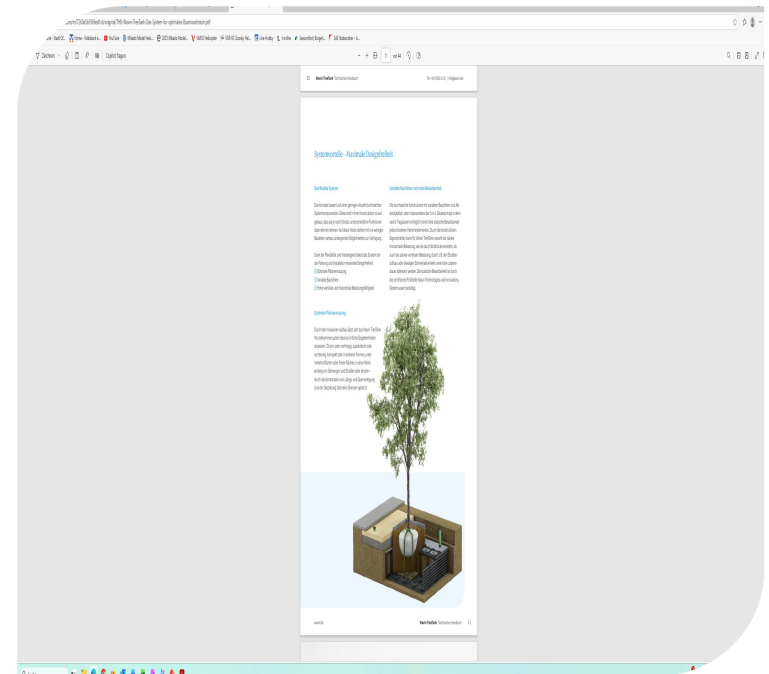
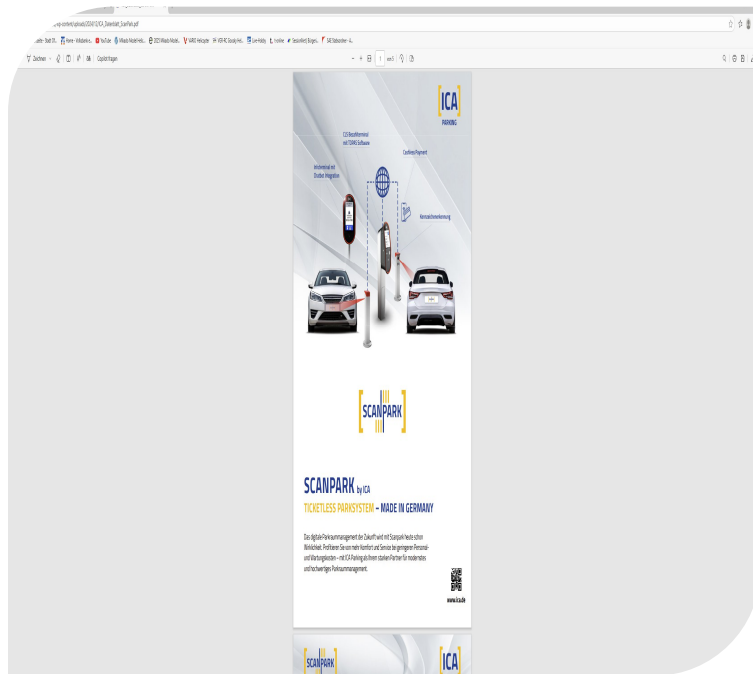


