtigungen (gem. LRP 2023). Im Umfeld (2 km) befindet sich ein weiteres geplantes Vorbehaltsgebiet.

**Prüfvorbehalte auf nachfolgenden Planungs- und Genehmigungsebenen**

HQ100 überplant

**Gesamtbewertung des Vorbehaltsgebiets**

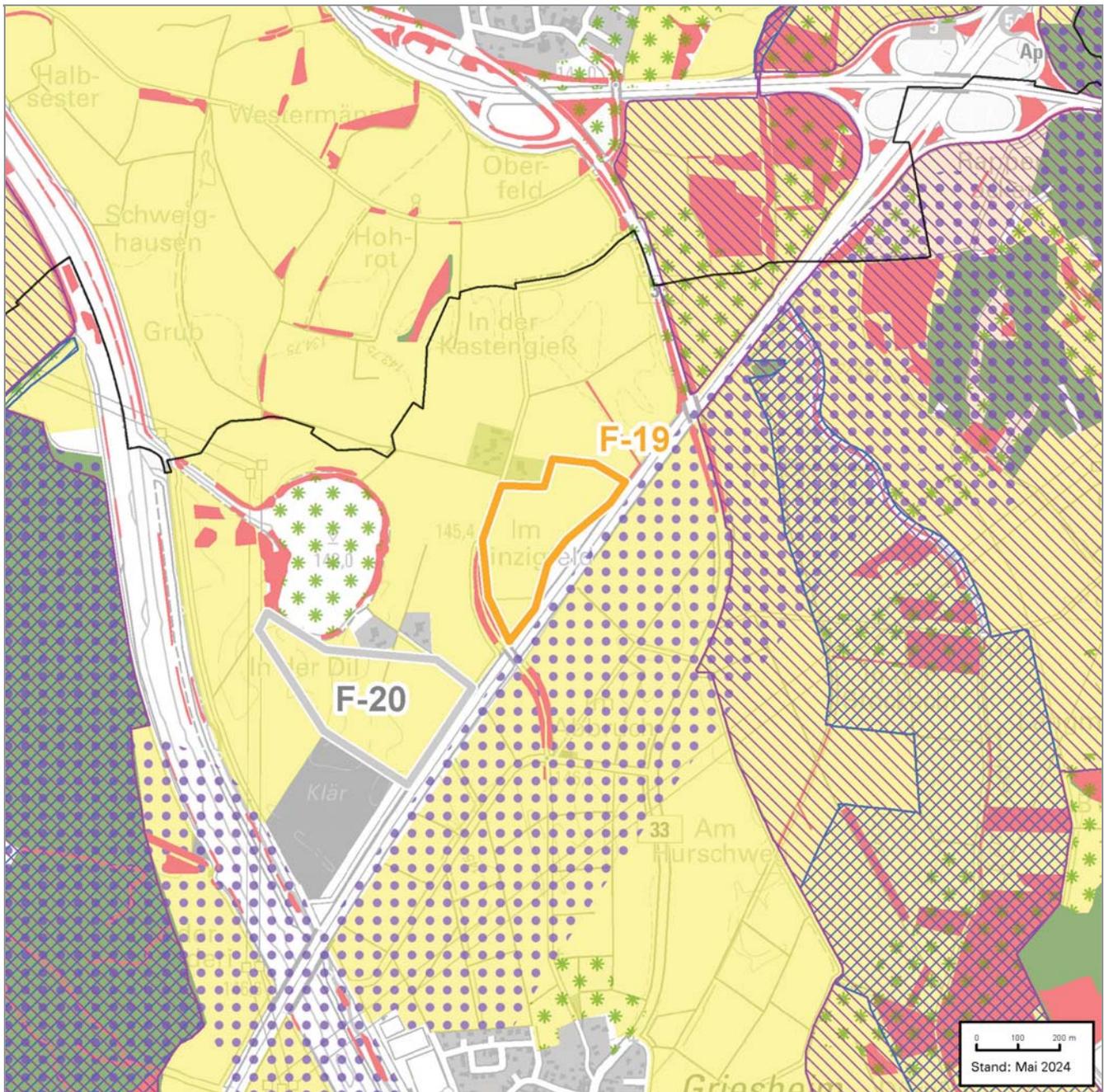
Folgende Schutzgüter sind durch die Vorbehaltsgebietsfestlegung betroffen: Fläche, Kulturgüter und sonstige Sachgüter (siehe folgende Bewertungen)

