

Beschlussvorlage

Drucksache - Nr.

229-1/25

Beschluss

Nr. 41/26 A

vom 11.05.2026

wird von StSt OB-Büro ausgefüllt

Dezernat/Fachbereich:
Fachbereich 1, Abteilung 102
Stadtentwicklung

Bearbeitet von:
Kranz, Richard

Tel. Nr.:
82-2479

Datum:
17.12.2025

1. Betreff: Qualifizierter Mietspiegel 2026

2. Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Öffentlichkeitsstatus
1. Haupt- und Bauausschuss	27.04.2026	öffentlich
2. Gemeinderat	11.05.2026	öffentlich

Beschlussantrag (Vorschlag der Verwaltung):

Der Haupt- und Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Die Anpassung des qualifizierten Mietspiegels Offenburg mittels Verbraucherpreisindex wird zur Kenntnis genommen und der vorliegende Mietspiegel 2026 als qualifizierter Mietspiegel gem. § 558d Abs. 1 BGB anerkannt. Dieser tritt am 1. Juni 2026 in Kraft.
2. Das weitere Vorgehen zur Neuerstellung eines qualifizierten Mietspiegels wird zur Kenntnis genommen.

Empfehlung des Gremiums:

Haupt- und Bauausschuss

vom **27.04.2026**

Ergebnis: zur Kenntnis genommen

Abstimmungsergebnis: -

Beschluss des Gremiums:

Gemeinderat

vom **11.05.2026**

Ergebnis: ungeändert beschlossen

Abstimmungsergebnis: Ja 35 Nein 2 Enth. 0 Bef. 0