# Parkplatz Gifzensee

## Bewirtschaftung Parkraum

## Entwicklungskonzept Parken vs. Baum



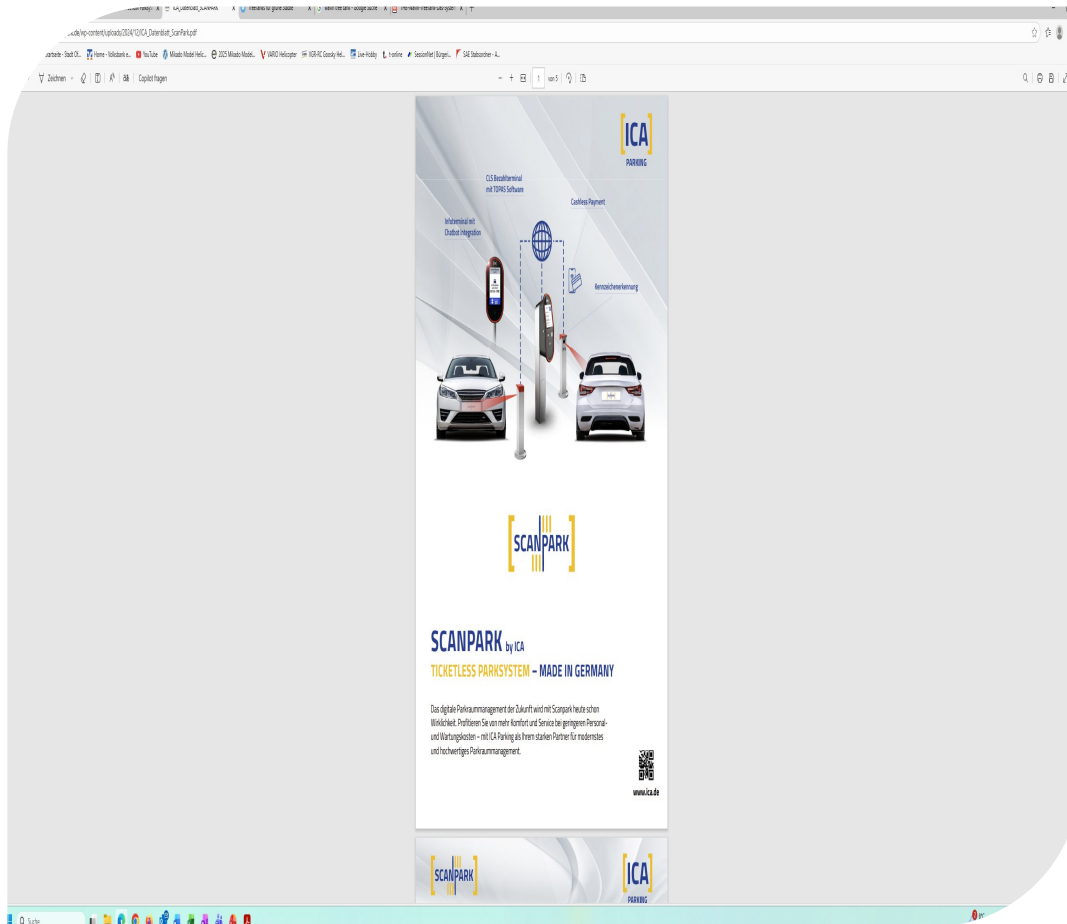
# Bewirtschaftung Parkplatz

## Fullservice - extern

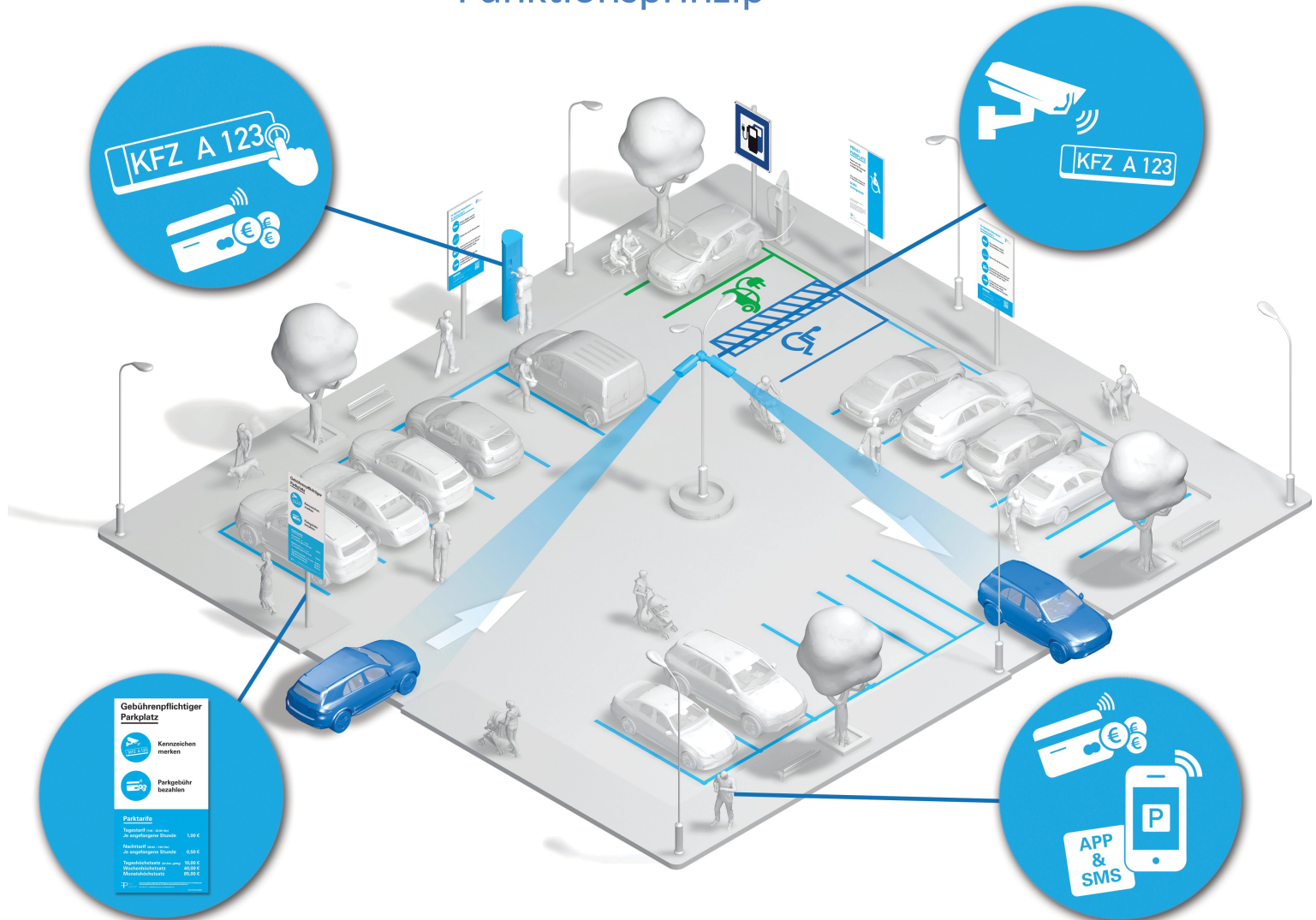
- Anbieter mit Fullservice  
1b Lösung
- Systemanbieter ICA **hatte**  
noch keine Free Flow  
Lösung am Markt
- Fullservice-Anbieter waren  
schwierig in der Kommuni-  
kation und verhalten bei den  
Angeboten
- Zeitliche Verzögerung !

