DIE ENTWURFSPLÄNE DES ARCHITEKTURBÜROS SIND NUR IN VERBINDUNG MIT DEN ENTWURFSPLÄNEN DER FACHPLANER GÜLTIG. ALLE HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH AUF OK FFB, SOFERN NICHT ANDERS VERMERKT. BRÜSTUNGSHÖHEN SIND VON OK FFB BIS OK ROHBAUÖFFNUNG FENSTER GEMESSEN. TÜRHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK FFB UND UK ROHBAUÖFFNUNG / STURZ.

HÖHENANGABEN IM GELÄNDE BEZIEHEN SICH AUF N.N.

LEGENDE

- STAHLBETON
- BETONFERTIGTEIL
- ESTRICH
- MAUERWERK
- DÄMMUNG
- GIPSKARTON-WAND
- HOLZWERKSTOFF

RAUMSTEMPEL

1.H1.06	Raum-Nr.
Büro	Raumbezeichnung
FL 64 m2	Raumfläche
LH 3,1 m	Lichte Raumhöhe
BB Linoleum	Boden
DE RAM_Akustik	Decke
OK FFB + / - 0.00	Höhenkote fertig
OK RFB - 0.15	Höhenkote Rohbau

SCHLITZE + DURCHBRÜCHE

H	Heizung
K	Kälte
L	Lüftung
S	Sanitär
E	Elektro
BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
WD	Wanddurchbruch
WS/WA	Wandschlitz/-aussparung

ALLG. ABKÜRZUNGEN

üNN	Höhe über Normal-Null	BW	Brandwand
OK	Oberkante	F-30A, F-90AB	Bauteilklassifizierung
UK(D)	Unterkante (Decke)	T30, T90	Feuerschutztür
VK(D)	Vorderkante (Decke)	RS	Rauchschutztür
FFB	Fertigfußboden	DS	Dichtschließend
FB	Rohfußboden	DSS	Dicht- und Selbstschließend
BRH	Brüstungshöhe	G30, G90	Feuerschutzverglasung
LH	Lichte Höhe	NA	Notausstieg
UZ/ÜZ	Unterzug / Überzug	RA	Rauchabzug
STG	Steigung	RWA	Rauch- und Wärmeabzug
SIB	Stahlbeton		
SB (B)	Sichtbeton (Klasse)	RR	Regenrohr
AHD	Abhangdecke	BE	Bodeneinlauf
OL	Oberlicht	DF	Dehnfuge

ANLAGE 3.1

GRUNDRISS E0 (BESTAND-SÜD UND NEUBAU-SÜD, WGS)

ARC-SÜD-GR-E0-001-3

Index	Änderung	Bearbeiter	Datum
4	Import Außenanlagenplanung vom 01.08.2025	S.R.	13.08.2025
	Anpassungen Neubau 1-Geschossig - Bestand Neu	S.R.	14.07.2025
3	Anpassungen im Rahmen der Entwurfsplanung	F.M.	11.12.2023
2	Aufteilung Hort nach Nutzerabstimmung vom 10.08.23	F.M. / O.K.	23.10.2023
1	Erstellung	F.M. / O.K.	21.07.2023

Planung
MGF ARCHITEKTEN GMBH
AUGUSTENSTRASSE 87
70197 STUTTGART
T 0711 - 50530680
F 0711 - 6159443
info@mgf-architekten.de

Bauherr
Stadt Offenburg
Fachbereich 5
Hochbau, Grünflächen, Umweltschutz
Wilhelmstraße 12
77654 Offenburg

Projekt
Weingarten-Grundschule
Erich-Kästner-Realschule
Schulstraße
77654 Offenburg, Zell-Weierbach

Layoutname/Plancode
ARC-Süd-GR-E0-001-3v04

Plandatum
12.12.2023

Maßstab
1:100

Plangröße in mm
420 x 594 mm (DINA2)

Gezeichnet
F.M. / O.K.

Planbezeichnung
Entwurfsplanung

GRUNDRISS
ERDGESCHOSS
Bestand Süd und Neubau Süd (WGS)