**Gesamtbewertung aus regionaler Sicht:**

**Sehr erhebliche Betroffenheit**

**Bewertung der Umweltwirkungen auf die einzelnen Schutzgüter**

**Karte mit ausgewählten Schutzgebieten und Bereichen mit zentralen Bewertungskriterien**



<b>Schutzgut Wasser</b>	
Wasserschutzgebiete und Vorranggebiete zur Sicherung von Wasservorkommen	nicht betroffen
Retentionsgebiete	HQ100 mit geringen Überflutungstiefen überplant
Sonstige Hinweise	Graben "Westlich der BAB 5" überplant (Gewässerrandstreifen beachten)
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>	<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt</b>		
Regionaler Biotopverbund		
nicht betroffen		0
Bereiche mit hoher bis sehr hoher Bedeutung für das Schutzgut Arten und Lebensgemeinschaften (gem. LRP 2023)		
nicht betroffen		0
Gesetzlich geschützte Biotope einschließlich FFH-Mähwiesen		
nicht betroffen		
Raumkulisse Feldvögel (Prioritäre Offenlandflächen)	0 ha	0
Sonstige Hinweise		
keine		0
Artenschutz		
Es liegen keine Erkenntnisse vor, die einer Ausweisung eines Vorbehaltsgebiets aus artenschutzrechtlichen Gründen entgegenstehen.		
Natura 2000		
Im Umfeld (200/300 m) befinden sich keine Natura-2000-Gebiete. Eine erhebliche Beeinträchtigung der Erhaltungsziele oder des Schutzzwecks maßgeblicher Bestandteile von Natura-2000-Gebieten ist nach derzeitigem Kenntnisstand nicht zu erwarten.		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Klima, Luft</b>		
Bereiche mit hoher bis sehr hoher Bedeutung für das Schutzgut Klima und Luft (gem. LRP 2023)		
nicht betroffen		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Boden</b>		
Bereiche von (über-)regionaler Bedeutung (gem. LRP 2023)	6 ha	
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

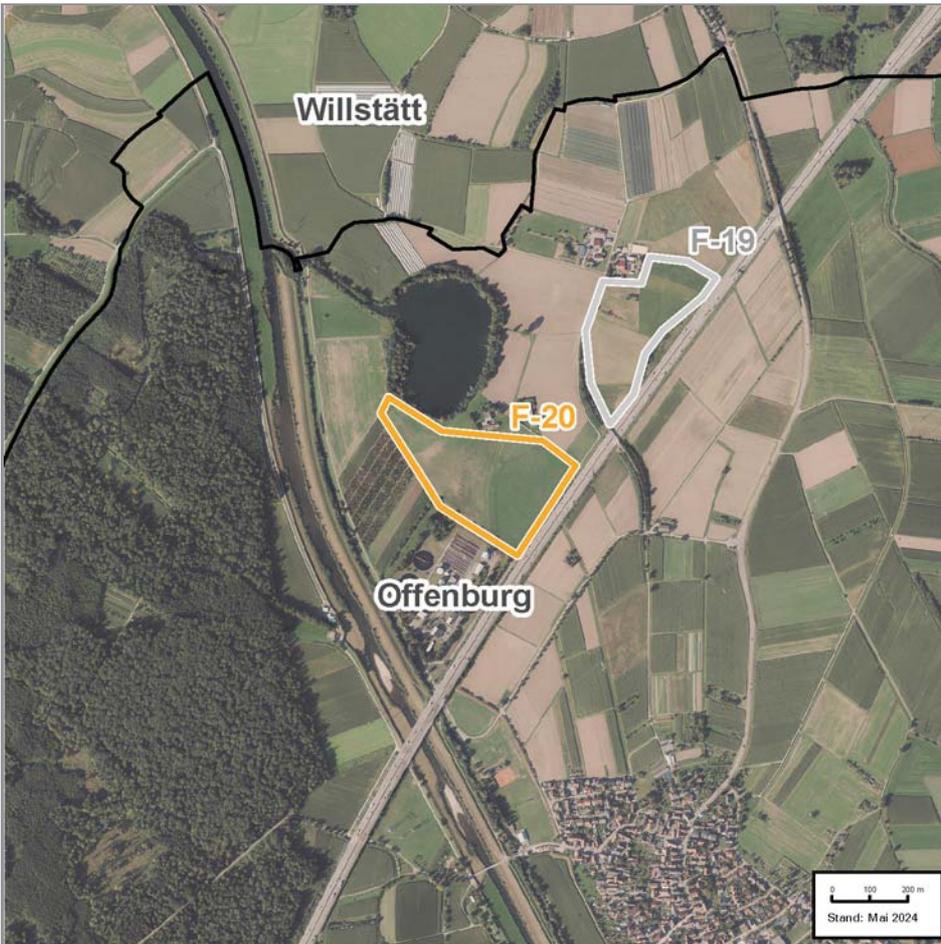
<b>Schutzgut Mensch, einschließlich der menschlichen Gesundheit</b>		
Wohnumfeld		
nicht betroffen, angrenzend Wohngebäude im Außenbereich		0
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine Erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Fläche</b>		
Quantitative Neuinanspruchnahme von Fläche	ca. 7 ha	-
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Landschaft</b>		
Hinweise		
Lage im Naturraum "Offenburger Rheinebene". Im Einzelfall kann das Landschaftsbild erheblich betroffen sein, insbesondere bei Hang- und einsehbaren Tallagen.		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>		
Bau- und Kulturdenkmale		
nicht betroffen		
Archäologische Kulturdenkmale		
nicht betroffen		
Landwirtschaftliche Vorrangflur	7 ha	--
Landwirtschaftliche Vorbehaltsflur I	0 ha	0
Sonstige Hinweise		
keine		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Sehr erhebliche Betroffenheit</b>