## Betrieb durch TBO

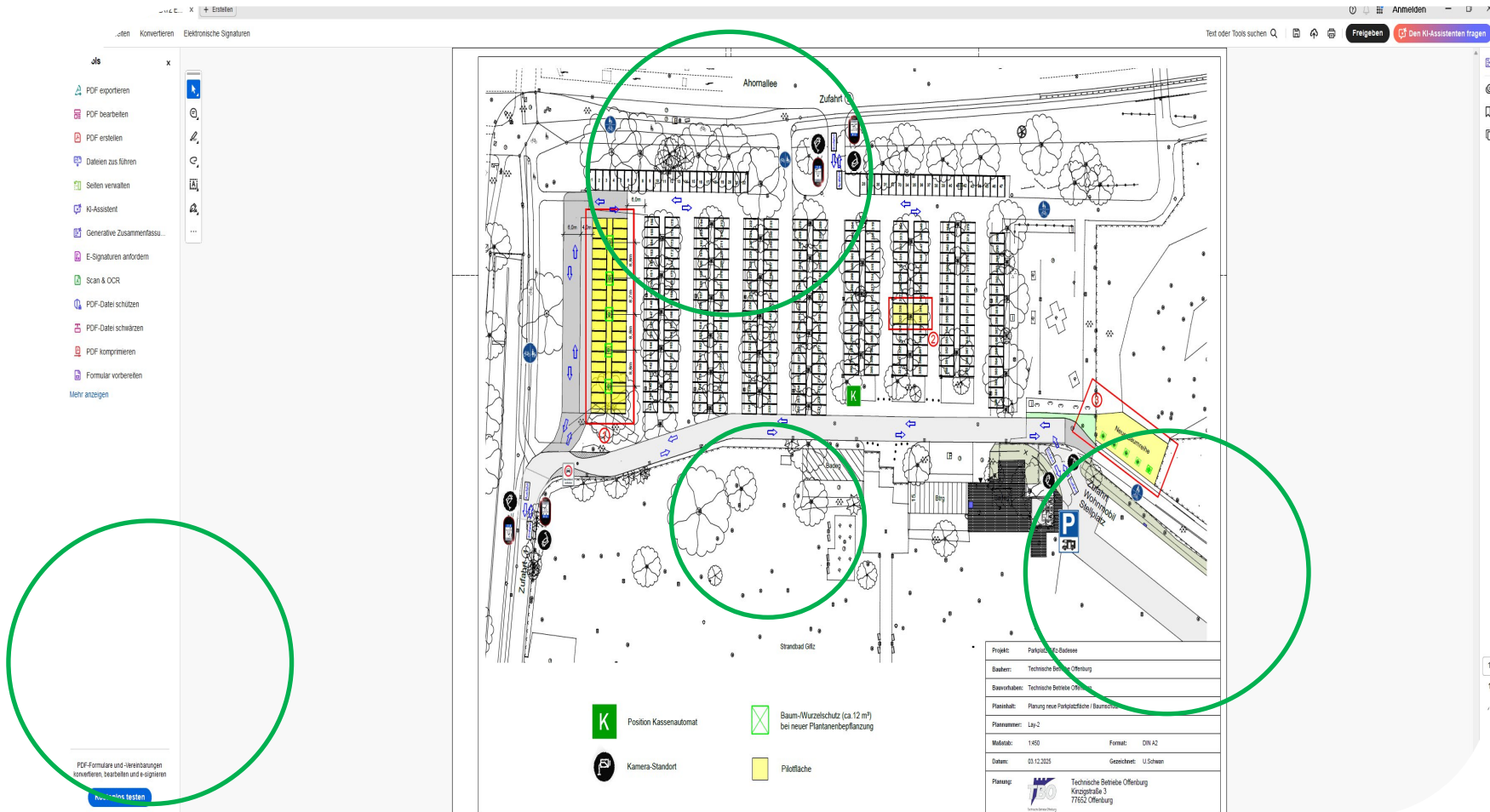
- 1a Lösung
- „Herr des Verfahrens“
- Einheitliches EDV-System;  
Echtzeitdaten abrufbar
- Neues System – neue  
Erfahrungen / Lerninhalte



# Bewirtschaftung Parkplatz Funktionsprinzip



# Bewirtschaftung Parkplatz Standort – technische Anlagen



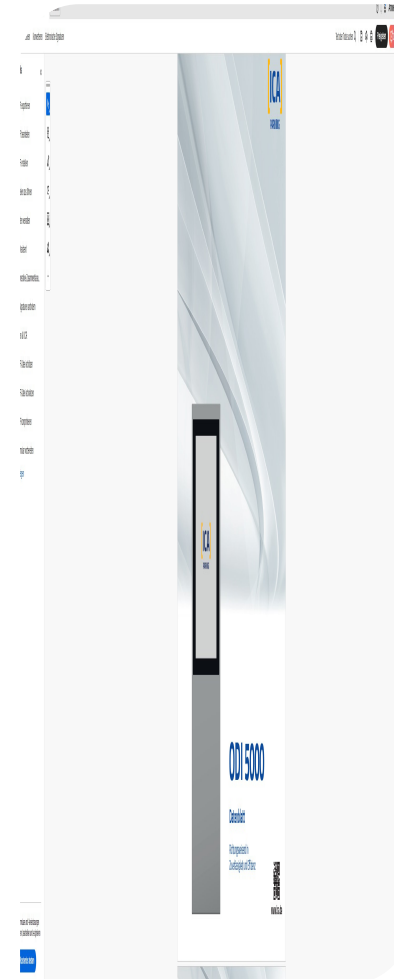
# Bewirtschaftung Parkplatz Anlagentechnik

