

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

039/26

Beschluss

Nr.

vom

wird von StSt OB-Büro ausgefüllt

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 4, Abteilung 4.2
Flächenmanagement

Bearbeitet von:
Feger, Katja

Tel. Nr.:
82-2606

Datum:
06.03.2026

1. Betreff: Straßenwidmungsverfahren: Ergänzung der Sankt-Martin-Straße durch das Flst. 2462/4

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Haupt- und Bauausschuss	27.04.2026	öffentlich
2. Gemeinderat	11.05.2026	öffentlich

3. Finanzielle Auswirkungen:
(Kurzübersicht)

Nein Ja
☒ ☐

4. Mittel stehen im aktuellen DHH bereit:

Nein Ja
☐ ☐

☐ in voller Höhe ☐ teilweise
(Nennung HH-Stelle mit Betrag und Zeitplan)

_____ €

5. Beschreibung der finanziellen Auswirkungen:

1. Investitionskosten

Gesamtkosten der Maßnahme (brutto) _____ €

Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse usw.) ./_. _____ €

Kosten zu Lasten der Stadt (brutto) _____ €

2. Folgekosten

Personalkosten _____ €

Laufender Betriebs- und Unterhaltungsaufwand
nach Inbetriebnahme der Einrichtung bzw. der
Durchführung der Maßnahme _____ €

Zu erwartende Einnahmen (einschl. Zuschüsse) ./_. _____ €

Jährliche Belastungen _____ €

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

039/26

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 4, Abteilung 4.2
Flächenmanagement

Bearbeitet von:
Feger, Katja

Tel. Nr.:
82-2606

Datum:
06.03.2026

Betreff: Straßenwidmungsverfahren: Ergänzung der Sankt-Martin-Straße durch das Flst. 2462/4

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Haupt- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Übersichtsplan rot gekennzeichnete Fläche (Grundstück Flstnr. 2462/4, Gemarkung Offenburg) gemäß § 5 Straßengesetz für Baden-Württemberg (StrG), in der Fassung vom 11. Mai 1992, zuletzt geändert durch Artikel 15 des Gesetzes vom 07. Februar 2023 (GBl. S. 26, 46), zu widmen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Entscheidung über die Widmung öffentlich bekannt zu machen.

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

039/26

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 4, Abteilung 4.2
Flächenmanagement

Bearbeitet von:
Feger, Katja

Tel. Nr.:
82-2606

Datum:
06.03.2026

Betreff: Straßenwidmungsverfahren: Ergänzung der Sankt-Martin-Straße durch das Flst. 2462/4

Sachverhalt/ Begründung:

Im Zuge der Errichtung der drei Studierendenwohnheime, der damit verbundenen Neuordnung der Flurstücke und der Anbindung dieser an den öffentlichen Verkehr soll die bestehende Sankt-Martin-Straße durch das neu gebildete Grundstück Flstnr. 2462/4 erweitert werden. Die zu erschließenden Hausnummern sind Sankt-Martin-Straße 4d und 4e auf Flstnr. 2462 sowie Sankt-Martin-Straße 4f auf Flstnr. 2462/5.

Momentan ist die Erschließung der anliegenden Grundstücke über eine Überfahrts- und Erschließungsbaulast (Blattnummer 1248) gesichert.

Die Erschließungsanlage (Flstnr. 2462/4, Gemarkung Offenburg) ist bereits in die Unterhaltungspflicht der Stadt Offenburg übergegangen.

Mit dieser Beschlussvorlage wird die Straßenfläche gemäß § 5 StrG dem öffentlichen Verkehr gewidmet. Mit der Widmung können die Baulasten gelöscht werden.

Anlage: Übersichtsplan