**Vorbehaltsgebiet für Standorte regionalbedeutsamer Freiflächen-Photovoltaikanlagen Nr. F-20**



**Übersichtskarte mit Gemeindegrenzen**

**Gebietsinformationen**

Landkreis/Stadtkreis  
Ortenaukreis

Gemeinde/Stadt  
Offenburg

Aktuelle Nutzung  
Landwirtschaft

Gebietsgröße  
10 ha

Besondere Eignungskriterien  
EEG-Förderkulisse

**Hinweise**

Öffnung eines Regionalen Grünzugs, Lage in einem bauplanungsrechtlich privilegierten Bereich

**Vorbelastungen und kumulative Wirkungen**

Bereich mit erheblichen Lärmbelastungen und/oder visuellen Beeinträchtigungen (gem. LRP 2023). Im Umfeld (2 km) befindet sich ein weiteres geplantes Vorbehaltsgebiet.

**Prüfvorbehalte auf nachfolgenden Planungs- und Genehmigungsebenen**

HQ100 überplant

**Gesamtbewertung des Vorbehaltsgebiets**

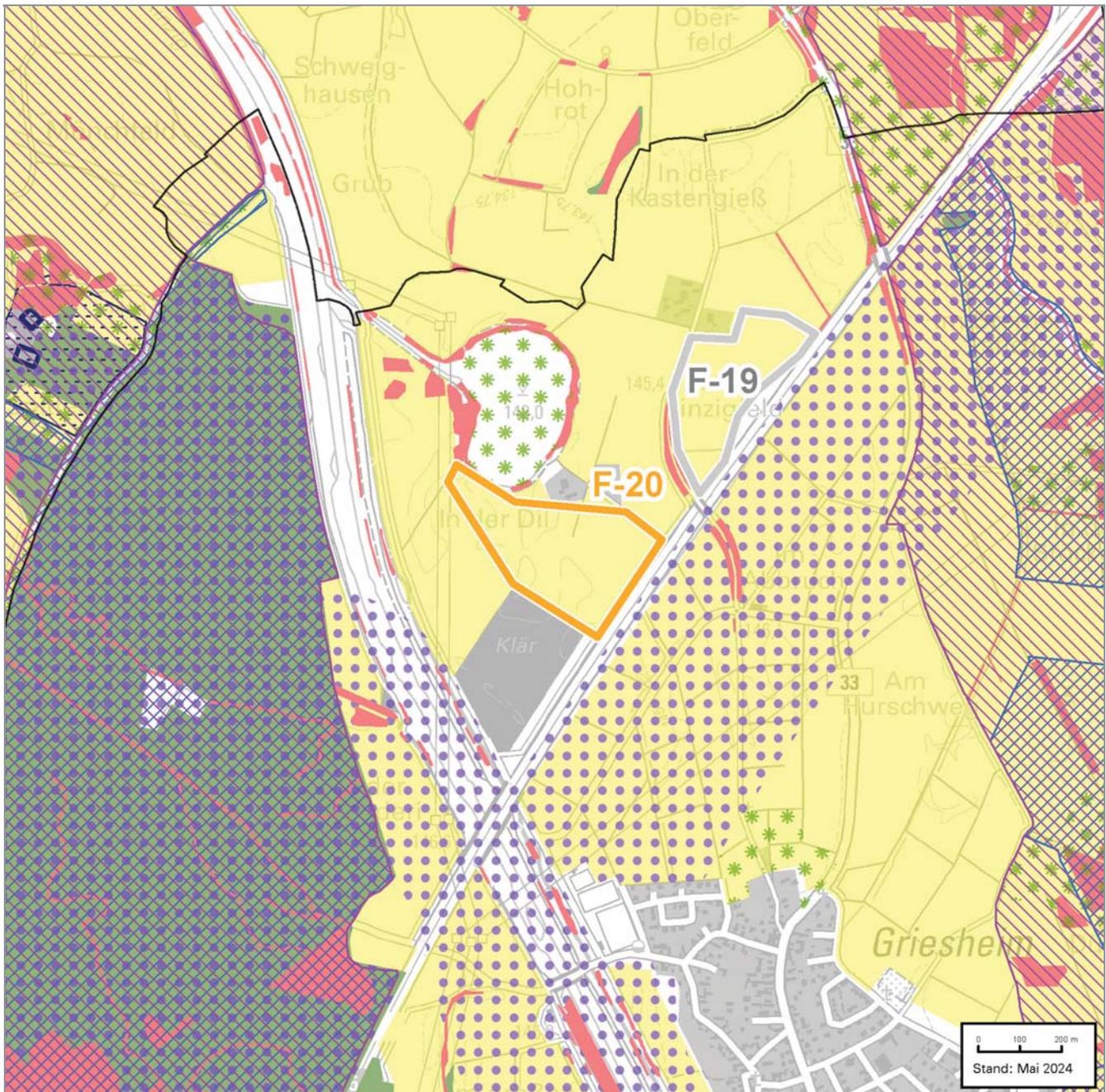
Folgende Schutzgüter sind durch die Vorbehaltsgebietsfestlegung betroffen: Fläche, Kulturgüter und sonstige Sachgüter (siehe folgende Bewertungen)