Bezahl-Terminal

alle  
Bezahlvarianten

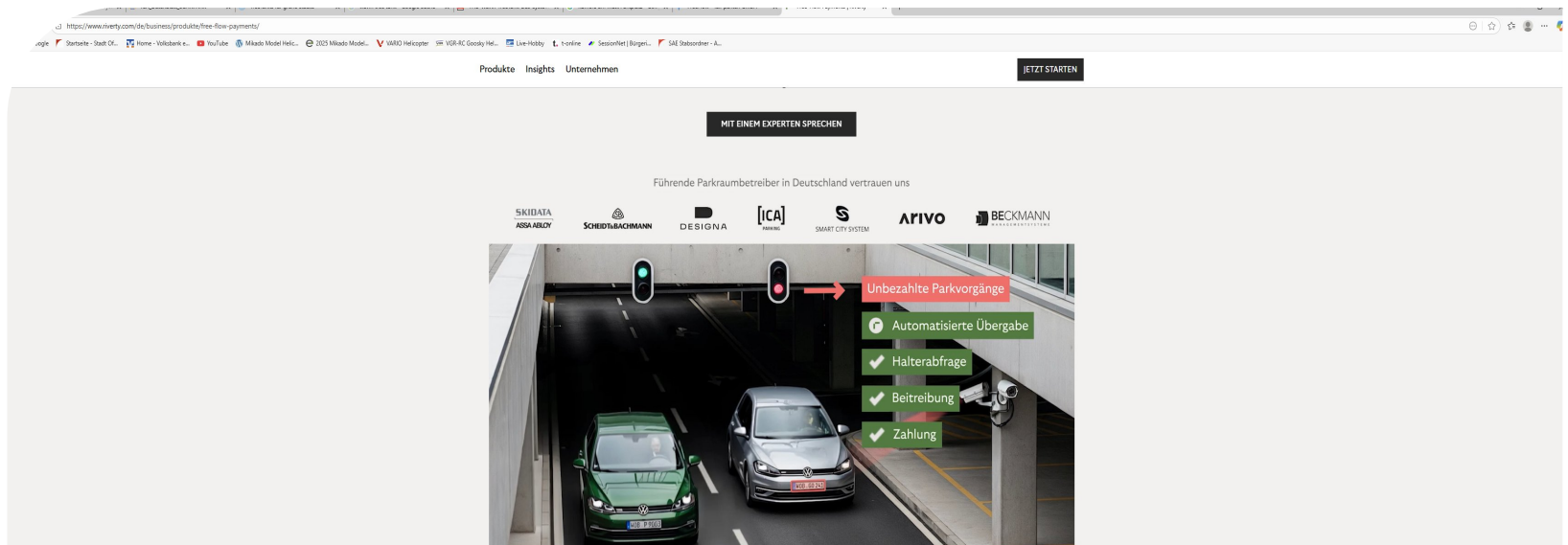
WoMo Stellplatz

Auch über diesen  
Kassenautomat



Info-Display  
(Ein- / Ausfahrt)

# Bewirtschaftung Parkplatz Unbezahlte Parkvorgänge



Parken ohne Schranken:  
Free-Flow ist der neue  
Standard

Keine Schranken, keine Tickets, keine **manuellen** Eingriffe – Free-Flow Parking bietet Nutzerinnen ein nahtloses Parkenerlebnis mit automatischer Ein- und Ausfahrt sowie digitaler Bezahlung. Durch den reibungslosen Ablauf lässt sich die Auslastung deutlich steigern – ein entscheidender Hebel, um die Umsätze pro Fläche zu erhöhen. Betreiber profitieren außerdem von geringerem Wartungsaufwand und skalierbarer Infrastruktur. Das senkt die Kosten und erhöht die

