



**Flächennutzungsplan 5. Änderung  
(soziale Einrichtungen in Hohberg  
und Schutterwald)  
Feststellungsbeschluss**

**Gemeinsamer Ausschuss 16.10.2024**

1

**Aufstellungs-  
beschluss**

Beschluss des Gemeinderats, auf Basis der Planungsziele oder des städtebaulichen Entwurfs

16.10.2024

2

**Frühzeitige  
Beteiligung der  
Behörden**

**Frühzeitige  
Öffentlichkeits-  
beteiligung**

Veranstaltung zur Bürgerbeteiligung und Äußerungen von Anregungen und Bedenken

3

**Erste Abwägung  
der Anregungen  
und Bedenken**

Überarbeitung des städtebaulichen Entwurfs und Ausarbeitung des Bebauungsplanentwurfs

4

**Offenlage-  
beschluss**

Beschluss des Bebauungsplanentwurfs durch den Gemeinderat

5

**Beteiligung der  
Behörden**

**Öffentliche  
Auslegung**

Äußerungen der Anregungen und Bedenken innerhalb der vorgegebenen Frist

6

**Erneute  
Abwägung der  
Anregungen und  
Bedenken**

Prüfung der Anregungen und Bedenken, ggf. Überarbeitung des Bebauungsplans und erneute Auslegung

7

**Feststellungs-  
beschluss**

Beschluss des Bebauungsplans durch den Gemeinderat, Rechtskraft nach öffentlicher Bekanntmachung

Kindertageseinrichtung Im Vogelsang  
Gemeinde Hohberg / Niederschopfheim  
Fläche für Gemeinbedarf  
Nr. 3.2.15

Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan (3. Änderung) M 1: 10.000



Geplante Darstellung / 5. Änderung Flächennutzungsplan M 1: 10.000



Naturkindergarten in Schutterwald  
Gemeinde Schutterwald / Kernort  
Grünfläche  
Nr. 5.1.21

Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan (3. Änderung) M 1: 10.000



Geplante Darstellung / 5. Änderung Flächennutzungsplan M 1: 10.000



Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan (3. Änderung)

M 1: 10.000



Geplante Darstellung / 5. Änderung Flächennutzungsplan

M 1: 10.000



Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan (3. Änderung)

M 1: 10.000



Geplante Darstellung / 5. Änderung Flächennutzungsplan

M 1: 10.000





**Fachbereich Stadtplanung und Baurecht**  
**Abteilung Stadtplanung und Stadtgestaltung**

Wilhelmstraße 12  
77654 Offenburg

0781 82-2363  
stadtplanung@offenburg.de  
www.offenburg.de