**Gesamtbewertung aus regionaler Sicht:**

**Sehr erhebliche Betroffenheit**

**Bewertung der Umweltwirkungen auf die einzelnen Schutzgüter**

**Karte mit ausgewählten Schutzgebieten und Bereichen mit zentralen Bewertungskriterien**



**Schutzgut Wasser**

Wasserschutzgebiete und Vorranggebiete zur Sicherung von Wasservorkommen

nicht betroffen

Retentionsgebiete

HQ100 mit geringen Überflutungstiefen überplant

Sonstige Hinweise

stehendes Gewässer in unter 50 m Entfernung (ggf. Uferzone beachten)

**Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:**

**Keine erhebliche Betroffenheit**

<b>Schutzgut Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt</b>		
Regionaler Biotopverbund		
nicht betroffen		0
Bereiche mit hoher bis sehr hoher Bedeutung für das Schutzgut Arten und Lebensgemeinschaften (gem. LRP 2023)		
nicht betroffen		0
Gesetzlich geschützte Biotope einschließlich FFH-Mähwiesen		
nicht betroffen		
Raumkulisse Feldvögel (Prioritäre Offenlandflächen)	0 ha	0
Sonstige Hinweise		
keine		0
Artenschutz		
Es liegen keine Erkenntnisse vor, die einer Ausweisung eines Vorbehaltsgebiets aus artenschutzrechtlichen Gründen entgegenstehen.		
Natura 2000		
Im Umfeld (200/300 m) befinden sich keine Natura-2000-Gebiete. Eine erhebliche Beeinträchtigung der Erhaltungsziele oder des Schutzzwecks maßgeblicher Bestandteile von Natura-2000-Gebieten ist nach derzeitigem Kenntnisstand nicht zu erwarten.		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Klima, Luft</b>		
Bereiche mit hoher bis sehr hoher Bedeutung für das Schutzgut Klima und Luft (gem. LRP 2023)		
nicht betroffen		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Boden</b>		
Bereiche von (über-)regionaler Bedeutung (gem. LRP 2023)	2 ha	
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Mensch, einschließlich der menschlichen Gesundheit</b>		
Wohnumfeld		
nicht betroffen, angrenzend Wohngebäude im Außenbereich		0
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine Erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Fläche</b>		
Quantitative Neuinanspruchnahme von Fläche	ca. 10 ha	-
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Landschaft</b>		
Hinweise		
Lage im Naturraum "Offenburger Rheinebene". Im Einzelfall kann das Landschaftsbild erheblich betroffen sein, insbesondere bei Hang- und einsehbaren Tallagen.		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Keine erhebliche Betroffenheit</b>

<b>Schutzgut Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>		
Bau- und Kulturdenkmale		
nicht betroffen		
Archäologische Kulturdenkmale		
nicht betroffen		
Landwirtschaftliche Vorrangflur	10 ha	--
Landwirtschaftliche Vorbehaltsflur I	0 ha	0
Sonstige Hinweise		
Freileitung		
<b>Umweltwirkungen auf das Schutzgut aus regionaler Sicht:</b>		<b>Sehr erhebliche Betroffenheit</b>