## Pilotanlage Parkierungsanlage mit neuer Baumbepflanzung

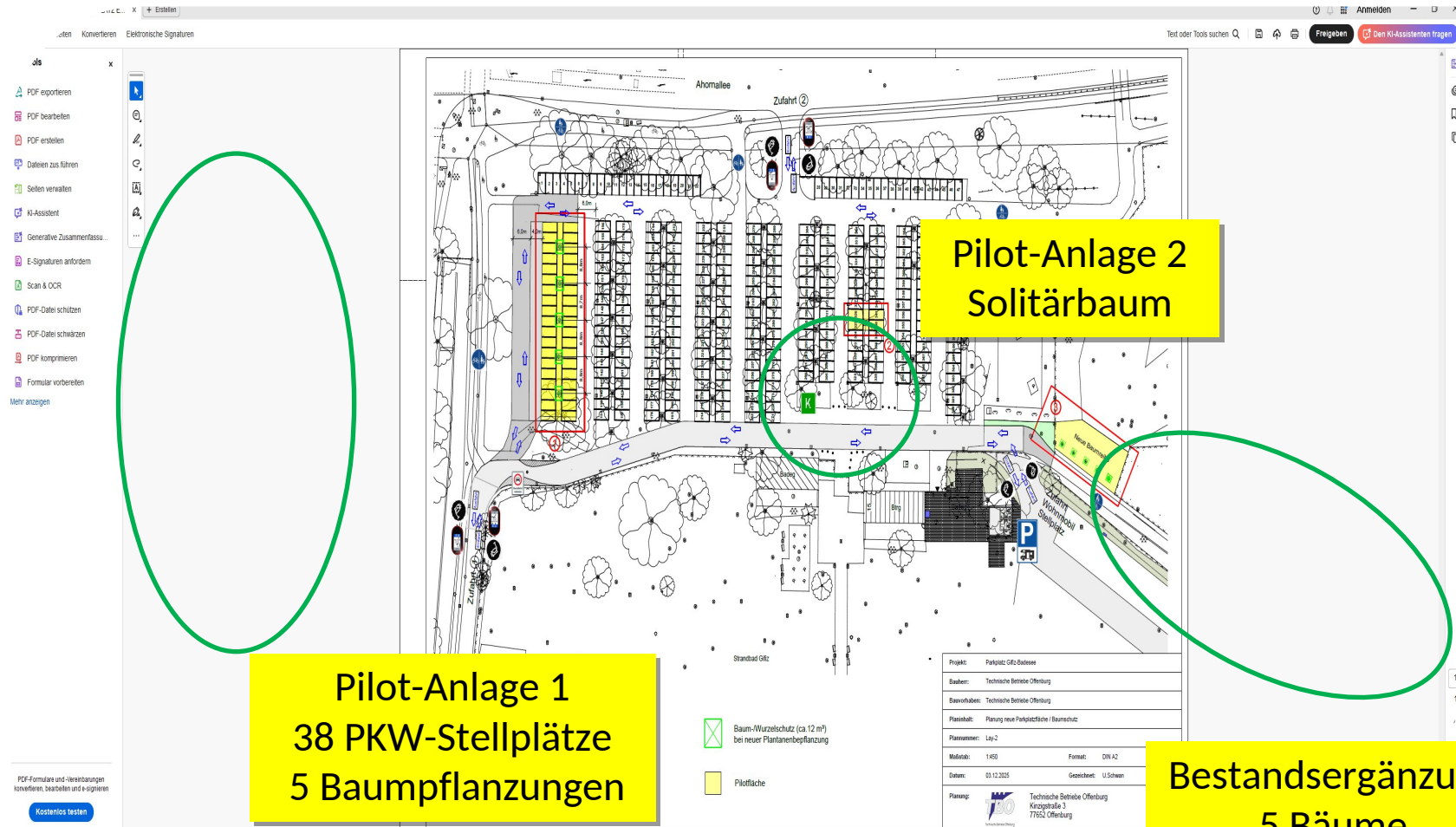
### Parken vs. Baum

#### Optimale Flächennutzung

Durch den modularen Aufbau lässt sich das Wavin TreeTank Wurzelkammersystem ideal an örtliche Gegebenheiten anpassen. Ob ein- oder mehrlagig, quadratisch oder rechteckig, kompakt oder in anderen Formen, unter Verkehrsflächen oder freien Flächen, in einer Reihe entlang von Gehwegen und Straßen oder einzeln – durch die Kombination von Längs- und Querverlegung sind der Gestaltung fast keine Grenzen gesetzt.



