DIE ENTWURFSPLÄNE DES ARCHITEKTURBÜROS SIND NUR IN VERBINDUNG MIT DEN ENTWURFSPLÄNEN DER FACHPLANER GÜLTIG. ALLE HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH AUF OK FFB, SOFERN NICHT ANDERS VERMERKT. BRÜSTUNGSHÖHEN SIND VON OK FFB BIS OK ROHBAUÖFFNUNG FENSTER GEMESSEN. TÜRHÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK FFB UND UK ROHBAUÖFFNUNG / STURZ.

HÖHENANGABEN IM GELÄNDE BEZIEHEN SICH AUF N.N.

LEGENDE

- STAHLBETON
- BETONFERTIGTEIL
- ESTRICH
- MAUERWERK
- DÄMMUNG
- GIPSKARTON-WAND
- HOLZWERKSTOFF

RAUMSTEMPEL

1.H1.06
Büro

		Raum-Nr.
		Raumbezeichnung
FL	64 m2	Raumfläche
LH	3.1 m	Lichte Raumhöhe
FB	Linoleum	Boden
DE	RWL-Akustik	Decke

- OK FFB + / - 0.00 — Höhenkote fertig
- OK RFB - 0.15 — Höhenkote Rohbau

SCHLITZE + DURCHBRÜCHE

H	Heizung
K	Kälte
L	Lüftung
S	Sanitär
E	Elektro

BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
WD	Wanddurchbruch
WS/WA	Wandschlitz/-aussparung

ALLG. ABKÜRZUNGEN

üNN	Höhe über Normal-Null
OK	Oberkante
UK(D)	Unterkante (Decke)
VK(D)	Vorderkante (Decke)
FFB	Fertigfußboden
FB	Rohfußboden
BRH	Brüstungshöhe
LH	Lichte Höhe
UZ/OZ	Unterzug / Überzug
STG	Steigung
StB	Stahlbeton
SB (B)	Sichtbeton (Klasse)
AHD	Abhangdecke
OL	Oberlicht

BW	Brandwand
F-30A, F-90AB	Bauteilklassifizierung
T30, T90	Feuerschutztür
RS	Rauchschutztür
DS	Dichtschließend
DSS	Dicht- und Selbstschließend
G30, G90	Feuerschutzverglasung
NA	Notausstieg
RA	Rauchabzug
RWA	Rauch- und Wärmeabzug
PR	Regenrohr
BE	Bodeneinlauf
DF	Dehnfuge

ANLAGE 3.4

Hinweis: Außenanlagen basierend auf Vorabzug Entwurfsplanung vom 26.10.2023

GRUNDRISS DA (BESTAND-SÜD UND NEUBAU-SÜD, WGS) — ARC-SÜD-GR-DA-001-3

Index	Änderung	Bearbeiter	Datum
3	Import Außenanlagenplanung vom 01.08.2025	S.R.	13.08.2025
2	Anpassungen im Rahmen der Entwurfsplanung	F.M.	11.12.2023
1	Erstellung	F.M. / O.K.	21.07.2023

Planung
MGF ARCHITEKTEN GMBH
AUGUSTENSTRASSE 87
70197 STUTTGART
T 0711 - 50530680
F 0711 - 6159443
info@mgf-architekten.de

Bauherr
Stadt Offenburg
Fachbereich 5
Hochbau, Grünflächen, Umweltschutz
Wilhelmstraße 12
77654 Offenburg

Projekt
Weingarten-Grundschule
Erich-Kästner-Realschule
Schulstraße
77654 Offenburg, Zell-Weierbach

Layoutname/Plancode: ARC-Süd-GR-DA-001-3v03
Plandatum: 12.12.2023
Maßstab: **1:100**
Plangröße in mm: 840 x 1189 mm (DINA0)
Gezeichnet: F.M. / O.K.

Planbezeichnung
Entwurfsplanung

DACHAUFSICHT
Bestand Süd und Neubau Süd (WGS)