# Pilotanlage Parkierungsanlage mit neuer Baumbepflanzung Standort



# Pilotanlage 1

## Parkierungsanlage mit neuer Baumbepflanzung

### Model – Tree Tank

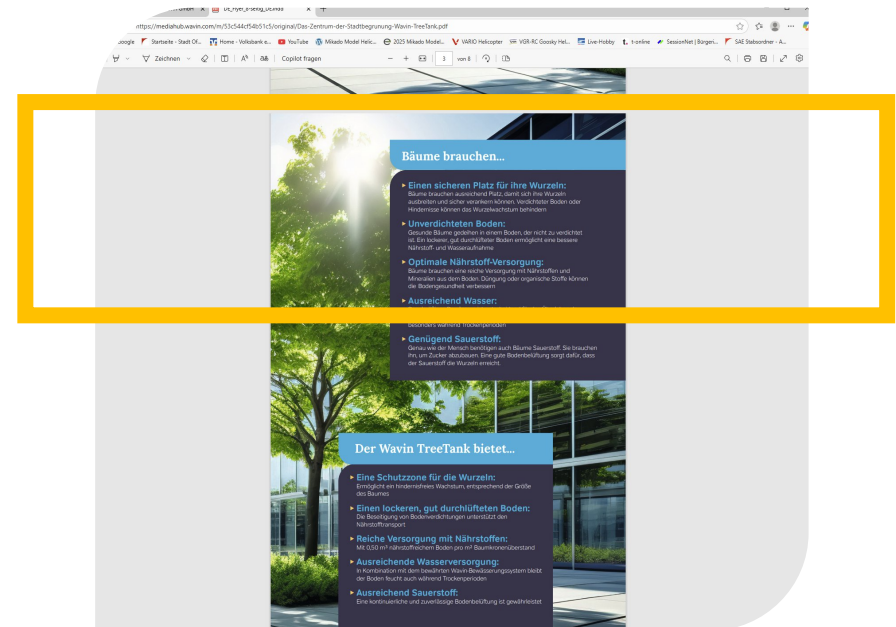
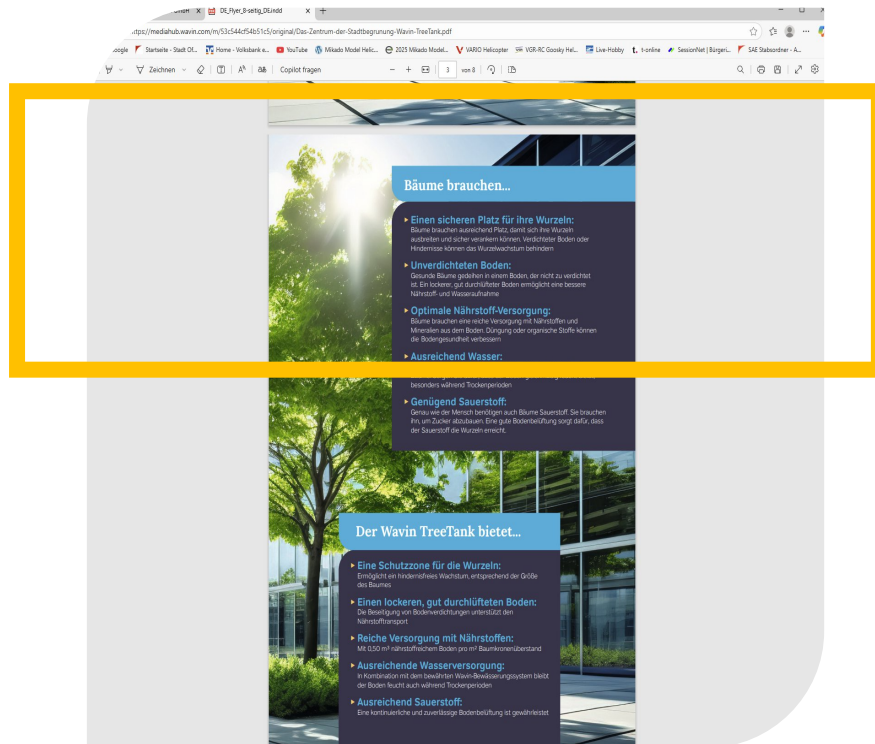


# Pilotanlage 1

## Parkierungsanlage mit neuer Baumbepflanzung

### Model – Tree Tank

## Vorteile des Tree Tank



## Pilotanlage 2 Parkierungsanlage mit vorhandener Baumbepflanzung



Vielen Dank  
für Ihre  
Aufmerksamkeit